شماره: ۱۹۸۲/۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ بین شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت، پارک شهر ، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو، و شرکت پرشان توسن تیوا(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۷۷۶۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۹۸۲۰۱ به نشانی رشت – حمیدیان – کوچه متقی – پلاک۶۳، کدپستی ۴۱۴۸۸۶۵۷۵۸ و تلفن ۰۹۱۱۳۳۸۹۶۲۶ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ۷۶۰۰ متر شبکه حفره خالی در شهرستان لاهیجان (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقت‌نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه ها و... که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

-مبلغ کالا ۲۳/۶۱۳/۱۵۲/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و سه میلیارد و ششصد و سیزده میلیون و یکصد و پنجاه و دو هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۳۰/۳۵۹/۴۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی میلیارد و سیصد و پنجاه و نه میلیون و چهارصد هزار ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۵۳/۹۷۲/۵۵۲/۰۰۰ ریال

پرشان توسن تیوا سهامی خاص ثبت ۱۷۷۶۲

(به حروف پنجاه و سه میلیارد و نهصد و هفتاد و دو میلیون و پانصد و پنجاه و دو هزار ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق " پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد؛

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق " پیوست ۳ " ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱ " به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت. در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار <u>۳۶۵ روز تقویمی</u> می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار(MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت پرشان توسن تیوا(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۷۷۶۲

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۲۹۸۲۰۱

حوزه مالیاتی: ۵۵۵۰۳۱۶

آدرس: رشت – حمیدیان – کوچه متقی – پلاک۶۳

کدپستی: ۴۱۴۸۸۶۵۷۵۸

شماره تلفن: ۰۹۱۱۳۳۸۹۶۲۶

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: جواد شیخ زاد سراوانی

سمت: مدیرعامل و رییس هیات مدیره

کد ملی: ۲۶۵۹۹۶۳۴۳۶

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**

مدیر مالی **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ۱۹۷۸/۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ بین **شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت، پارک شهر ، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو، و **شرکت پرشان توسن تیوا**(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۷۷۶۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۹۸۲۰۱ به نشانی رشت – حمیدیان – کوچه متقی – پلاک ۶۳ ، کدپستی ۴۱۴۸۸۶۵۷۵۸ و تلفن ۰۹۱۱۳۳۸۹۶۲۶ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای ۸۳۵۰ متر شبکه درحفرات خالی شهرستان رودسر (pc)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقت‌نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه ها و...، که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

-مبلغ کالا ۲۱/۲۹۵/۹۵۰/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و یک میلیارد و دویست و نود و پنج میلیون و نهصد و پنجاه هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۴۵/۷۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف چهل و پنج میلیارد و هفتصد و هشت میلیون ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۶۷/۰۰۳/۹۵۰/۰۰۰ ریال

پرشان توسن تیوا سهامی خاص ثبت ۱۷۷۶۲

(به حروف شصت و هفت میلیارد و سه میلیون و نهصد و پنجاه هزار ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق" پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد؛

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق " پیوست ۳ " ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۲-۲-۳- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱ " به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت. در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

پرشان توسن تیوا سهامی خاص ثبت ۱۷۷۷۲

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۳۶۰ روز تقویمی می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار(MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت پرشان توسن تیوا(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۷۷۶۲

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۲۹۸۲۰۱

حوزه مالیاتی: ۵۵۵۰۳۱۶

آدرس: رشت – حمیدیان – کوچه متقی – پلاک۶۳

کدپستی: ۴۱۴۸۸۶۵۷۵۸

شماره تلفن: ۰۹۱۱۳۳۸۹۶۲۶

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: جواد شیخ زاد سراوانی

سمت: مدیرعامل و رییس هیات مدیره

کد ملی: ۲۶۵۹۹۶۳۴۳۶

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**

مدیر مالی **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ۵۵۸۷/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ بین شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت، پارک شهر ، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو، و شرکت صنعت پرگاس پایدار نیل (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۱۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۴۷۷۱۶ به نشانی شهرستان فومن، بخش مرکزی، شهر فومن، پشت جهاد، بلوار ابوذر، خیلبان شهید علی فرجود، ساختمان صنم ۵، طبقه همکف ، **کدپستی** ۴۳۵۱۸۳۹۱۳۹ و تلفن ۰۹۱۱۲۴۷۳۶۷۳-۰۱۳۳۴۷۳۱۷۶۶ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای ۹۵۰۰ متر حفره خالی شهرستان های ماسال و رضوانشهر (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقت‌نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه ها و...، که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- **مبلغ کالا ۱۵/۳۰۱/۴۷۵/۰۰۰ ریال**

(به حروف پانزده میلیارد و سیصد و یک میلیون و چهارصد و هفتاد و پنج هزار ریال ریال)

- **مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۴۴/۲۴۷/۳۳۱/۰۰۰ ریال**

(به حروف چهل و چهار میلیارد و دویست و چهل و هفت میلیون و سیصد و سی و یک هزار ریال)

شرکت صنعت پرگاس پایدار نیل
سهامی خاص

- **مبلغ ریالی کل پیمان ۵۹/۵۴۸/۸۰۶/۰۰۰ ریال**

(به حروف پنجاه و نه میلیارد و پانصد و چهل و هشت میلیون و هشتصد و شش هزار ریال) می باشد.

- **مبلغ ارزی: ندارد.**

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق " پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد؛

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق " پیوست ۳ " ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- **مبلغ ریالی:**
- **مبلغ ارزی:**

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱ " به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

شرکت صنعت پرگاس پایدار نیل
سهامی خاص

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار(MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در " پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت صنعت پرگاس پایدار نیل (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۱۱۰

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۴۷۷۱۶

حوزه مالیاتی: گیلان - فومن

آدرس: شهرستان فومن، بخش مرکزی، شهر فومن، پشت جهاد، بلوار ابوذر، خیابان شهید علی فرجود، ساختمان صنم ۵، طبقه همکف

کد پستی: ۴۳۵۱۸۳۹۱۳۹

شماره تلفن: ۰۹۱۱۲۴۷۳۶۷۳-۰۱۳۳۴۷۳۱۷۶۶

نام و نام‌خانوادگی صاحب/صاحبان امضای مجاز:

حامد ولی نژاد فومنی

سمت : رییس هیات مدیره

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران‌نصیری — **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شماره: ت ک/۲۰۰۹/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ بین **شرکت گاز استان گیلان**، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت – پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی-کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان، **کارفرما** نامیده می شود از یکسو، و **شرکت ایمن گاز گیل (سهامی خاص)**، با شماره ثبت **۱۲۴** و شناسه ملی **۱۴۰۰۸۵۲۳۵۶۴**، به نشانی استان گیلان – شهرستان کوچصفهان – روبروی بانک کشاورزی – ساختمان ثارالله ۴- طبقه همکف – کد پستی ۴۳۴۶۱۱۱۸۸۶ و تلفن ۰۹۱۱۱۴۸۸۰۹۳ - ۰۱۳۳۴۵۵۶۳۱۴ که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد. در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها، دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع مناقصه: اجرای عملیات بازسازی خطوط و نگهداری تاسیسات گازرسانی شهرستان شفت (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقت‌نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و ...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه‌ها و...، که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد:

- مبلغ کالا ۲/۵۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف دو میلیارد و پانصد و سی و پنج میلیون ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۳۰/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی میلیارد و نهصد و ده میلیون ریال)

- مبلغ کل پیمان ۳۳/۴۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی و سه میلیارد و چهارصد و چهل و پنج میلیون ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

ایمن گاز گیل (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۲۴

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی،

هزینه تغییرات کارها ، طبق "پیوست ۳"، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده‌ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق"پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده **ظرف حداکثر ۹۰روز** پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

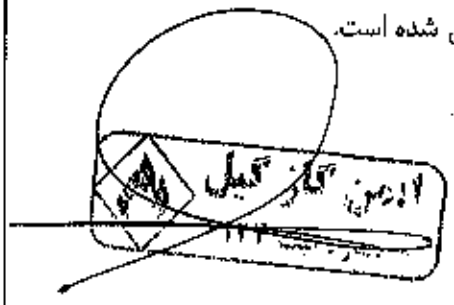
۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:



هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت ایمن گاز گیل (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۲۴

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۵۲۳۵۶۴

حوزه مالیاتی: رشت

آدرس: استان گیلان – شهر کوچصفهان – روبروی بانک کشاورزی – ساختمان ثارالله ۴- طبقه همکف

کد پستی: ۴۳۴۶۱۱۱۸۸۶

شماره تلفن: ۰۹۱۱۱۴۸۸۰۹۳ - ۰۱۳۳۴۵۵۶۳۱۴

نام و نام‌خانوادگی صاحب امضای مجاز:

وحید خدمتگذار

سمت: مدیرعامل

مهر و امضا:

ایمن گاز گیل
شماره ثبت ۱۲۴

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی
مدیر مالی

رمسعود برادران‌نصیری
سرپرست شرکت گاز استان گیلان

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ت/۵۶/۰۰۰/۳۲۷۹
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳..... بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص)، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ می باشد که در این پیمان **کارفرما** نامیده می‌شود از یکسو، و **شرکت پرتو گستر گیوا** (با مسوولیت محدود) ، با شماره ثبت ۲۳۹۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹ به نشانی رشت- خیابان شهدا- محله زرجوب- کوچه سلمان فارسی- بن بست عدالت دوم- پلاک ۳۷ ، کد پستی ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸ ، و تلفن ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵- ۰۱۳۳۳۴۸۶۵۱۲، که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه‌اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ساخت و نصب ۸۰۰ انشعاب شهرستان آستانه اشرفیه (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت‌نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- مبلغ کالا ۱۳/۶۲۵/۴۱۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سیزده میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون و چهارصد و ده هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+H.S.E) ۳۰/۶۵۸/۹۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی میلیارد و ششصد و پنجاه و هشت میلیون و نهصد هزار ریال)

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

- مبلغ کل پیمان ۴۴/۲۸۴/۳۱۰/۰۰۰ ریال

(به حروف چهل و چهار میلیارد و دویست و هشتاد و چهار میلیون و سیصد و ده هزار ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه‌ی تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳" ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست‌بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

مبلغ ریالی:

مبلغ ارزی:

۳-۳ - مبلغ پیمان، شـامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دو سـالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه طبق پیوست ۷ انجام می شود.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دو طرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما ظرف مدت حداکثر ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۳۶۵ روز تقویمی می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت پرتو گستر گیوا (بامسوولیت محدود)

شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

شناسه ملی: ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹

حوزه مالیاتی: رشت

آدرس: رشت- خیابان شهدا- محله زرجوب- کوچه سلمان فارسی

بن بست عدالت دوم- پلاک ۳۷

کدپستی: ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸

تلفن: ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵ -۰۱۳۳۳۴۸۶۵۱۲

نام و نام‌خانوادگی صاحبان امضای مجاز:

سمت: امیر رحمانی‌پور - مدیرعامل

بهرام صانعی‌مقدم - رییس هیات مدیره

مهر و امضا:

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران‌نصیری — **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ۲۰۰۳/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ بین شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت، پارک شهر ، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو، و شرکت اطمینان سازه کوچان (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۳۴۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۴۹۷۴۷ به نشانی شهرستان آستانه اشرفیه- خیابان نواب صفوی- نبش کوچه گلفر ، **کدپستی** ۴۴۴۱۷۷۸۹۹۳ **و تلفن** ۰۹۱۱۹۳۶۲۴۵۳- ۰۱۳۳۳۳۲۰۸۴۰ **که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.**

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ۱۵۰۰۰ متر شبکه حفرات خالی در شهرستان رشت (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- **اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.**
- **موافقت‌نامه**
- **پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)**
- **شرایط عمومی**
- **شرایط خصوصی**
- **نقشه‌ها**
- **سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه ها و...، که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.**

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

-مبلغ کالا ۷۲/۰۲۴/۳۶۰/۰۰۰ ریال

(به حروف هفتاد و دو میلیارد و بیست و چهار میلیون و سیصد و شصت هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۹۸/۸۲۱/۶۲۵/۰۰۰ ریال

(به حروف نود و هشت میلیارد و هشتصد و بیست و یک میلیون و ششصد و بیست و پنج هزار ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۱۷۰/۸۴۵/۹۸۵/۰۰۰ ریال

(به حروف صد و هفتاد میلیارد و هشتصد و چهل و پنج میلیون و نهصد و هشتاد و پنج هزار ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق" پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد؛

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق " پیوست ۳ " ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱ " به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار(MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

شرکت : اطمینان سازه کوچان (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۳۴۱

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۵۴۹۷۴۷

حوزه مالیاتی: آستانه اشرفیه

آدرس: شهرستان آستانه اشرفیه- خیابان نواب صفوی- نبش کوچه گلفر

کد پستی: ۴۴۴۱۷۷۸۹۹۳

شماره تلفن: ۰۹۱۱۹۳۶۲۴۵۳- ۰۱۳۳۳۳۲۰۸۴۰

نام و نام‌خانوادگی صاحب امضای مجاز: امیر خدمتگذار

سمت : رئیس هیئت مدیره

کد ملی: ۲۵۹۴۷۲۴۸۳۱

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مسعود برادران‌نصیری**

مدیر مالی — **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

اطمینان سازه کوچان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۳۴۱

شماره: ۵۵۷۷/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص)، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ می باشد که در این پیمان **کارفرما** نامیده می‌شود از یکسو، و **شرکت پرتو گستر گیوا** (با مسوولیت محدود)، با شماره ثبت ۲۳۹۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹ به نشانی گیلان- رشت- خیابان شهدا- محله زرجوب- کوچه سلمان فارسی- کوچه عدالت دوم- پلاک ۳۷، کد پستی ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸، و تلفن ۰۱۳۳۳۸۴۶۵۱۲ - ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵، که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه‌اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ساخت و نصب ۶۰۰ انشعاب فولادی و پلی اتیلن پراکنده شهرستان رودسر(PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت‌نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- مبلغ کالا ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف ده میلیارد ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+H.S.E) ۲۵/۷۱۷/۶۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و پنج میلیارد و هفتصد و هفده میلیون و ششصد هزار ریال)

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

- مبلغ کل پیمان ۳۵/۷۱۷/۶۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی و پنج میلیارد و هفتصد و هفده میلیون و ششصد هزار ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه‌ی تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳" ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست‌بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

مبلغ ریالی:

مبلغ ارزی:

۳-۳ - مبلغ پیمان، شـــامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دو ســـالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه طبق پیوست ۷ انجام می شود.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دو طرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما ظرف مدت حداکثر ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۰ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

شرکت پیشنهاد دهنده:

پرتو گستر گیوا (با مسوولیت محدود)

شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

شناسه ملی: ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹

حوزه مالیاتی: رشت

آدرس: گیلان- رشت- خیابان شهدا- محله زرجوب- کوچه سلمان فارسی- کوچه عدالت دوم- پلاک ۳۷

کدپستی: ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸

تلفن: ۰۱۳۳۳۸۴۶۵۱۲ - ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵

نام و نام‌خانوادگی صاحبان امضای مجاز:

امیر رحمانی‌پور - بهرام صانعی‌مقدم

سمت: مدیر عامل - رییس هیات مدیره

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — مدیر مالی

مسعود برادران‌نصیری — سرپرست شرکت گاز استان گیلان

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

شماره: ۵۵۹۹/۰۰۰/۵۷
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۳۱

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ۱۴۰۳/۰۱/۳۱بین **شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت، پارک شهر ، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو، و **شرکت کاوش نصب کارا(سهامی خاص)**با شماره ثبت ۱۴۱ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۴۲۳۳۸ به نشانی گیلان-رشت-کوچصفهان-روستای مژده-خیابان شهید کاری-نبش توحید ۵-پلاک ۴۴۱ ، کدپستی ۴۱۷۳۳۷۷۵۸۰ و تلفن ۰۱۳-۳۴۵۶۹۲۹۰ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ۵۲۰۰ متر شبکه حفرات خالی در شهرستان شفت (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقت‌نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه ها و... که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد:

-مبلغ کالا ۹/۲۳۲/۳۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف نه میلیارد و دویست و سی و دو میلیون و سیصد هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۴۰/۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

کاوش نصب کارا

(به حروف چهل میلیارد و دویست و پنجاه و پنج میلیون ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۴۹/۴۸۷/۳۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف چهل و نه میلیارد و چهارصد و هشتاد و هفت میلیون و سیصد هزار ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق" پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد؛

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق " پیوست ۳ "، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱ " به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفید، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفید پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

کاوش نصب کارا

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار(MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت کاوش نصب کارا(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۴۱

شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۵۴۲۳۳۸

حوزه مالیاتی: ۵۵۳۸۲۲

نشانی: گیلان-رشت-کوچصفهان-روستای مزده-خیابان شهید کاری-لبش توحید ۵-پلاک ۴۴۱

کد پستی: ۴۱۷۳۳۷۷۵۸۰

تلفن: ۰۱۳-۳۴۵۶۹۲۹۰

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز و تعهد آور:

مهرداد بازارگرد شعبانی

سمت: مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره

کد ملی: ۲۵۹۳۴۵۷۶۵۱

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

مسعود برادران‌نصیری

سرپرست شرکت گاز استان گیلان

افشین بابایی

مدیر مالی

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

کاوش نصب کارا

شماره: ب/۹۵۶۲/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص)، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ می باشد که در این پیمان **کارفرما** نامیده می‌شود از یکسو، و **شرکت شرکت تجسس نگارین خزر**(سهامی خاص) ، با شماره ثبت ۶۳۳۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۹۷۱۵۰ به نشانی رشت – بلوار مدرس- خیابان کفایتی- خیابان فجر آزادگان- کوچه توفیقی- پلاک ۷۳۵ ، کد پستی ۴۱۸۹۸۶۷۴۹۸ ، و تلفن ۰۹۱۱۱۳۵۲۲۹۲-۰۹۱۱۶۵۰۹۸۷۵، که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه‌اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ساخت ونصب ۶۰۰ انشعاب پراکنده شهرستان شفت (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت‌نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- مبلغ کالا ۱۰/۷۹۰/۰۷۰/۰۰۰ ریال

(به حروف ده میلیارد و هفتصد و نود میلیون و هفتاد هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+H.S.E) ۲۱/۵۳۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و یک میلیارد و پانصد و سی میلیون و هشتصد هزار ریال)

شرکت تجسس نگارین خزر (سهامی خاص) ۶۳۳۳

- مبلغ کل پیمان ۳۲/۳۲۰/۸۷۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی و دو میلیارد و سیصد و بیست میلیون و هشتصد و هفتاد هزارریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه‌ی تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳" ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست‌بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

مبلغ ریالی:

مبلغ ارزی:

۳-۳ - مبلغ پیمان، شـــامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دو ســـالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه طبق پیوست ۷ انجام می شود.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دو طرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما ظرف مدت حداکثر ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

شرکت تجسس نگارین خزر (سهامی خاص) ۶۲۲۲

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

شرکت پیشنهاد دهنده: تجسس نگارین خزر(سهامی خاص)

کارفرما

شماره ثبت: ۶۳۳۳

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۹۷۱۵۰

افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**

حوزه مالیاتی: ۵۵۰۳۱۶

مدیر مالی **مدیرعامل**

آدرس: رشت – بلوار مدرس- خیابان کفایتی- خیابان فجر آزادگان- کوچه توفیقی- پلاک ۷۳۵

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

کدپستی: ۴۱۸۹۸۶۷۴۹۸

شماره تلفن: ۰۹۱۱۶۵۰۹۸۷۵-۰۹۱۱۱۳۵۲۲۹۲

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: مجید تجسسی برکادهی

سمت: رییس هیات مدیره

کد ملی: ۲۵۹۱۲۷۶۹۹۴

مهر و امضا:

۶۳۳۳
شرکت تجسس نگارین خزر (سهامی خاص)

شماره: ۹۵۷۶/۱۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ فیمابین شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷، شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی- ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹۹، که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود از یک سو و شرکت پتروگاز پارسا (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۹۸۵۳۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۰۳۶۰۹ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری به ثبت رسیده، به نشانی: تهران-خیابان فاطمی غربی-خیابان سیندخت شمالی- پلاک ۲۶ و کدپستی ۱۴۷۱۱-۱۴۱۱۸ ، که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با شرایط ذیل منعقد می گردد:

فروشنده: شرکت پتروگاز پارسا (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۹۸۵۳۹

شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۴۰۳۶۰۹

حوزه مالیاتی: تهران

آدرس: تهران-خیابان فاطمی غربی-خیابان سیندخت شمالی- پلاک ۲۶

کدپستی: ۱۴۷۱۱-۱۴۱۱۸

تلفن: ۶۶۴۳۷۸۵۱-۰۲۱

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز و تعهدآور: آقای عبدالله خداداد

سمت: رئیس هیئت مدیره

کد ملی: ۰۰۳۹۳۸۴۹۱۸

تاریخ تولد: ۱۳۴۴/۰۸/۲۹

مهر و امضای مجاز و تعهدآور:

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

قرارداد

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

ماده ۱- موضوع قرارداد

قرارداد خرید ایستگاه CGS , هیتر و اودرایزر

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد با رعایت قانون برگزاری مناقصات به میزان ۹۰/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود میلیارد و سیصد و هشتاد میلیون ریال) است. در این قرارداد فروشنده روند افزایش قیمت ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی منظور نموده است.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت زمان این قرارداد از تاریخ شروع قرارداد به مدت **۵ ماه تقویمی** است.

ماده ۴- زمان تحویل کالا

تحویل اقلام موضوع قرارداد مطابق ابلاغ نماینده کارفرما در مدت قرارداد الزامی می باشد.

ماده ۵- محل و نحوه تحویل کالای موضوع قرارداد

کالای موضوع قرارداد باید بصورت بارشده بر روی وسیله نقلیه فروشنده به نشانی انبار مرکزی شرکت گاز استان گیلان واقع در رشت کیلومتر ۵ جاده لاکان روبروی آموزشکده فنی و مهندسی شهید چمران ارسال گردد.

ضمناً هزینه حمل، بارگیری و بیمه کالا بعهده فروشنده است.

ماده ۶- نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

پرداخت مبلغ قرارداد به شرح ذیل خواهد بود:

فروشنده پس از تحویل محموله/ هر محموله از کالای موضوع قرارداد و ارایه اصل صورتحساب تأیید شده کالای تحویلی بهمراه ارائه اصل اعلامیه وصول کالای مأخوذه از خریدار (طی فرم های رسمی خریدار) مبلغ صورتحساب را درخواست می‌نماید، و خریدار موظف است با رعایت سایرمفاد و شرایط قرارداد حداکثر ظرف ۶۰ روزکاری مبلغ متعلقه را به فروشنده پرداخت نماید.

صورتحساب فروش باید مطابق با مشخصات کالای موضوع قرارداد (طبق برگ سفارش و قیمت های مندرج در برگ پیشنهاد قیمت قرارداد به تفکیک) باشد.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش زیر هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

جریمه تأخیر در تأدیه = مدت تأخیر × نرخ روزشمار بانک مرکزی × مبلغ خالص صورت وضعیت

۳۶۵۰۰

تبصره ۱: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی باشد.

تبصره ۲: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت های تأیید شده تعلق می گیرد.

تبصره ۳: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده فروشنده می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد.

صورت وضعیت قطعی پس از اتمام قرارداد پرداخت می گردد.

مدارک مورد نیاز جهت پرداخت نهایی عبارتند از:

۱. ارائه گواهی و یا صورتجلسه تنظیمی با نماینده خریدار دائر بر تأیید فنی کالا

۲. ارائه اعلامیه وصول کالا

۳. ارائه صورتحساب فروش کالا که توسط فروشنده مهر و امضاء شده و باید نشان دهنده مشخصات و مقدار کالا باشد.

۴. ارائه‌ی صورتحساب بیمه و بارنامه حمل کالای صادره توسط مؤسسه حمل و نقل که باید حاوی مشخصات کالا، تعداد بسته‌ها، هزینه بیمه و حمل از محل بارگیری تا انبار خریدار باشد. (چنانچه حمل توسط فروشنده صورت پذیرفته باشد) (حسب مورد).

۵. ارائه‌ی لیست بسته بندی کالا در دو نسخه حاوی: تعداد، وزن و حجم بسته ها با ذکر شماره قرارداد یا شماره تقاضا و شماره اقلام حمل شده (حسب مورد).

۶. ارائه‌ی گواهی فروشنده برای تأمین لوازم یدکی (حسب مورد).

تبصره: کلیه‌ی اسناد فوق و محموله‌های ارسالی باید دارای شماره قرارداد و شماره تقاضای مربوطه باشد. پرداخت-های فوق به شرح مندرج در برنامه زمانبندی و در صورت انجام کار و دستیابی به پیشرفت‌های منعکس شده در برنامه‌ی زمانبندی عملی خواهد بود.

ماده ۷– بیمه و حمل

کلیه‌ی هزینه‌های بارگیری، حمل، بیمه و عوارض تا محل تخلیه مطابق بند ۵ قرارداد برعهده‌ی فروشنده می‌باشد.

ماده ۸– بسته بندی و نشانه گذاری

اقلام مورد سفارش پس از انجام بازرسی و صدور مجوز حمل آنها، باید مطابق استانداردهای توافق شده بسته‌بندی و نشانه گذاری گردند.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

رعایت اصول بسته بندی و نشانه گذاری در مدت انتقال کالا از مبدا با لحاظ شرایط آب و هوائی، شرایط انتقال و جابجائی، ضربه ها و تکانهای متداول ناشی از حمل و جابه جائی، حفاظت سطوح و اجزاء حساس و غیر فلزی و... در هر شرایط و زمان مطابق مفاد قرارداد تماماً به عهده‌ی فروشنده می‌باشد.

هرگونه بسته‌بندی و نشانه گذاری خارج از استاندارد باید قبلاً با توافق طرفین در قرارداد بطور کامل و روشن قید گردیده و جهت ملحوظ نمودن در عملیات بازرسی به نماینده خریدار ارایه گردد.

ماده ۹- کسورات

کلیه‌ی کسورات و عوارض قانونی که به این قرارداد تعلق گیرد به عهده‌ی فروشنده می‌باشد.

مالیات بر ارزش افزوده مطابق با قانون به عهده‌ی خریدار است.

ماده ۱۰- پیش پرداخت

بنا به درخواست فروشنده، خریدار ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، طبق شرایط مندرج در اسناد فرایند ارجاع کار، حداکثر(۲۵٪) بیست و پنج درصد مبلغ معامله را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ تضمین معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشت بوده و از تاریخ صدور به مدت قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد؛ در دو مرحله به شرح ذیل پرداخت خواهد نمود:

مرحله اول- معادل ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان پس ازامضا قرارداد توسط طرفین

مرحله دوم- معادل ۱۰ درصد مبلغ اولیه پیمان پس از تحویل کالا به میزان ۲۰درصد مبلغ اولیه پیمان توسط فروشنده.

مبلغ پیش پرداخت شده به تدریج و به طور نسبی از مراحل پرداخت به فروشنده کسر می گردد بطوری که پس از تحویل ۹۰٪ ارزش ریالی کالا (اجناس) موضوع قرارداد، کل مبلغ پیش پرداخت تسویه شده باشد.

همچنین مبلغ تضمین نیز به تدریج، حسب پرداخت مبلغ قرارداد متناسباً تقلیل خواهد یافت.

تبصره (۱): فروشنده می تواند در صورت عدم پرداخت مبلغ پیش پرداخت از سوی خریدار، ظرف مدت ۲۰روز پس از ارائه تضمین معتبر برای دریافت پیش پرداخت، نسبت به ارائه‌ی درخواست خود مبنی بر خاتمه قرارداد و استرداد تضامین ارائه شده اقدام نماید.

تبصره (۲): با تحویل تمامی کالای موضوع قرارداد و ارائه اعلامیه وصول کالا، خریدار حداکثر ظرف مدت ۱۵روز تضمین مربوط به پیش پرداخت را به فروشنده مسترد نماید.

ماده ۱۱- تضمین انجام تعهدات و نحوه استرداد آن

فروشنده مکلف است قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبردر معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع خریدار که مبلغ آن

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ معامله بوده و تا تاریخ پایان دوره تضمین آخرین محموله موضوع قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد، تهیه و به خریدار تسلیم نماید.

لازم به ذکر است پنجاه درصد تضمین مذکور پس از تحویل کالای موضوع قرارداد و صدور اعلامیه وصول کالا با توجه به مفاد قرارداد، حداکثر ظرف مدت ۱۵روز آزاد و پنجاه درصد دوم تضمین یاد شده پس از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیمابین)، حداکثر ظرف مدت ۱۵روز مسترد می گردد.

ماده ۱۲- هماهنگی و انجام بازرسی ها و کنترل فنی

۱۲-۱- حداکثر پس از پنج روز کاری از زمان معرفی نمایده خریدار و فروشنده، جلسه توجیه فنی(KOM) برگزار می گردد. اعلام تاریخ برگزاری جلسه در نامه معرفی نماینده خریدار و با هماهنگی قبلی با فروشنده صورت می گیرد.

۱۲-۲- در جلسه (KOM) موارد ذیل (و نه محدود به این موارد) مطرح/پرداخته می‌شود:

۱۲-۲-۱- معرفی بازرس فنی، احدی از بازرسان فنی سازمان خریدار یا نماینده شرکت بازرسی شخص ثالث.

۱۲-۲-۲- معرفی مسئول کنترل کیفی فروشنده.

۱۲-۲-۳- تهیه، تنظیم و تایید رویه هماهنگی و ارتباطات، بین نماینده خریدار و فروشنده.

۱۲-۲-۴- ارائه برنامه کنترل کیفی ساخت/ تولید (QCP) از سوی نماینده فروشنده.

۱۲-۳- تنظیم و تایید برنامه زمان بندی آزمایشات و بازرسی‌ها (ITP) ، این برنامه می‌تواند شامل تمامی مقاطع و دامنه بازرسی فنی در خصوص مواد، مصالح اولیه، نقشه ها، روشهای اجرایی کار در ارتباط با ساخت، تولید، مونتاژ، تهیه ابزار و قطعات کنترلی، آزمایشات فیزیکی، شیمیایی و مکانیکی، آزمایشات راه اندازی اولیه و کاربردی میان مدت و طولانی مدت و... مطابق استانداردهای مربوطه و شرایط قراردادی باشد.

۱۲-۴- کلیه دستورالعملها و روشهای کاری فروشنده باید مطابق با استاندارد و شرایط قراردادی تهیه و تنظیم گردد و در صورت درخواست بازرسی فنی خریدار قابل رویت و مطابقت باشد.

۱۲-۵- فروشنده باید تمامی آزمایشها را طبق درخواست خریدار و مشخصات فنی تأیید شده مندرج در قرارداد و مطابق استانداردهای مرتبط با کدهای ردیابی قابل قبول به هزینه خود انجام داده و نتایج را در اختیار نماینده خریدار قرار دهد.

۱۲-۶- درصورت اعلام نماینده، خریدار مبنی بر لزوم انجام تمام یا بخشی از آزمایشهای مذکور در قرارداد در آزمایشگاه مستقل مورد توافق طرفین براساس الزامات استاندارد مندرج در قرارداد به دلیل عدم توانمندی و یا تأمین امکانات آزمایشگاهی، هزینه های مربوطه نهایتاً برعهده‌ی فروشنده خواهد بود.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

۱۲-۷- هرگونه آزمایشات اضافه برآزمایشات استاندارد معمول (مندرج در قرارداد) حسب درخواست خریدار و توافق طرفین و در قالب ADDITIONAL INSPECTION REQUIREMENTS (AIR) با هزینه خریدار امکان پذیر خواهد بود.

۱۲-۸- هرگونه آزمایشات کاربردی و عملیاتی برروی نمونه/ نمونه‌های کالا، باید از طریق بازرسی نمونه‌ها، پلمب آنها و سپس ارسال از طریق خریدار جهت واحد مصرف‌کننده صورت پذیرد.

۱۲-۹- فروشنده باید مطابق برنامه‌ی زمانبندی شده، حداقل یک هفته قبل از اجرای هرگونه آزمایش و بازرسی مراتب را کتباً به اطلاع نماینده خریدار برساند.

۱۲-۱۰- درصورت استفاده فروشنده از اشخاص ثالث یا شرکت‌های همکار (که لیست اسامی آنها توسط بازرسی فنی شرکت ملی گاز ایران اعلام و هر سال به‌روز می‌شود) برای انجام عملیات ساخت، تولید، مونتاژ، آزمایشات مخرب یا غیرمخرب و... فهرست و آدرس کامل آنها باید در اختیار خریدار قرار گیرد.

۱۲-۱۱- درصورت استفاده فروشنده از ابزار و وسایل اندازه‌گیری و آزمایشگاهی در محل کارخانه، باید گواهی کالیبراسیون آنها توسط فروشنده در اختیار نماینده خریدار قرار گیرد.

۱۲-۱۲- درصورت نیاز به گزارش دوره‌ای پیشرفت کار، این گزارشات باید با مهر و امضای مسئول کنترل کیفی یا تضمین کیفیت فروشنده در دو نسخه کامل از طریق فروشنده در اختیار خریدار قرارگیرد.

۱۲-۱۳- انجام هرگونه بازرسی فنی به دلیل غیر مداوم بودن آن و نیز کنترل تصادفی (RANDOM CHECK) توسط خریدار یا نماینده ایشان رافع مسئولیت فروشنده نبوده و تضمین کیفیت کالا همواره در تعهدات فروشنده خواهد بود.

۱۲-۱۴- فروشنده موظف می‌باشد هماهنگی لازم جهت حضور کارشناسان فنی در محل ساخت و انجام بهینه بازرسی را معمول نماید.

۱۲-۱۵- در صورت نیاز به رفع عیب توسط فروشنده مطابق بند ۱۲-۱۴، روشهای تعمیراتی باید پس از تایید خریدار انجام شود. کنترل کیفی تعمیرات حین انجام و تایید مجدد کیفیت کالا پس از اتمام کار از حقوق خریدار می‌باشد.

۱۲-۱۶- درصورت مراجعه‌ی بازرس فنی طبق برنامه‌ی زمانبندی توافق شده به محل بازرسی، چنانچه اقلام موضوع قرارداد به هر دلیل آماده بازرسی نباشد، هزینه بازرسی فنی دو نفر/روز به میزان هر نفر/روز ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب فروشنده منظور و از مطالبات ایشان کسر خواهد شد.

۱۲-۱۷- خریدار می‌تواند در هر زمان با هماهنگی قبلی نسبت به بررسی، کنترل و نظارت مراحل مختلف کار مطابق برنامه (QCP) اقدام نمایند و در این خصوص نباید مانعی از طرف فروشنده ایجاد گردد.

۱۲-۱۸- تأیید نهایی کلیه‌ی مدارک فنی فروشنده در قالب کتابچه فنی باید حاوی تائیدات مستند بازرس فنی بوده و به صورت کتابچه (حداقل در سه نسخه) با یک فایل الکترونیکی در اختیار نماینده خریدار قرارگیرد.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

۱۲-۱۹- در هر شرایط انجام یا عدم انجام بازرسی فنی و آزمایش کالای موضوع قرارداد رافع مسئولیت فروشنده در قبال تطابق محصول با مشخصات فنی قرارداد نمی‌باشد.

ماده ۱۳- خسارت تأخیر در تحویل کالای موضوع قرارداد

هرگاه فروشنده در تحویل تمام یا بخشی ازکالای موضوع قرارداد با توجه به مدت قرارداد تأخیر داشته باشد، باید دلایل امر را به طور مستند و مستدل برای بررسی در اختیار خریدار قرار دهد. خریدار پس از بررسی‌های لازم، مجاز یا غیر مجاز بودن تأخیر را به فروشنده اعلام و فروشنده موظف است در صورت غیر مجاز بودن مدت تأخیر، بابت هر روز تأخیر معادل چهارصدم درصد ارزش کالای تحویل نشده را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید.

تبصره (۱): مجموع خسارات تأخیر قابل دریافت از فروشنده درمورد فوق و حسب مدت قرارداد نمی‌تواند از درصدی که طبق جدول ذیل تعیین شده بیشتر باشد:

تاخیر یک چهارم مدت قرارداد	حداکثر خسارت قابل مطالبه (۲٪) دو درصد مبلغ معامله
تاخیر بیش از یک چهارم مدت قرارداد تا یک دوم مدت قرارداد	حداکثر خسارت قابل مطالبه (۳٪) سه درصد مبلغ معامله
تاخیر بیش از یک دوم مدت قرارداد	حداکثر خسارت قابل مطالبه (۵٪) پنج درصد مبلغ معامله

تبصره (۲): چنانچه فروشنده در مدت تعیین شده برای تحویل مدارک (حسب برنامه زمانبندی) تأخیرنماید، تأخیرات پیش آمده به منزله تأخیر در تحویل کالا خواهد بود و فروشنده مکلف است بابت هر روز تأخیر معادل یک صدم درصد مبلغ معامله را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید. حداکثر میزان خسارت تأخیر قابل دریافت در این بخش نمی‌تواند از (۱٪) یک درصد مبلغ قرارداد بیشتر باشد. در هر حال آزادسازی تضمین انجام تعهدات (ماده۱۱) منوط به تحویل کلیه اسناد و مدارک مربوطه می‌باشد.

تبصره (۳): تشخیص مجاز بودن تأخیر در تحویل تمام یا بخشی از موضوع قرارداد با توجه به اسناد و مدارک ارایه شده از سوی فروشنده برعهده خریدار بوده و فروشنده ملزم به پذیرش و اجرای نظر خریدار می‌باشد.

تبصره (۴): درصورت مجاز بودن دلائل تأخیر، مدت زمان تأخیر جزء زمان قرارداد محاسبه نخواهد شد.

تبصره(۵): در صورت تأخیر بیش از یک چهارم مدت قرارداد در تحویل تمام یا بخشی از کالا، حق فسخ برای خریدار ایجاد می‌شود و خریدار می تواند قرارداد را طبق ماده (۳۱) فسخ نماید یا درصورت عدم اعمال حق مذکور، طبق مفاد تبصره(۱): فوق الذکر مطالبه خسارت تاخیر در انجام تمام یا بخشی از موضوع قرارداد نماید.

تبصره(۶): درصورت تعلق خسارت تأخیر به فروشنده، تسویه حساب با وی منوط به تأییدیه خسارت مذکور خواهد بود.

ماده ۱۴- دوره تضمین

۱۴-۱- کارایی موضوع قرارداد و صحت عملکرد آن به مدت ۲۴ (بیست و چهار) ماه پس از ارائه اعلامیه وصول کالای تحویلی از طرف فروشنده تضمین می‌گردد. چنانچه در خلال مدت مذکور در این ماده معایب و نقائصی در

شرکت پترو گاز پارسا
Petro Gas Parsa

صحت کالای موضوع قرارداد و یا در صحت عملکرد آن مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات تعیین شده و یا بکار بردن مصالح و مواد نامناسب و نامرغوب و یا عدم مطابقت با نمونه یا استانداردهای مربوطه باشد، فروشنده مکلف است معایب، نقائص و خسارات ناشی از عیب کالا را به هزینه خود رفع نماید.

خریدار به محض مشاهده‌ی معایب و نقایص، مراتب را به فروشنده اعلام و فروشنده مکلف است در صورت ایجاد وقفه عملیاتی حتی الامکان به فوریت کالای یاد شده را جایگزین و در صورت عدم امکان جایگزینی بلافاصله (مطابق استانداردهای بازرسی فنی مورد تایید خریدار) شروع به رفع معایب، نقائص و خسارات ناشی از عیب کالا نموده و آنها را بدون فوت وقت مرتفع نماید.

۱۴-۲- درصورتی که فروشنده به محض اطلاع و اعلام خریدار نسبت به شروع رفع معایب و نقائص اقدام ننماید و یا نقائص و معایب مطروحه طی مدت معقول بطور کامل توسط فروشنده مرتفع نگردد خریدار می‌تواند نسبت به رفع نقایص معایب اقدام نموده هزینه‌های تمام شده شامل هزینه‌های تعمیر و... وارده به اضافه (۱۰٪) ده درصد هزینه بالاسری را از تضامین و یا هرگونه مطالبات فروشنده حتی در سایر قراردادها و سفارشات رأساً استیفا کرده و در صورت عدم تکافو ازطریق مراجع قانونی وصول نماید.

۱۴-۳- تشخیص کارائی و صحت عملکرد کالای موضوع قرارداد در چهارچوب مشخصات فنی منضم به قرارداد به عهده خریدار می باشد.

۱۴-۴- چنانچه در هر زمان (قبل از انقضا دوره تضمین) عیب یا نقصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود، مدت زمان رفع عیب یا نقص به زمان دوره تضمین اضافه می گردد.

۱۴-۵- اگر کالای تحویلی از اجزای مختلف تشکیل شده باشد، تضمین فروشنده شامل کلیه‌ی اجزا و مجموعه آنها که بصورت کالای واحد تحویل می گردد خواهد شد.

ماده ۱۵- خدمات پس از فروش (WARRANTY)

مدت خدمات پس از فروش به مدت ۱۰ (ده) سال پس از انقضای دوره تضمین خواهد بود، فروشنده در طول مدت مذکور متعهد به تأمین کالا و قطعات و خدمات مربوطه در قبال دریافت قیمت و هزینه به نرخ روز می‌باشد.

تبصره: درصورت خارج شدن نوع و مارک قطعات و لوازم ازخط تولید پس از دوره تعهد، فروشنده نسبت به تأمین جایگزین متناسب با مشخصات نوع اصلی که پاسخگوی نیاز خریدار باشد کوشش خواهد نمود.

ماده ۱۶- تعهدات فروشنده

۱۶-۱- فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس و مواد اولیه مناسب را به گونه‌ای که در ضمائم قرارداد قید گردیده مد نظر قرارداده و هرگونه تغییر یا عدول از موارد فوق را به اطلاع خریدار رسانده و تقاضای بررسی و تصویب آن را بنماید.

۱۶-۲- فروشنده متعهد است گزارش ماهانه چگونگی انجام قرارداد شامل فصلهای مندرج در برنامه تفصیلی زمانبندی، تأمین مواد و ساخت و تحویل را در هفته اول هرماه در دو نسخه تهیه و به خریدار تحویل نماید.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

۱۶-۳- فروشنده باید برنامه زمانبندی تامین و تحویل اجناس، کالاها و اقلام موضوع قرارداد را بطور مستمر کنترل نموده و هرگونه تأخیر و یا پیش‌بینی تأخیر و علل آن را به اطلاع خریدار رسانده و جهت رفع تأخیر هرگونه اقدام و کوشش لازم را بعمل آورد.

۱۶-۴- فروشنده باید تمامی ترتیبات لازم برای انجام آزمایش‌های کیفی و فنی خریدار را فراهم آورد و نیز متعهد می‌گردد که هرگونه اشکال یا مغایرت با مشخصات فنی قرارداد را در اسرع وقت برطرف سازد.

۱۶-۵- فروشنده تعهد می‌نماید که در رابطه با هرگونه نقض حق امتیاز، حق انحصار و اسرار و امتیازات تجاری در ارتباط با این قرارداد خریدار را مصون و بری‌الذمه بدارد.

۱۶-۶- فروشنده باید اطمینان حاصل نماید کالای تأمین شده توسط وی مطابق با نقشه‌ها، استانداردها و مشخصات فنی تحت این قرارداد بوده و مورد تأیید خریدار می‌باشد. تأییدات و مصوبات خریدار رافع مسئولیت فروشنده نسبت به تعهدات وی نبوده و در هر صورت فروشنده ملزم می باشد که تعهدات خود را مطابق قرارداد به نحو کامل به انجام برساند.

۱۶-۷- فروشنده می‌بایست لیست سازندگان قطعات مورد نیاز برای ساخت کالا را قبل از شروع به ساخت به تأیید خریدار برساند.

۱۶-۸- فروشنده باید درخصوص بسته‌بندی و حفاظت کالای ساخته شده یا نیمه ساخته به منظور حمل داخلی یا خارجی، مشخصات بسته بندی و حمل کالا را بطور کامل حسب مندرجات قرارداد رعایت نماید.

۱۶-۹- فروشنده باید هنگام نصب و یا آزمایش‌های پیش از راه‌اندازی کلیه نقائص را در چهارچوب قرارداد به سرعت مرتفع ساخته به نحوی که موجب تأخیر برنامه نصب و راه اندازی نشود.

۱۶-۱۰- در صورتیکه حسب نوع کالا، لازم باشد قطعات و اجزا کالای موضوع قرارداد در سایت/ انبار خریدار سرهم (مونتاژ)گردد، فروشنده موظف است در زمان مورد نظر خریدار که از مدت دوره تضمین خارج نخواهد بود نسبت به انجام آن اقدام نماید.

۱۶-۱۱- خدمات آموزشی:

*- فروشنده تعهد به انجام خدمات آموزشی ندارد.

۱۶-۱۲- فروشنده موظف به ارائه نقشه و مدارک مهندسی جهت نصب، راه اندازی و تعمیرات (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۳- فروشنده موظف به ارائه‌ی کاتالوگ لیست قطعات یدکی با شماره قطعه و نقشه اجزاء منفصله دستگاه در قالب کتاب، جزوه، لوح فشرده و... (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۴- فروشنده موظف به ارائه‌ی قطعات

یدکی مصرفی ۱۰ ساله (SPIR) (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

۱۶-۱۵- چنانچه در مدت اجرای قرارداد درنتیجه تحقیقات، آزمایشها و تجارب علمی، هرگونه بهینه‌سازی فنی و یا تجدید نظر در طراحی و ساخت کالای موضوع قرارداد توسط طراح یا کارخانهٔ فروشنده مربوطه به نتیجه برسد، این تغییرات در صورت درخواست خریدار و قبول پرداخت هزینه‌های مربوطه در کالای تحویل نشده موضوع قرارداد اعمال می‌گردد. لیکن لازم است قبل از اعمال بهینه سازی و یا تجدید نظر، یک گزارش تفصیلی و شرح جامع آن، برای تصویب، تسلیم خریدار گردد.

۱۶-۱۶- فروشنده اذعان دارد که کالا(ها)ی پیشنهادی وی مشمول مقررات کالای قاچاق نبوده و کلیه عوارض مربوطه را پرداخت نموده است.

۱۶-۱۷- فروشنده باید امکانات دسترسی مناسب به موضوع قرارداد را برای خریدار و بازرس فنی در طول اجرای قرارداد در کارگاههای خود و یا پیمانکاران فرعی خود فراهم آورد.

۱۶-۱۸- فروشنده متعهد است کلیه کالای موضوع قرارداد را به صورت نو، غیر مستعمل و اصلی تحویل نماید. کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیرشده و همچنین نمونه آزمایشی، پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا در صورتی که مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است با درخواست خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت های اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید.

۱۶-۱۹- فروشنده متعهد به اعلام لیست اقلام و ابزارآلات ویژه (اختصاصی) و لازم به خریدار می‌باشد تا در صورت تمایل و درخواست خریدار، فروشنده نسبت به تأمین آن اقدام نماید. در صورت تمایل، خریدار متعهد به پرداخت وجه آنها براساس قیمت مورد توافق خواهد بود.

ماده ۱۷- حل اختلاف

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات قراردادی که به پیوست قرارداد می‌باشد حاکم بر قرارداد فیمابین می باشد.

ماده ۱۸- نماینده فروشنده و خریدار

فروشنده و خریدار میبایست حداکثر ظرف مدت یک هفته کاری پس از مبادله قرارداد (ابلاغ)، نماینده خود را با حدود اختیارات بصورت کتبی به یکدیگر معرفی نمایند. چنانچه فروشنده یا خریدار بخواهد نماینده خود را تغییر دهد، باید کتباً موضوع را به اطلاع طرف مقابل برساند.

نماینده خریدار در این قرارداد رئیس تدارکات و عملیات کالای شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۱۹- تعهدات خریدار

۱۹-۱- خریدار متعهد است مبلغ قرارداد را، مشروط به ایفای صحیح و به موقع تعهدات قراردادی توسط فروشنده، مطابق مفاد مندرج در قرارداد فیمابین پرداخت نماید.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

۱۹-۲- خریدار هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه، قطعات، لوازم، ماشین‌آلات، تجهیزات و سایر موارد جهت تأمین موضوع قرارداد نداشته و بر این اساس فروشنده رأساً به طور مستقل اقدام خواهد نمود.

۱۹-۳- خریدار ملزم می‌باشد حداکثر ظرف ۱۵روز از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیمابین)، تضمین انجام تعهدات را به وی استرداد و یا ابطال نماید، در صورت عدم اعلام کتبی خریدار در مورد نقض تعهدات قراردادی توسط فروشنده و در عین حال خودداری وی از ابطال یا عودت ضمانتنامه، تضامین باقیمانده در نزد خریدار معتبر نبوده خریدار باید کلیه هزینه های مرتبط با آنرا تقبل و پرداخت نماید.

ماده ۲۰- هزینه های جانبی

با توجه به معین بودن مبلغ قرارداد، هیچگونه هزینه جانبی در این قرارداد قابل پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۲۱- عدم واگذاری به غیر

فروشنده تحت هیچ شرایطی بدون دریافت اجازه کتبی خریدار حق واگذاری تمام یا قسمتی از قرارداد به غیر را نخواهد داشت.

ماده ۲۲- افزایش یا کاهش کالای موضوع قرارداد

خریدار می‌تواند با همان شرایط و قیمت (مفاد قرارداد منعقده فیمابین)، حداکثر تا میزان ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد نسبت به افزایش یا کاهش کالای موضوع قرارداد قبل از انقضاء مدت قرارداد، اقدام نماید. در هر حال مراتب کتباً به فروشنده ابلاغ خواهد شد. در صورت لزوم مدت قرارداد نیز متناسب با تغییرات ابلاغ شده، کسر یا اضافه خواهد گردید.

ماده ۲۳- فورس ماژور

فورس ماژور به وقایعی از قبیل سیل، طوفان، زلزله و امثال آن اطلاق می گردد که غیرقابل پیش‌بینی و غیرقابل کنترل یا جلوگیری بوده و اجرای تعهدات قراردادی را موقتاً یا به طور دائم غیرممکن می‌گردانند. طرف متأثر از شرایط فورس ماژور موظف است با حسن نیت حداکثر تلاش خود را به منظور به حداقل رساندن اثرات و خسارات به عمل آورد.

تبصره: تحریم و افزایش ناگهانی یا مستمر تورم ولو به طور فاحش مصداق فورس ماژور نمی باشد.

۲۳-۱- استناد فروشنده به این ماده باید همراه مدارک و مستندات مثبته باشد و توسط خریدار تأیید گردد.

۲۳-۲- چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه متوالی به طول انجامد، در آن صورت، هر یک از طرفین قرارداد حق خواهند داشت ظرف مدت ۱۰روز پس از آن با تسلیم ابلاغ کتبی به قرارداد خاتمه دهند.

۲۳-۳- درصورت خاتمه‌ی قرارداد به علت فورس ماژور توسط هر یک از طرفین قراداد، فروشنده محق دریافت بهای آن بخش از کالای تحویلی به خریدار می‌باشد که در اینصورت وی باید ظرف مدت یکماه پس از اعلام

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

خاتمه قرارداد، صورتحسابی شامل مبالغی که تا تاریخ خاتمه قرارداد به او تعلق می‌گیرد تهیه و در صورت تایید حداکثر ظرف مدت یک‌ماه نسبت به تسویه حساب اقدام نماید.

۲۳-۴- در صورت بوجود آمدن فورس ماژور خریدار و فروشنده می توانند در شرایط قراردادی تجدید نظر و تمهیداتی برای جلوگیری از ضرر و زیان و توقف و یا تعلیق یا خاتمه قرارداد به کار ببندند.

ماده ۲۴- قوانین حاکم بر قرارداد

قوانین حاکم بر قرارداد منحصراً قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۲۵- عدم وجود واسطه

فروشنده اقرار می‌نماید که در این معامله واسطه‌ای وجود نداشته وحق دلالی و یا کمیسیون و نظایر آن را نپرداخته است، چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود، خریدار حق خواهد داشت قرارداد فیمابین را فسخ و تضمین انجام تعهدات وی را ضبط نماید.

ماده ۲۶- کسور قانونی

پرداخت مالیات (به جز مواردی که طبق قوانین مالیاتی پرداخت آن به عهده خریدار است)، عوارض و سایر کسور قانونی متعلق به این قرارداد به عهده‌ی فروشنده است که رأساً پرداخت می نماید.

ماده ۲۷- خاتمه قرارداد

خریدار می‌تواند علی‌رغم عدم قصور فروشنده، رأساً خاتمه قرارداد را به صورت کتبی به فروشنده اعلام نماید. فروشنده در صورت دریافت چنین اعلامی باید بلادرنگ اقدامات خود را متوقف نموده و کوشش‌های لازم را جهت تسویه حساب معمول دارد و اعمالی را که برای حفظ و سالم نگهداشتن کالا ضروری است انجام دهد. در صورت خاتمه دادن به قرارداد بدین نحو، خریدار باید کلیه هزینه‌هایی را که فروشنده در قبال انجام خدمات موضوع این قرارداد متحمل شده و یا به اشخاص ثالث متعهد گردیده در قبال ارائه مدارک مثبته جبران نماید. در اینصورت کالاهای ساخته شده و یا نیم‌ساخته و یا مواد اولیه و کلیه حقوق و منافع مرتبط با قرارداد که متعلق به فروشنده است به جز مواردی که جزء اسرار فروشنده می‌باشد به خریدار منتقل می‌گردد. این امر نافی هر گونه توافق طرفین درخصوص نحوه تملک کالای ساخته شده یا نیمه ساخته یا مواد اولیه نخواهد بود.

ماده ۲۸- موارد فسخ قرارداد

الف- خریدار می‌تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:

۱- توقف، ورشکستگی، مصادره و ضبط اموال (به نحویکه اجرای قرارداد را غیر ممکن نماید) یا انحلال و بسته شدن شرکت فروشنده.

۲- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده به تشخیص خریدار.

۳- قصور فروشنده درانجام تعهدات به تشخیص خریدار.

۴- تأخیر فروشنده در تحویل کالا برخلاف برنامه‌ی زمان‌بندی توافق شده، طبق مفاد ماده ۴.

۵- واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به غیر بدون اطلاع و تأیید کتبی خریدار.

۶- احراز وجود واسطه در انجام معامله، طبق مفاد ماده (۲۵).

۷- تخلف از مفاد ماده (۳۳) قرارداد.

۸- اثبات پرداخت رشوه طبق مفاد ماده (۳۱).

ب- خریدار در صورت وقوع هریک از موارد فوق باید مراتب را کتباً به اطلاع فروشنده برساند و فروشنده نیز باید پاسخ خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰روزکاری از تاریخ ابلاغ به خریدار کتباً ارائه نماید، خریدار پس از دریافت پاسخ فروشنده و یا عدم دریافت پاسخ فروشنده در مهلت ده‌روزه، درخصوص فسخ یا ادامه قرارداد اتخاذ تصمیم می‌نماید.

ج- در صورت فسخ به نحو فوق، خریدار می‌تواند نسبت به عودت کالای تحویلی اقدام و یا مبالغی را که مطابق با این قرارداد بابت کالای تحویلی به فروشنده تعلق می‌گیرد (مشروط بر اینکه کالای مذکور بدون عیب و نقص باشد) به وی پرداخت نماید. همچنین خریدار مخیر است کالای نیمه ساخته را با قیمتی که مورد توافق طرفین خواهد بود از فروشنده دریافت نموده و خود مسئولیت تکمیل آن را برعهده گیرد.

توجه: در کلیه‌ی موارد فسخ قرارداد، خریدار می‌تواند نسبت به ضبط تضمین انجام تعهدات فروشنده اقدام نماید.

د- خریدار هیچگونه مسئولیتی در خصوص بازپرداخت هزینه های فروشنده در مقابل اشخاص ثالث و یا تعهدات وی در این زمینه نخواهد داشت.

هـ- اعمال حق فسخ از سوی خریدار فوری نمی باشد.

ماده ۲۹- قانون منع مداخله در معاملات دولتی

فروشنده رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله نمایندگان مجلس، وزیران و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲دیماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و تعهد می‌نماید که تا پایان اجرای قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در اجرای قرارداد سهیم و ذینفع نکند. در صورتیکه محرز شود فروشنده مشمول قانون مزبور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق الذکر رفتار نموده، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات وی را ضبط و کلیه خسارات وارده را نیز به تشخیص خود تعیین و از مطالبات و اموال فروشنده استیفاء نماید و همچنین فروشنده متعهد می‌گردد هرگاه در جریان اجرای قرارداد یکی از بستگان مذکور در تبصره یک ماده یک قانون فوق الاشعاره در تشکیلات وزارت نفت و یا شرکتهای وابسته به آن به یکی از عناوین مذکور در ماده یک همان قانون منصوب شود، فوراً موضوع را به خریدار اطلاع دهد که در اینصورت خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و فروشنده حق هیچگونه اعتراض و یا ادعائی به هر عنوان که باشند ندارد اگر فروشنده خود مراتب را اطلاع ندهد خریدار به محض اطلاع از حقیقت امر، علاوه بر فسخ قرارداد، مجاز و مختار است تضمین انجام تعهدات وی را به نفع خود ضبط و خسارت ناشی را رأساً تشخیص و از اموال فروشنده استیفاء و وصول نماید.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

ماده ۳۰- لزوم اجرای قوانین و مقررات بهداشت ایمنی و محیط زیست

فروشنده موظف است در همه موارد مربوط به اجرای قرارداد از قوانین، مقررات، دستورالعمل‌ها و آئین نامه‌ها و مانند آن در خصوص بهداشت ایمنی و محیط زیست که از سوی مراجع ذیصلاح مملکتی و قانونی تدوین و تصویب گردیده یا می گردد تبعیت نماید و خریدار در مقابل هرگونه دعاوی ناشی از تخلف، مبری از هرگونه مسئولیتی می‌باشد.

۳۰-۱- فروشنده باید برای هر ماده و کالایی که در این قرارداد ممکن است مضر و خطرناک باشد موارد ذیل را برای خریدار تامین کند:

- برگه اطلاعات ایمنی (MSDS)
- دستورالعمل مصرف

۳۰-۲- فروشنده باید خریدار را از مخاطرات سلامتی و ایمنی که ممکن است در رابطه با استفاده از ماده کالای خریداری شده در این قرارداد بروز نماید مطلع نماید.

۳۰-۳- فروشنده باید در انتخاب بسته‌بندی، ملاحظات زیست محیطی را در نظر گرفته ضمن استفاده از برچسبهای لازم در خصوص مواد خطرناک نسبت به بسته بندی مناسب کالا با استحکام کافی برای حفاظت از آنها برابر تمامی خطرات حمل و نقل اقدام نماید و جنبه های ایمنی کالا را به هنگام حمل و جابجائی در نظر داشته باشد.

ماده ۳۱- لزوم رعایت آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳

در صورت تحقق هر یک از موارد پیش‌بینی شده در ماده (۱) آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرایی موضوع تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ ه مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۲ هیأت وزیران و اصلاحیه شماره ۱۳۲۸۳/ت/۳۴۹۱۲ ه مورخ ۱۳۸۵/۲/۱۲ آن خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و تضمین انجام تعهدات فروشنده را به نفع خود ضبط نماید و خسارت وارده را از محل مطالبات و در صورت عدم تکافو از محل سایر اموال فروشنده وصول نماید. در اینصورت خریدار تا مدت (۵) سال هیچگونه معامله جدیدی با فروشنده انجام نخواهد داد.

ماده ۳۲- تعدیل

به این قرارداد بر اساس دستورالعمل نحوه محاسبه تعدیل پیمان های صنعت نفت به شماره ۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ ابلاغی وزیر نفت تعدیل تعلق می گیرد.

ماده ۳۳- محرمانه بودن قرارداد

فروشنده تعهد می‌نماید کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، خریدار حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

ماده ۳۴ - اخطار و نشانی طرفین قرارداد

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامیکه به ترتیب فوق عمل نشده، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفیت ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع، مسموع نخواهد بود.

ماده ۳۵- نو بودن کالای موضوع قرارداد

کلیه‌ی کالای موضوع قرارداد باید نو، غیرمستعمل و اصلی باشد. کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیر شده و همچنین نمونه آزمایشی (پروتوتایپ) پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا چنانچه مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است به دستور خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید.

ماده ۳۶- مشخصات فنی

- مشخصات فنی کالای مورد نظر و بازرسی های لازم مطابق نقشه ها و مدارک که توسط فروشنده تکمیل و مهر وامضاء شده به پیوست قراردا است.
- به جهت جلوگیری از آسیب سیستم اندازه گیری فروشنده لازم است بجای نصب کنتورها نسبت به نصب اسپول هم سایز و هم کلاس مشابه در ایستگاه مورد نظر اقدام نماید و کلیه تجهزات اندازه گیری (کنتور- تصحیح کننده و کلیه متعلقات و مدارک لازم) را بصورت بسته بندی مناسب به کارفرما تحویل نماید که در زمان راه اندازی با تشخیص کارفرما این تجهیزات توسط پیمانکار جایگزین خواهند شد.
- برای ایستگاه :

۲ عدد المنت فیلتر به ازای هر فیلتر و دو عدد اورینگ درب فیلتر

- به ازای هر شات آف ولو وهر رگلاتور قطعات یدکی مربوطه به تعداد دو پک می بایست تحویل شود.
- ضمنا می بایست کتابچه فنی تائید شده ایستگاه و CD مربوطه به کارفرما تحویل شود.
- کلیه سرجوش ها مطابق استانداردهای شرکت ملی گاز می بایست جوشکاری و بصورت ۱۰۰ درصد رادیوگرافی و توسط شرکت های معتبر در وندور لیست شرکت ملی گاز تفسیر و تائید شوند. ضمنا در صورت درخواست کارفرما فروشنده ملزم به ارسال فیلم های مربوطه است.

ماده ۳۷- سایر شرایط

- کالای تامین شده باید تولید داخل باشد (براساس ایران کد اعلام شده).
- خریدار در افزایش یا کاهش میزان کالا تا سقف ۲۵٪ از کل موضوع مناقصه بر مبنای قیمت قرارداد قبل از انقضای مدت قرارداد مختار است.
- کالای موضوع قرارداد نیاز به راه اندازی از طرف فروشنده ندارد.

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

- ارائه گواهینامه های معتبر در زمان تحویل، تست و بازرسی الزامی است.
- نمایندگان بازرسی فنی و مهندسی شرکت گاز استان گیلان در طول مدت پیمان از کارخانجات تامین کننده اقلام مندرج در جدول پیوست(تقاضا) و قطعات آن بازدید و تطابق قطعات تولیدی با استلندارد ها و دستورالعمل های شرکت گاز استان گیلان را کنترل نمایند و در هر مرحله در صورت وجود مغایرت بین تولیدات با استاندارد و مشخصات فنی ، این اقلام به سازنده عودت می گردد و سازنده موظف است مطابق برنامه زمان بندی تحویل کالا ، اقلام جایگزین دارای مشخصات فنی و استاندارد مورد تایید را تحویل نمایند.
- میبایست مشخصات فنی شامل ظرفیت ،شماره قراداد وهمچنین شروع وپایان گارانتی با نیم پلیت فلزی برروی هر قلم قرارداد نصب شود
- هرگاه بعلت فورس ماژور، هریک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهد هیچگونه مسئولیتی برای آنان ایجاد ننموده و قرارداد منعقده کماکان بقوت خود باقی و پس از رفع شرایط فوق، طرفین قرارداد متعهد به ادامه انجام تعهدات می‌باشند. چنانچه پس از مدت ۲ ماه شرایط غیر مترقبه برطرف نگردید دو طرف وفق ماده ۲۳ این موافقتنامه عمل خواهند نمود.

ماده ۳۸– مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۳۸ ماده، با کلیه ضمایم آن در ۴ نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هر ۴ نسخه از آن حکم واحد را دارند.

فروشنده: شرکت پتروگاز پارسا (سهامی خاص)

عبدالله خداداد

رئیس هیئت مدیره

شرکت پتروگاز پارسا
Petro Gas Parsa

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**

مدیر مالی **مدیر عامل**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ۹۵۶۸/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ فیمابین شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷، شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت- پارک شهر- خیابان ملت- خیابان شهید سیادتی- ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹۹، که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود از یک سو و شرکت آروین اندوان ساوه (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۶۵۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۴۴۵۸۵ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری به ثبت رسیده، به نشانی: تهران- خیابان فاطمی غربی- خیابان سین دخت شمالی- نبش اقاقیا-پلاک۲۶ و کدپستی ۱۴۱۱۸۱۴۷۱۱ ، که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با شرایط ذیل منعقد می‌گردد:

فروشنده: شرکت آروین اندوزان ساوه (سهامی خاص)

نام و نام‌خانوادگی: محمدجواد زارع

سمت: مدیرعامل و رییس هیات مدیره

کد ملی: ۰۰۴۶۶۶۵۰۲۱

شماره ثبت: ۱۶۵۰

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۳۴۴۵۸۵

حوزه مالیاتی: شهرستان ساوه- مرکزی

آدرس: تهران- خیابان فاطمی غربی- خیابان سین دخت شمالی- نبش کوچه اقاقیا- پلاک۲۶

کدپستی: ۱۴۱۱۱۸۱۴۷۱۱

تلفن: ۰۲۱۶۶۴۳۷۸۵۱- ۰۹۲۲۵۲۰۴۲۰۲- ۰۹۱۲۱۱۶۰۴۴۴

مهر و امضای مجاز و تعهدآور:

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

قرارداد

شرکت آروین اندوزان ساوه
«سهامی خاص»

ماده ۱– موضوع قرارداد

خرید شیر سماوری جوشی و فلنجی

ماده ۲– مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد با رعایت قانون برگزاری مناقصات به میزان ۷۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد و سه میلیارد و پانصد میلیون ریال) است. در این قرارداد فروشنده روند افزایش قیمت ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی منظور نموده است.

ماده ۳– مدت قرارداد

مدت زمان این قرارداد از تاریخ شروع قرارداد **به مدت ۱۸۰ روز** است.

ماده ۴– زمان تحویل کالا

تحویل اقلام موضوع قرارداد مطابق ابلاغ نماینده کارفرما در مدت قرارداد الزامی می‌باشد.

توجه: لازم به ذکر است شیرهای مدفون در ماه اول برنامه می بایست تحویل گردد.

ماده ۵– محل و نحوه تحویل کالای موضوع قرارداد

کالای موضوع قرارداد باید بصورت بارشده بر روی وسیله نقلیه فروشنده به نشانی؛

انبار مرکزی شرکت گاز استان گیلان - واقع در رشت کیلومتر ۵ جاده لاکان روبروی آموزشکده فنی و مهندسی شهید چمران - ارسال گردد.

ضمناً هزینه حمل، بارگیری و بیمه کالا بعهده فروشنده است.

ماده ۶– نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

پرداخت مبلغ قرارداد به شرح ذیل خواهد بود:

فروشنده پس از تحویل محموله/ هر محموله از کالای موضوع قرارداد و ارایه اصل صورتحساب تأیید شده کالای تحویلی بهمراه ارائه اصل اعلامیه وصول کالای مأخوذه از خریدار (طی فرم های رسمی خریدار) مبلغ صورتحساب را درخواست می‌نماید، و خریدار موظف است با رعایت سایرمفاد و شرایط قرارداد حداکثر ظرف ۶۰ روزکاری مبلغ متعلقه را به فروشنده پرداخت نماید.

صورتحساب فروش باید مطابق با مشخصات کالای موضوع قرارداد (طبق برگ سفارش و قیمت های مندرج در برگ پیشنهاد قیمت قرارداد به تفکیک) باشد.

پس از پایان هر ماه با ارائه‌ی گزارشات تعیین شده به نماینده‌ی کارفرما و صدور صورت وضعیت، پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش زیر هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تبصره ۱: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.

تبصره ۲: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت های تأیید شده تعلق می‌گیرد.

تبصره ۳: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده فروشنده می‌باشد و از هر پرداخت ٪۱۰ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد.

صورت وضعیت قطعی پس از اتمام قرارداد پرداخت می گردد.

مدارک مورد نیاز جهت پرداخت نهایی عبارتند از:

۱.ارائه گواهی و یا صورتجلسه تنظیمی با نماینده خریدار دائر بر تأیید فنی کالا

۲.ارائه اعلامیه وصول کالا

۳.ارائه صورت‌حساب فروش کالا که توسط فروشنده مهروامضا شده و باید نشان‌دهنده مشخصات ومقدار کالا باشد.

۴.ارائه‌ی صورتحساب بیمه و بارنامه حمل کالای صادره توسط مؤسسه حمل و نقل که باید حاوی مشخصات کالا، تعداد بسته‌ها، هزینه بیمه و حمل از محل بارگیری تا انبار خریدار باشد. (چنانچه حمل توسط فروشنده صورت پذیرفته باشد) (حسب مورد).

۵.ارائه‌ی لیست بسته بندی کالا در دو نسخه حاوی: تعداد، وزن و حجم بسته ها با ذکر شماره قرارداد یا شماره تقاضا و شماره اقلام حمل شده (حسب مورد).

۶.ارائه‌ی گواهی فروشنده برای تأمین لوازم یدکی (حسب مورد).

تبصره: کلیه‌ی اسناد فوق و محموله‌های ارسالی باید دارای شماره قرارداد و شماره تقاضای مربوطه باشد. پرداخت-های فوق به شرح مندرج در برنامه زمانبندی و در صورت انجام کار و دستیابی به پیشرفت‌های منعکس شده در برنامه‌ی زمانبندی عملی خواهد بود.

ماده ۷– بیمه و حمل

کلیه‌ی هزینه‌های بارگیری، حمل، بیمه و عوارض تا محل تخلیه مطابق بند ۵ قرارداد برعهده‌ی فروشنده می‌باشد.

ماده ۸– بسته بندی و نشانه گذاری

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

اقلام مورد سفارش پس از انجام بازرسی و صدور مجوز حمل آنها، باید مطابق استانداردهای توافق شده بسته‌بندی و نشانه‌گذاری گردند.

رعایت اصول بسته بندی و نشانه گذاری در مدت انتقال کالا از مبدا با لحاظ شرایط آب و هوائی، شرایط انتقال و جابجائی، ضربه ها و تکانهای متداول ناشی از حمل و جابه جائی، حفاظت سطوح و اجزاء حساس و غیر فلزی و... در هر شرایط و زمان مطابق مفاد قرارداد تماماً به عهده‌ی فروشنده می‌باشد.

هرگونه بسته‌بندی و نشانه‌گذاری خارج از استاندارد باید قبلاً با توافق طرفین در قرارداد بطور کامل و روشن قید گردیده و جهت ملحوظ نمودن در عملیات بازرسی به نماینده خریدار ارایه گردد.

ماده ۹- کسورات

کلیه‌ی کسورات و عوارض قانونی که به این قرارداد تعلق گیرد به عهده‌ی فروشنده می‌باشد.

مالیات بر ارزش افزوده مطابق با قانون به عهده‌ی خریدار است.

ماده ۱۰- پیش پرداخت

بنا به درخواست فروشنده، خریدار ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، طبق شرایط مندرج در اسناد فرایند ارجاع کار، حداکثر(۲۵٪) بیست و پنج درصد مبلغ معامله را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ تضمین معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشت بوده و از تاریخ صدور به مدت قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد؛

* - در دو مرحله به شرح ذیل پرداخت خواهد نمود؛

مرحله اول- معادل ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان پس ازامضا قرارداد توسط طرفین

مرحله دوم- معادل ۱۰ درصد مبلغ اولیه پیمان پس از تحویل کالا به میزان ۲۰درصد مبلغ اولیه پیمان توسط فروشنده.

مبلغ پیش پرداخت شده به تدریج و به طور نسبی از مراحل پرداخت به فروشنده کسر می گردد بطوری که پس از تحویل ۹۰٪ ارزش ریالی کالا (اجناس) موضوع قرارداد، کل مبلغ پیش پرداخت تسویه شده باشد.

همچنین مبلغ تضمین نیز به تدریج، حسب پرداخت مبلغ قرارداد متناسباً تقلیل خواهد یافت.

تبصره (۱): فروشنده می‌تواند در صورت عدم پرداخت مبلغ پیش پرداخت از سوی خریدار، ظرف مدت ۲۰روز پس از ارائه تضمین معتبر برای دریافت پیش پرداخت، نسبت به ارائه‌ی درخواست خود مبنی بر خاتمه قرارداد و استرداد تضامین ارائه شده اقدام نماید.

تبصره (۲): با تحویل تمامی کالای موضوع قرارداد و ارائه اعلامیه وصول کالا، خریدار حداکثر ظرف مدت ۱۵روز تضمین مربوط به پیش پرداخت را به فروشنده مسترد نماید.

ماده ۱۱- تضمین انجام تعهدات و نحوه استرداد آن

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

فروشنده مکلف است قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبردر معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع خریدار که مبلغ آن معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ معامله بوده و تا تاریخ پایان دوره تضمین آخرین محموله موضوع قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد، تهیه و به خریدار تسلیم نماید.

لازم به ذکر است پنجاه درصد تضمین مذکور پس از تحویل کالای موضوع قرارداد و صدور اعلامیه وصول کالا با توجه به مفاد قرارداد، حداکثر ظرف مدت ۱۵روز آزاد و پنجاه درصد دوم تضمین یاد شده پس از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیمابین)، حداکثر ظرف مدت ۱۵روز مسترد می‌گردد.

ماده ۱۲- هماهنگی و انجام بازرسی ها و کنترل فنی

۱۲-۱- حداکثر پس از پنج روز کاری از زمان معرفی نمایده خریدار و فروشنده، جلسه توجیه فنی(KOM) برگزار می‌گردد. اعلام تاریخ برگزاری جلسه در نامه معرفی نماینده خریدار و با هماهنگی قبلی با فروشنده صورت می‌گیرد.

۱۲-۲- در جلسه (KOM) موارد ذیل (و نه محدود به این موارد) مطرح/پرداخته می‌شود:

۱۲-۲-۱- معرفی بازرس فنی، احدی از بازرسان فنی سازمان خریدار یا نماینده شرکت بازرسی شخص ثالث.

۱۲-۲-۲- معرفی مسئول کنترل کیفی فروشنده.

۱۲-۲-۳- تهیه، تنظیم و تایید رویه هماهنگی و ارتباطات، بین نماینده خریدار و فروشنده.

۱۲-۲-۴- ارائه برنامه کنترل کیفی ساخت/ تولید(QCP) از سوی نماینده فروشنده.

۱۲-۳- تنظیم و تایید برنامه زمان بندی آزمایشات و بازرسی‌ها (ITP)، این برنامه می‌تواند شامل تمامی مقاطع و دامنه بازرسی فنی در خصوص مواد، مصالح اولیه، نقشه ها، روشهای اجرایی کار در ارتباط با ساخت، تولید، مونتاژ، تهیه ابزار و قطعات کنترلی، آزمایشات فیزیکی، شیمیایی و مکانیکی، آزمایشات راه اندازی اولیه و کاربردی میان مدت و طولانی مدت و... مطابق استانداردهای مربوطه و شرایط قراردادی باشد.

۱۲-۴- کلیه دستورالعملها و روشهای کاری فروشنده باید مطابق با استاندارد و شرایط قراردادی تهیه و تنظیم گردد و در صورت درخواست بازرسی فنی خریدار قابل رویت و مطابقت باشد.

۱۲-۵- فروشنده باید تمامی آزمایشها را طبق درخواست خریدار و مشخصات فنی تأیید شده مندرج در قرارداد و مطابق استلنداردهای مرتبط با کدهای ردیابی قبل قبول به هزینه خود انجام داده و نتایج را در اختیار نماینده خریدار قرار دهد.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

۱۲-۶- درصورت اعلام نماینده، خریدار مبنی بر لزوم انجام تمام یا بخشی از آزمایشهای مذکور در قرارداد در آزمایشگاه مستقل مورد توافق طرفین براساس الزامات استاندارد مندرج در قرارداد به دلیل عدم توانمندی و یا تأمین امکانات آزمایشگاهی، هزینه های مربوطه نهایتاً برعهده‌ی فروشنده خواهد بود.

۱۲-۷- هرگونه آزمایشات اضافه برآزمایشات استاندارد معمول (مندرج در قرارداد) حسب درخواست خریدار و توافق طرفین و در قالب ADDITIONAL INSPECTION REQUIREMENTS (AIR)با هزینه خریدار امکان پذیر خواهد بود.

۱۲-۸- هرگونه آزمایشات کاربردی و عملیاتی برروی نمونه/ نمونه‌های کالا، باید از طریق بازرسی نمونه‌ها، پلمب آنها و سپس ارسال از طریق خریدار جهت واحد مصرف‌کننده صورت پذیرد.

۱۲-۹- فروشنده باید مطابق برنامه‌ی زمانبندی شده، حداقل یک هفته قبل از اجرای هرگونه آزمایش و بازرسی مراتب را کتباً به اطلاع نماینده خریدار برساند.

۱۲-۱۰- درصورت استفاده فروشنده از اشخاص ثالث یا شرکت‌های همکار (که لیست اسامی آنها توسط بازرسی فنی شرکت ملی گاز ایران اعلام و هر سال به‌روز می‌شود) برای انجام عملیات ساخت، تولید، مونتاژ، آزمایشات مخرب یا غیرمخرب و... فهرست و آدرس کامل آنها باید در اختیار خریدار قرار گیرد.

۱۲-۱۱- درصورت استفاده فروشنده از ابزار و وسایل اندازه‌گیری و آزمایشگاهی در محل کارخانه، باید گواهی کالیبراسیون آنها توسط فروشنده در اختیار نماینده خریدار قرار گیرد.

۱۲-۱۲- درصورت نیاز به گزارش دوره‌ای پیشرفت کار، این گزارشات باید با مهر و امضای مسئول کنترل کیفی یا تضمین کیفیت فروشنده در دو نسخه کامل از طریق فروشنده در اختیار خریدار قرارگیرد.

۱۲-۱۳- انجام هرگونه بازرسی فنی به دلیل غیر مداوم بودن آن و نیز کنترل تصادفی (RANDOM CHECK) توسط خریدار یا نماینده ایشان رافع مسئولیت فروشنده نبوده و تضمین کیفیت کالا همواره در تعهدات فروشنده خواهد بود.

۱۲-۱۴- فروشنده موظف می‌باشد هماهنگی لازم جهت حضور کارشناسان فنی در محل ساخت و انجام بهینه بازرسی را معمول نماید.

۱۲-۱۵- در صورت نیاز به رفع عیب توسط فروشنده مطابق بند ۱۲-۱۴، روشهای تعمیراتی باید پس از تایید خریدار انجام شود. کنترل کیفی تعمیرات حین انجام و تایید مجدد کیفیت کالا پس از اتمام کار از حقوق خریدار می‌باشد.

۱۲-۱۶- درصورت مراجعه‌ی بازرس فنی طبق برنامه‌ی زمانبندی توافق شده به محل بازرسی، چنانچه اقلام موضوع قرارداد به هر دلیل آماده بازرسی نباشد، هزینه بازرسی فنی ۲ نفر/روز به میزان هر نفر/روز ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب فروشنده منظور و از مطالبات ایشان کسر خواهد شد.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

۱۲-۱۷- خریدار می‌تواند در هر زمان با هماهنگی قبلی نسبت به بررسی، کنترل و نظارت مراحل مختلف کار مطابق برنامه (QCP) اقدام نمایند و در این خصوص نباید مانعی از طرف فروشنده ایجاد گردد.

۱۲-۱۸- تأیید نهایی کلیه‌ی مدارک فنی فروشنده در قالب کتابچه فنی باید حاوی تائیدات مستند بازرس فنی بوده و به صورت کتابچه (حداقل در سه نسخه) با یک فایل الکترونیکی در اختیار نماینده خریدار قرارگیرد.

۱۲-۱۹- در هر شرایط انجام یا عدم انجام بازرسی فنی و آزمایش کالای موضوع قرارداد رافع مسئولیت فروشنده در قبال تطابق محصول با مشخصات فنی قرارداد نمی‌باشد.

ماده ۱۳- خسارت تأخیر در تحویل کالای موضوع قرارداد

هرگاه فروشنده در تحویل تمام یا بخشی از کالای موضوع قرارداد با توجه به مدت قرارداد تأخیر داشته باشد، باید دلایل امر را به طور مستند و مستدل برای بررسی در اختیار خریدار قرار دهد. خریدار پس از بررسی‌های لازم، مجاز یا غیر مجاز بودن تأخیر را به فروشنده اعلام و فروشنده موظف است در صورت غیر مجاز بودن مدت تأخیر، بابت هر روز تأخیر معادل چهارصدم درصد ارزش کالای تحویل نشده را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید.

تبصره(۱): مجموع خسارات تأخیر قابل دریافت از فروشنده درمورد فوق و حسب مدت قرارداد نمی‌تواند از درصدی که طبق جدول ذیل تعیین شده بیشتر باشد:

تاخیر یک چهارم مدت قرارداد	حداکثر خسارت قابل مطالبه (۲٪) دو درصد مبلغ معامله
تاخیر بیش از یک چهارم مدت قرارداد تا یک دوم مدت قرارداد	حداکثر خسارت قابل مطالبه (۳٪) سه درصد مبلغ معامله
تاخیر بیش از یک دوم مدت قرارداد	حداکثر خسارت قابل مطالبه (۵٪) پنج درصد مبلغ معامله

تبصره(۲): چنانچه فروشنده در مدت تعیین شده برای تحویل مدارک (حسب برنامه زمانبندی) تأخیرنماید، تأخیرات پیش آمده به منزله تأخیر در تحویل کالا خواهد بود و فروشنده مکلف است بابت هر روز تأخیر معادل یک‌صدم درصد مبلغ معامله را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید. حداکثر میزان خسارت تأخیر قابل دریافت در این بخش نمی‌تواند از (۱٪) یک درصد مبلغ قرارداد بیشتر باشد. در هر حال آزادسازی تضمین انجام تعهدات (ماده۱۱) منوط به تحویل کلیه اسناد و مدارک مربوطه می‌باشد.

تبصره(۳): تشخیص مجاز بودن تأخیر در تحویل تمام یا بخشی از موضوع قرارداد با توجه به اسناد و مدارک ارایه شده از سوی فروشنده برعهده خریدار بوده و فروشنده ملزم به پذیرش و اجرای نظر خریدار می‌باشد.

تبصره(۴): درصورت مجاز بودن دلائل تأخیر، مدت زمان تأخیر جزء زمان قرارداد محاسبه نخواهد شد.

تبصره(۵): در صورت تأخیر بیش از یک چهارم مدت قرارداد در تحویل تمام یا بخشی از کالا، حق فسخ برای خریدار ایجاد می‌شود و خریدار می‌تواند قرارداد را طبق ماده (۳۱) فسخ نماید یا درصورت عدم اعمال حق مذکور، طبق مفاد تبصره(۱): فوق الذکر مطالبه خسارت تاخیر در انجام تمام یا بخشی از موضوع قرارداد نماید.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

تبصره(۶): درصورت تعلق خسارت تأخیر به فروشنده، تسویه حساب با وی منوط به تأییدیه خسارت مذکور خواهد بود.

ماده ۱۴- دوره تضمین

۱۴-۱- کارایی موضوع قرارداد و صحت عملکرد آن به مدت ۲۴ (بیست و چهار) ماه پس از ارایه‌ی اعلامیه وصول کالای تحویلی از طرف فروشنده تضمین می‌گردد. چنانچه در خلال مدت مذکور در این ماده معایب و نقائصی در صحت کالای موضوع قرارداد و یا در صحت عملکرد آن مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات تعیین شده و یا بکار بردن مصالح و مواد نامناسب و نامرغوب و یا عدم مطابقت با نمونه یا استانداردهای مربوطه باشد، فروشنده مکلف است معایب، نقائص و خسارات ناشی از عیب کالا را به هزینه خود رفع نماید.

خریدار به محض مشاهده‌ی معایب و نقایص، مراتب را به فروشنده اعلام و فروشنده مکلف است در صورت ایجاد وقفه عملیاتی حتی الامکان به فوریت کالای یاد شده را جایگزین و در صورت عدم امکان جایگزینی بلافاصله (مطابق استانداردهای بازرسی فنی مورد تایید خریدار) شروع به رفع معایب، نقائص و خسارات ناشی از عیب کالا نموده و آنها را بدون فوت وقت مرتفع نماید.

۱۴-۲- درصورتی که فروشنده به محض اطلاع و اعلام خریدار نسبت به شروع رفع معایب و نقائص اقدام ننماید و یا نقائص و معایب مطروحه طی مدت معقول بطور کامل توسط فروشنده مرتفع نگردد خریدار می‌تواند نسبت به رفع نقایص معایب اقدام نموده هزینه‌های تمام شده شامل هزینه‌های تعمیر و... وارده به اضافه (۱۰٪) ده درصد هزینه بالاسری را از تضامین و یا هرگونه مطالبات فروشنده حتی در سایر قراردادها و سفارشات رأساً استیفا کرده و در صورت عدم تکافو ازطریق مراجع قانونی وصول نماید.

۱۴-۳- تشخیص کارائی و صحت عملکرد کالای موضوع قرارداد در چهارچوب مشخصات فنی منضم به قرارداد به عهده خریدار می باشد.

۱۴-۴- چنانچه در هر زمان (قبل از انقضا دوره تضمین) عیب یا نقصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود، مدت زمان رفع عیب یا نقص به زمان دوره تضمین اضافه می گردد.

۱۴-۵- اگر کالای تحویلی از اجزای مختلف تشکیل شده باشد، تضمین فروشنده شامل کلیه‌ی اجزا و مجموعه آنها که بصورت کالای واحد تحویل می گردد خواهد شد.

ماده ۱۵- خدمات پس از فروش (WARRANTY)

مدت خدمات پس از فروش به مدت ۱۰ (ده) سال پس از انقضای دوره تضمین خواهد بود، فروشنده در طول مدت مذکور متعهد به تأمین کالا و قطعات و خدمات مربوطه در قبال دریافت قیمت و هزینه به نرخ روز می‌باشد.

تبصره: درصورت خارج شدن نوع و مارک قطعات و لوازم ازخط تولید پس از دوره تعهد، فروشنده نسبت به تأمین جایگزین متناسب با مشخصات نوع اصلی که پاسخگوی نیاز خریدار باشد کوشش خواهد نمود.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

ماده ۱۶- تعهدات فروشنده

۱۶-۱- فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس و مواد اولیه مناسب را به گونه‌ای که در ضمائم قرارداد قید گردیده مد نظر قرارداده و هرگونه تغییر یا عدول از موارد فوق را به اطلاع خریدار رسانده و تقاضای بررسی و تصویب آن را بنماید.

۱۶-۲- فروشنده متعهد است گزارش ماهانه چگونگی انجام قرارداد شامل فصلهای مندرج در برنامه تفصیلی زمانبندی، تأمین مواد و ساخت و تحویل را در هفته اول هرماه در دو نسخه تهیه و به خریدار تحویل نماید.

۱۶-۳- فروشنده باید برنامه زمانبندی تامین و تحویل اجناس، کالاها و اقلام موضوع قرارداد را بطور مستمر کنترل نموده و هرگونه تأخیر و یا پیش‌بینی تأخیر و علل آن را به اطلاع خریدار رسانده و جهت رفع تأخیر هرگونه اقدام و کوشش لازم را بعمل آورد.

۱۶-۴- فروشنده‌بلید تمامی ترتیبات لازم برای انجام آزمایش‌های کیفی و فنی خریدار را فراهم آورد و نیز متعهد می‌گردد که هرگونه اشکال یا مغایرت با مشخصات فنی قرارداد را در اسرع وقت برطرف سازد.

۱۶-۵- فروشنده تعهد می‌نماید که در رابطه با هرگونه نقض حق امتیاز، حق انحصار و اسرار و امتیازات تجاری در ارتباط با این قرارداد خریدار را مصون و بری‌الذمه بدارد.

۱۶-۶- فروشنده باید اطمینان حاصل نماید کالای تأمین شده توسط وی مطابق با نقشه‌ها، استانداردها و مشخصات فنی تحت این قرارداد بوده و مورد تأیید خریدار می‌باشد. تأییدات و مصوبات خریدار رافع مسئولیت فروشنده نسبت به تعهدات وی نبوده و در هر صورت فروشنده ملزم می باشد که تعهدات خود را مطابق قرارداد به نحو کامل به انجام برساند.

۱۶-۷- فروشنده می‌بایست لیست سازندگان قطعات مورد نیاز برای ساخت کالا را قبل از شروع به ساخت به تأیید خریدار برساند.

۱۶-۸- فروشنده باید درخصوص بسته‌بندی و حفاظت کالای ساخته شده یا نیمه ساخته به منظور حمل داخلی یا خارجی، مشخصات بسته بندی و حمل کالا را بطور کامل حسب مندرجات قرارداد رعایت نماید.

۱۶-۹- فروشنده باید هنگام نصب و یا آزمایش‌های پیش از راه‌اندازی کلیه نقائص را در چهارچوب قرارداد به سرعت مرتفع ساخته به نحوی که موجب تأخیر برنامه نصب و راه اندازی نشود.

۱۶-۱۰- در صورتیکه حسب نوع کالا، لازم باشد قطعات و اجزا کالای موضوع قرارداد در سایت/ انبار خریدار سرهم (مونتاژ) گردد، فروشنده موظف است در زمان مورد نظر خریدار که از مدت دوره تضمین خارج نخواهد بود نسبت به انجام آن اقدام نماید.

۱۶-۱۱- خدمات آموزشی:

*- فروشنده تعهد به انجام خدمات آموزشی ندارد.

شرکت آروین اندوزان ساوه «تعهدی خاص»

۱۶-۱۲- فروشنده موظف به ارائه نقشه و مدارک مهندسی جهت نصب، راه اندازی و تعمیرات (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۳- فروشنده موظف به ارائه‌ی کاتالوگ لیست قطعات یدکی با شماره قطعه و نقشه اجزاء منفصله دستگاه در قالب کتاب، جزوه، لوح فشرده و... (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۴- فروشنده موظف به ارائه‌ی قطعات یدکی مصرفی ..... ساله (SPIR) (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۵- چنانچه در مدت اجرای قرارداد درنتیجه تحقیقات، آزمایشها و تجارب علمی، هرگونه بهینه‌سازی فنی و یا تجدید نظر در طراحی و ساخت کالای موضوع قرارداد توسط طراح یا کارخانهٔ فروشنده مربوطه به نتیجه برسد، این تغییرات در صورت درخواست خریدار و قبول پرداخت هزینه‌های مربوطه در کالای تحویل نشده موضوع قرارداد اعمال می‌گردد. لیکن لازم است قبل از اعمال بهینه سازی و یا تجدید نظر، یک گزارش تفصیلی و شرح جامع آن، برای تصویب، تسلیم خریدار گردد.

۱۶-۱۶- فروشنده اذعان دارد که کالا(ها)ی پیشنهادی وی مشمول مقررات کالای قاچاق نبوده و کلیه عوارض مربوطه را پرداخت نموده است.

۱۶-۱۷- فروشنده باید امکانات دسترسی مناسب به موضوع قرارداد را برای خریدار و بازرس فنی در طول اجرای قرارداد در کارگاههای خود و یا پیمانکاران فرعی خود فراهم آورد.

۱۶-۱۸- فروشنده متعهد است کلیه کالای موضوع قرارداد را به صورت نو، غیر مستعمل و اصلی تحویل نماید. کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیرشده و همچنین نمونه آزمایشی، پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا در صورتی که مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است با درخواست خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت های اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید.

۱۶-۱۹- فروشنده متعهد به اعلام لیست اقلام و ابزارآلات ویژه (اختصاصی) و لازم به خریدار می‌باشد تا در صورت تمایل و درخواست خریدار، فروشنده نسبت به تأمین آن اقدام نماید. در صورت تمایل، خریدار متعهد به پرداخت وجه آنها براساس قیمت مورد توافق خواهد بود.

ماده ۱۷- حل اختلاف

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات قراردادی که به پیوست قرارداد می‌باشد حاکم بر قرارداد فیمابین می باشد.

ماده ۱۸- نماینده فروشنده و خریدار

فروشنده و خریدار می‌بایست حداکثر ظرف مدت یک هفته کاری پس از مبادله قرارداد (ابلاغ)، نماینده خود را با حدود اختیارات بصورت کتبی به یکدیگر معرفی نمایند. چنانچه فروشنده یا خریدار بخواهد نماینده خود را تغییر دهد، باید کتباً موضوع را به اطلاع طرف مقابل برساند.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

نماینده خریدار در این قرارداد رئیس تدارکات و عملیات کالای شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۱۹- تعهدات خریدار

۱۹-۱- خریدار متعهد است مبلغ قرارداد را، مشروط به ایفای صحیح و به موقع تعهدات قراردادی توسط فروشنده، مطابق مفاد مندرج در قرارداد فیمابین پرداخت نماید.

۱۹-۲- خریدار هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه، قطعات، لوازم، ماشین‌آلات، تجهیزات و سایر موارد جهت تأمین موضوع قرارداد نداشته و بر این اساس فروشنده رأساً به طور مستقل اقدام خواهد نمود.

۱۹-۳- خریدار ملزم می‌باشد حداکثر ظرف ۱۵روز از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیمابین)، تضمین انجام تعهدات را به وی استرداد و یا ابطال نماید، در صورت عدم اعلام کتبی خریدار در مورد نقض تعهدات قراردادی توسط فروشنده و در عین حال خودداری وی از ابطال یا عودت ضمانتنامه، تضامین باقیمانده در نزد خریدار معتبر نبوده خریدار بلید کلیه هزینه های مرتبط با آنرا تقبل و پرداخت نماید.

ماده ۲۰- هزینه های جانبی

با توجه به معین بودن مبلغ قرارداد، هیچگونه هزینه جانبی در این قرارداد قابل پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۲۱- عدم واگذاری به غیر

فروشنده تحت هیچ شرایطی بدون دریافت اجازه کتبی خریدار حق واگذاری تمام یا قسمتی از قرارداد به غیر را نخواهد داشت.

ماده ۲۲- افزایش یا کاهش کالای موضوع قرارداد

خریدار می‌تواند با همان شرایط و قیمت (مفاد قرارداد منعقده فیمابین)، حداکثر تا میزان ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد نسبت به افزایش یا کاهش کالای موضوع قرارداد قبل از انقضای مدت قرارداد، اقدام نماید. در هر حال مراتب کتباً به فروشنده ابلاغ خواهد شد. در صورت لزوم مدت قرارداد نیز متناسب با تغییرات ابلاغ شده، کسر یا اضافه خواهد گردید.

ماده ۲۳- فورس ماژور

فورس ماژور به وقایعی از قبیل سیل، طوفان، زلزله و امثال آن اطلاق می گردد که غیرقابل پیش‌بینی و غیرقابل کنترل یا جلوگیری بوده و اجرای تعهدات قراردادی را موقتاً یا به طور دائم غیرممکن می‌گردانند. طرف متأثر از شرایط فورس ماژور موظف است با حسن نیت حداکثر تلاش خود را به منظور به حداقل رساندن اثرات و خسارات به عمل آورد.

تبصره: تحریم و افزایش ناگهانی یا مستمر تورم ولو به طور فاحش مصداق فورس ماژور نمی باشد.

۲۳-۱- استناد فروشنده به این ماده باید همراه مدارک و مستندات مثبته باشد و توسط خریدار تأیید گردد.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

۲۳-۲- چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه متوالی به طول انجامد، در آن صورت، هر یک از طرفین قرارداد حق خواهند داشت ظرف مدت ۱۰روز پس از آن با تسلیم ابلاغ کتبی به قرارداد خاتمه دهند.

۲۳-۳- درصورت خاتمه‌ی قرارداد به علت فورس ماژور توسط هر یک از طرفین قراداد، فروشنده محق دریافت بهای آن بخش از کالای تحویلی به خریدار می‌باشد که در اینصورت وی باید ظرف مدت یکماه پس از اعلام خاتمه قرارداد، صورتحسابی شامل مبالغی که تا تاریخ خاتمه قراداد به او تعلق می‌گیرد تهیه و در صورت تایید حداکثر ظرف مدت یک‌ماه نسبت به تسویه حساب اقدام نماید.

۲۳-۴- در صورت بوجود آمدن فورس ماژور خریدار و فروشنده می توانند در شرایط قراردادی تجدید نظر و تمهیداتی برای جلوگیری از ضرر و زیان و توقف و یا تعلیق یا خاتمه قرارداد به کار ببندند.

ماده ۲۴- قوانین حاکم بر قرارداد

قوانین حاکم بر قرارداد منحصراً قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۲۵- عدم وجود واسطه

فروشنده اقرار می‌نماید که در این معامله واسطه‌ای وجود نداشته وحق دلالی و یا کمیسیون و نظایر آن را نپرداخته است، چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود، خریدار حق خواهد داشت قرارداد فیمابین را فسخ و تضمین انجام تعهدات وی را ضبط نماید.

ماده ۲۶- کسور قانونی

پرداخت مالیات (به جز مواردی که طبق قوانین مالیاتی پرداخت آن به عهده خریدار است)، عوارض و سایر کسور قانونی متعلق به این قرارداد به عهده‌ی فروشنده است که رأساً پرداخت می نماید.

ماده ۲۷- خاتمه قرارداد

خریدار می‌تواند علی‌رغم عدم قصور فروشنده، رأساً خاتمه قرارداد را به صورت کتبی به فروشنده اعلام نماید. فروشنده در صورت دریافت چنین اعلامی باید بلادرنگ اقدامات خود را متوقف نموده و کوشش‌های لازم را جهت تسویه حساب معمول دارد و اعمالی را که برای حفظ و سالم نگهداشتن کالا ضروری است انجام دهد. در صورت خاتمه دادن به قرارداد بدین نحو، خریدار باید کلیه هزینه‌هایی را که فروشنده در قبال انجام خدمات موضوع این قرارداد متحمل شده و یا به اشخاص ثالث متعهد گردیده در قبال ارائه مدارک مثبته جبران نماید. در اینصورت کالاهای ساخته شده و یا نیم‌ساخته و یا مواد اولیه و کلیه حقوق و منافع مرتبط با قرارداد که متعلق به فروشنده است به جز مواردی که جزء اسرار فروشنده می‌باشد به خریدار منتقل می‌گردد. این امر نافی هر گونه توافق طرفین درخصوص نحوه تملک کالای ساخته شده یا نیمه ساخته یا مواد اولیه نخواهد بود.

ماده ۲۸- موارد فسخ قرارداد

الف- خریدار می‌تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

۱- توقف، ورشکستگی، مصادره و ضبط اموال (به نحویکه اجرای قرارداد را غیر ممکن نماید) یا انحلال و بسته شدن شرکت فروشنده.

۲- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده به تشخیص خریدار.

۳- قصور فروشنده درانجام تعهدات به تشخیص خریدار.

۴- تأخیر فروشنده در تحویل کالا برخلاف برنامه‌ی زمان‌بندی توافق شده، طبق مفاد ماده ۴.

۵- واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به غیر بدون اطلاع و تأیید کتبی خریدار.

۶- احراز وجود واسطه در انجام معامله، طبق مفاد ماده (۲۵).

۷- تخلف از مفاد ماده (۳۳) قرارداد.

۸- اثبات پرداخت رشوه طبق مفاد ماده (۳۱).

ب- خریدار در صورت وقوع هریک از موارد فوق باید مراتب را کتباً به اطلاع فروشنده برساند و فروشنده نیز باید پاسخ خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰روزکاری از تاریخ ابلاغ به خریدار کتباً ارائه نماید، خریدار پس از دریافت پاسخ فروشنده و یا عدم دریافت پاسخ فروشنده در مهلت ده‌روزه، درخصوص فسخ یا ادامه قرارداد اتخاذ تصمیم می‌نماید.

ج- در صورت فسخ به نحو فوق، خریدار می‌تواند نسبت به عودت کالای تحویلی اقدام و یا مبالغی را که مطابق با این قرارداد بابت کالای تحویلی به فروشنده تعلق می‌گیرد (مشروط بر اینکه کالای مذکور بدون عیب و نقص باشد) به وی پرداخت نماید. همچنین خریدار مخیر است کالای نیمه ساخته را با قیمتی که مورد توافق طرفین خواهد بود از فروشنده دریافت نموده و خود مسئولیت تکمیل آن را برعهده گیرد.

توجه: در کلیه‌ی موارد فسخ قرارداد، خریدار می‌تواند نسبت به ضبط تضمین انجام تعهدات فروشنده اقدام نماید.

د- خریدار هیچگونه مسئولیتی در خصوص بازپرداخت هزینه های فروشنده در مقابل اشخاص ثالث و یا تعهدات وی در این زمینه نخواهد داشت.

هـ- اعمال حق فسخ از سوی خریدار فوری نمی‌باشد.

ماده ۲۹- قانون منع مداخله در معاملات دولتی

فروشنده رسماً اعلام می‌نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله نمایندگان مجلس، وزیران و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲دیماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و تعهد می‌نماید که تا پایان اجرای قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در اجرای قرارداد سهیم و ذینفع نکند. در صورتیکه محرز شود فروشنده مشمول قانون مزبور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق الذکر رفتار نموده، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات وی را ضبط و کلیه خسارات وارده را نیز به تشخیص خود تعیین و از مطالبات و اموال فروشنده استیفاء نماید و همچنین فروشنده متعهد می‌گردد هرگاه در جریان اجرای قرارداد یکی از بستگان مذکور در تبصره یک ماده یک قانون فوق الاشعاره در تشکیلات وزارت نفت و یا شرکتهای وابسته به آن به یکی از عناوین مذکور در ماده یک همان قانون منصوب شود، فوراً موضوع را به خریدار اطلاع

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

دهد که در اینصورت خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و فروشنده حق هیچگونه اعتراض و یا ادعائی به هر عنوان که باشند ندارد اگر فروشنده خود مراتب را اطلاع ندهد خریدار به محض اطلاع از حقیقت امر، علاوه بر فسخ قرارداد، مجاز و مختار است تضمین انجام تعهدات وی را به نفع خود ضبط و خسارت ناشی را رأساً تشخیص و از اموال فروشنده استیفاء و وصول نماید.

ماده ۳۰- لزوم اجرای قوانین و مقررات بهداشت ایمنی و محیط زیست

فروشنده موظف است در همه موارد مربوط به اجرای قرارداد از قوانین، مقررات، دستورالعمل‌ها و آئین نامه‌ها و مانند آن در خصوص بهداشت ایمنی و محیط زیست که از سوی مراجع ذیصلاح مملکتی و قانونی تدوین و تصویب گردیده یا می‌گردد تبعیت نماید و خریدار در مقابل هرگونه دعاوی ناشی ازتخلف، مبری از هرگونه مسئولیتی می‌باشد.

۳۰-۱- فروشنده باید برای هر ماده و کالایی که در این قرارداد ممکن است مضر و خطرناک باشد موارد ذیل را برای خریدار تامین کند:

- برگه اطلاعات ایمنی (MSDS)
- دستورالعمل مصرف

۳۰-۲- فروشنده باید خریدار را از مخاطرات سلامتی و ایمنی که ممکن است در رابطه با استفاده از ماده کالای خریداری شده در این قرارداد بروز نماید مطلع نماید.

۳۰-۳- فروشنده باید در انتخاب بسته‌بندی، ملاحظات زیست محیطی را در نظر گرفته ضمن استفاده از برچسبهای لازم در خصوص مواد خطرناک نسبت به بسته بندی مناسب کالا با استحکام کافی برای حفاظت از آنها برابر تمامی خطرات حمل و نقل اقدام نماید و جنبه های ایمنی کالا را به هنگام حمل و جابجائی در نظر داشته باشد.

ماده ۳۱- لزوم رعایت آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳

در صورت تحقق هر یک از موارد پیش‌بینی شده در ماده (۱) آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرایی موضوع تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ ه مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۲ هیأت وزیران و اصلاحیه شماره ۱۳۲۸۳/ت/۳۴۹۱۲ ه مورخ ۱۳۸۵/۲/۱۲ آن خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و تضمین انجام تعهدات فروشنده را به نفع خود ضبط نماید و خسارت وارده را از محل مطالبات و در صورت عدم تکافو از محل سایر اموال فروشنده وصول نماید. در اینصورت خریدار تا مدت (۵) سال هیچگونه معامله جدیدی با فروشنده انجام نخواهد داد.

ماده ۳۲- تعدیل

این پیمان مشمول تعدیل می‌باشد.

ماده ۳۳- محرمانه بودن قرارداد

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

فروشنده تعهد می‌نماید کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، خریدار حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۳۴ - اخطار و نشانی طرفین قرارداد

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامیکه به ترتیب فوق عمل نشده، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفیت ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع، مسموع نخواهد بود.

ماده ۳۵- نو بودن کالای موضوع قرارداد

کلیه‌ی کالای موضوع قرارداد باید نو، غیرمستعمل و اصلی باشد. کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیر شده و همچنین نمونه آزمایشی (پروتوتایپ) پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا چنانچه مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است به دستور خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید.

ماده ۳۶- مشخصات فنی

*- مشخصات فنی، دیتاشیت‌های الصاقی و استانداردهای مربوطه IGS-M-PL-۰۰۲-۱(۷) و IGS-M-PL-۰۲۱(۰) در انتهای قرارداد بپیوست می‌باشد.

*- سازندگان داخلی و تامین‌کنندگان به شرط ثبت در فهرست بلند وزارت نفت (AVL) با ارائه‌نامه نمایندگی رسمی از سازنده مورد پذیرش است.

*- شیر یک اینچ کلاس ۳۰۰، از نوع فلنجی می‌باشد.

*- وضعیت پوشش/رنگ شیرهای مذکور(هم جوشی و هم فلنجی)، طبق توضیحات مندرج در دیتاشیت منضم به قرارداد بوده، و همچنین موارد ذیل مد نظر می‌باشد:

According to clause ۱۰ of IGS-M-PL-۰۰۲-۱(۷) and ۷۰µm Epoxy Polyamide (Primer) and ۱۴۰µm Epoxy Polyamide (Intermediate) and ۷۰µm Two-component Aliphatic Polyurethane (Top coat – RAL۹۰۱۶).

*- هیچکدام از شیرهای مورد مناقصه (جوشی یا فلنجی)، نیاز به ساقه بلند کردن، نیپل و قیراندود کردن ندارند.

*- شیر ۴ اینچ کلاس ۶۰۰ از نوع آچاری مد نظر می‌باشد.

ماده ۳۷- سایر شرایط

- کالای تامین شده باید تولید داخل باشد (براساس ایران کد اعلام شده).
- خریدار در افزایش یا کاهش میزان کالا تا سقف ۲۵٪ از کل موضوع مناقصه بر مبنای قیمت قرارداد قبل از انقضاء مدت قرارداد مختار است.

شرکت آروین اندوزان ساوه «سهامی خاص»

- **کالای موضوع قرارداد نیاز به راه اندازی از طرف فروشنده ندارد.**
- **ارائه گواهینامه های معتبر در زمان تحویل، تست و بازرسی الزامی است.**
- **هرگاه بعلت فورس ماژور، هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهد هیچگونه مسئولیتی برای آنان ایجاد ننموده و قرارداد منعقده کماکان بقوت خود باقی و پس از رفع شرایط فوق، طرفین قرارداد متعهد به ادامه انجام تعهدات می‌باشند. چنانچه پس از مدت ۲ ماه شرایط غیر مترقبه برطرف نگردید دو طرف وفق ماده ۲۳ این موافقتنامه عمل خواهند نمود.**
- **نمایندگان بازرسی فنی و بهره برداری شرکت گاز استان گیلان در طول مدت پیمان از کارخانجات تامین کننده خرید شیر سماوری فلنجی و شیر جوشی مدفون و قطعات آن بازدید و تطابق قطعات تولیدی با استاندارد ها و دستورالعمل های شرکت گاز استان گیلان را کنترل نمایند و در هر مرحله در صورت وجود مغایرت بین تولیدات با استاندارد و مشخصات فنی ، شیر ها به سازنده عودت می گردد و سازنده موظف است مطابق برنامه زمان بندی تحویل کالا ی جایگزین دارای مشخصات فنی و استاندارد مورد تایید را تحویل نمایند.**
- **خرید شیر سماوری فلنجی و شیر جوشی مدفون سفارش مطابق استاندارد شرکت ملی گاز بشماره IGS-M-PL-۰۲۱(۰) &IGS-M-PL-۰۰۲-۱(۷) تولید، تحویل وحمل و بسته‌بندی گردد (در صندوق‌های چوبی مناسب وزن شیر وبرروی پالت باقابلیت بارگیری وتخلیه لیفتراک باشد)**

ماده ۳۸– مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۳۸ ماده، با کلیه ضمایم آن در چهار نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هر چهار نسخه از آن حکم واحد را دارند.

فروشنده: آروین اندوزان ساوه (سهامی خاص)

نام و نام‌خانوادگی: محمدجواد زارع

سمت: مدیرعامل و رییس هیات مدیره

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**

مدیر مالی **مدیرعامل**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شرکت آروین اندوزان ساوه
«سهامی خاص»

شماره: ب/۵۷/۰۰۰ ۱۲۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ:

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ بین **شرکت گاز استان گیلان**، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت – پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی-کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ که در این پیمان، **کارفرما** نامیده می شود از یکسو، و **شرکت نوآوران اطمینان گاز تاوریژ (با مسئولیت محدود)**، با شماره ثبت ۴۵۹ و شناسه ملی **۱۰۲۰۰۳۵۳۶۹۶**، به نشانی جاده تبریز تهران- روبروی داروسازی دانا- کوی انرژی ماشین و تلفن ۰۹۱۴۴۱۹۹۸۵۳ - ۲-۰۴۱۳۶۳۰۰۸۷۱ که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها، دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع مناقصه: خدمات کالیبراسیون کنتورهای توربینی و تصحیح کننده‌های حجم گاز ایستگاه‌های گاز گیلان

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
  - موافقت‌نامه
  - پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)
  - شرایط عمومی
  - شرایط خصوصی
  - نقشه‌ها
  - سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه‌ها و... که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد:

- مبلغ کالا ۸۹/۶۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف هشتاد و نه میلیارد و ششصد و چهل و پنج میلیون ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۹۸/۹۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف نود و هشت میلیارد و نهصد و هفتاد میلیون ریال)

- مبلغ کل پیمان ۱۸۸/۶۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف یکصد و هشتاد و هفت میلیارد و ششصد و پانزده میلیون ریال) می‌باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق "پیوست ۳"، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده‌ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق"پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده **ظرف حداکثر ۹۰روز** پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما **حداکثر ظرف مدت ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان**، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت نوآوران اطمینان گاز تاوریز
(با مسئولیت محدود)

شماره ثبت: ۴۵۹

شناسه ملی: ۱۰۲۰۰۳۵۳۶۹۶

حوزه مالیاتی: بستان آباد

آدرس: جاده تبریز تهران- روبروی داروسازی داناز
کوی انرژی ماشین

کدپستی: ۵۴۹۵۱۵۱۶۷۰

شماره تلفن: ۰۹۱۴۴۱۹۹۸۵۳ - ۰۴۱۳۶۳۰۰۸۷۱-۲

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز:

علی کاویانی - علی رشدی‌بشیر

سمت: رییس هیات مدیره - مدیرعامل

کد ملی: ۱۶۰۱۱۹۱۰۷۳ - ۱۷۳۹۹۳۴۹۹۷

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

مسعود برادران‌نصیری — مدیرعامل

آفشین بابایی — مدیر مالی

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ف/۵۷/۱۰۸۶۱/۰۰۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ بین **شرکت گاز استان گیلان** که با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹۹ که در این پیمان **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **شرکت عمران بتن بانژ** با شماره ثبت ۴۵۹۲۰۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۳۹۰۷۸ به نشانی رشت, میدان گاز, خیابان نامجو, نبش کوچه عاشوری نژاد, جنب نان کسری ، کدپستی ۴۱۴۴۶۹۴۳۵۶ و تلفن۰۱۳-۳۳۳۶۷۲۷۶، که در این پیمان پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد. در این موافقت‌نامه کلمات و عبارات‌ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب(C) و راه‌اندازی و سایر خدمات بشرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

گازرسانی به شرکت امیران تولید یاران نیرو(PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هریک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت‌نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۱-۳- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- **مبلغ کالا۱۳۳/۳۹۲/۷۵۰/۰۰۰ ریال**
- **(به حروف صد و سی و سه میلیارد و سیصد و نود و دو میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال)**

شرکت عمران بتن بانژ
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۵۹۲۰۸

- **مبلغ اجرا (اجرا+HSE) ۹۰/۰۶۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال**

(به حروف نود میلیارد و شصت و دو میلیون و هفتصد هزار ریال)

- **مبلغ کل پیمان به عدد ۲۲۳/۴۵۵/۴۵۰/۰۰۰ ریال**

- **(به حروف دویست و بیست و سه میلیارد و چهارصد و پنجاه و پنج میلیون و چهارصد و پنجاه هزار ریال)**

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق" پیوست یک " است.

۲-۳- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۱-۲-۳- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳"، اندازه‌گیری و محاسبه می‌شود.

۲-۲-۳- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده‌ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل :

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۴-۲-۳- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی :
- مبلغ ارزی :

۳-۳ - مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه لندازی و دو سالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز) ، به شرح "پیوست ۱۱ " به وسیله پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۱-۴- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود .

۲-۴- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوط، طبق پیوست ۷ است.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضاء و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دو طرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

شرکت عمران بتن بانژ
با مسئولیت محدود
شماره ثبت ۴۵۹۳۰۸

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر (۳۰روز) پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز ، کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۴۵۰ روز تقویمی** است که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار: شرکت عمران بتن بانژ (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت: ۴۵۹۲۰۸

شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۳۳۹۰۷۸

حوزه مالیاتی: رشت

آدرس: رشت, میدان گاز, خیابان نامجو, نبش کوچه عاشوری نژاد, جنب نان کسری

کدپستی: ۴۱۴۴۶۹۴۳۵۶

شماره تلفن: ۰۱۳-۳۳۳۶۷۲۷۶ ۰۳۷۷۹۴۴۹۰۲۰

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران نصیری — **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت عمران بتن بانژ
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۵۹۲۰۸

شماره: ۱۴۶۸۳/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص)، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ می باشد که در این پیمان **کارفرما** نامیده می‌شود از یکسو، و **شرکت پرتونگار صنعتی گیل پرتو (سهامی خاص)** ، با شماره ثبت ۶۲۶۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۹۶۴۷۰ به نشانی استان گیلان- رشت- دباغیان-خیابان شهید عضدی-بن بست پرستو-پلاک ۶۰ ، کد پستی ۴۱۸۸۶-۸۳۷۴۹ ، و تلفن ۰۹۱۱۱۳۲۳۰۳۶، که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت ها دارای همان معانیی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه‌اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ساخت ونصب ۷۰۰ انشعاب پراکنده شهرستان فومن (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت‌نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- مبلغ کالا ۱۱/۷۷۵/۳۷۰/۰۰۰ ریال

(به حروف یازده میلیارد و هفتصد و هفتاد و پنج میلیون و سیصد و هفتاد هزار ریال)

- مبلغ اجرا ۲۵/۸۵۶/۷۰۰/۰۰۰ریال

(به حروف بیست و پنج میلیارد و هشتصد و پنجاه و شش میلیون و هفتصد هزار ریال)

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو

- مبلغ کل پیمان ۳۷/۶۳۲/۰۷۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی و هفت میلیارد و ششصد و سی و دو میلیون و هفتاد هزار ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه‌ی تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳" ، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست‌بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

مبلغ ریالی:

مبلغ ارزی:

۳-۳ - مبلغ پیمان، شـــامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دو ســـالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه طبق پیوست ۷ انجام می شود.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دو طرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما ظرف مدت حداکثر ۳۰روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی شماره ثبت ۶۲۶۳

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

شرکت پیشنهاد دهنده: شرکت پرتونگار صنعتی گیل پرتو (سهامی خاص)

شماره ثبت: رشت- ۶۲۶۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۹۶۴۷۰

حوزه مالیاتی: ۵۵۰۳۲۰

آدرس: رشت-دباغیان-خ شهید عضدی-بن بست پرستو-پلاک ۶۰

کد پستی: ۴۱۸۸۶-۸۳۷۴۹

شماره تلفن: ۰۹۱۱۱۳۲۳۰۳۶

نام و نام‌خانوادگی صاحب امضاء مجاز: مصطفی خانباباخانی

سمت : رئیس هئیت مدیره

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران‌نصیری — **مدیر عامل**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

پرتو نگار صنعتی
گیل پرتو
سهامی شماره ثبت ۶۲۶۳

شماره : ۱۸۳۴۸/۰۰۰/۵۶
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ بین **شرکت گاز استان گیلان** که با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی کد پستی ۴۱۴۴۶-۴۳۱۹۹ می‌باشد که در این پیمان **کارفرما** نامیده می شود از یکسو و **شرکت مشعل گستر جاوید (سهامی خاص)** با شماره ثبت : **۲۱۶۵۶** و شناسه ملی **۱۴۰۰۸۲۲۵۷۷۶** به نشانی رشت- دروازه لاکان- کوچه برازنده- بن بست سوم- پلاک ۳۰ ، کدپستی ۴۱۹۵۶۷۳۵۱۹ و تلفن ۰۹۱۱۳۳۰۵۴۹۲ ، که در این پیمان **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد. در این موافقت‌نامه کلمات و عبارات‌ها دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب(C) و راه‌اندازی و سایر خدمات بشرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

اجرای باقیمانده خوشه شاغلا (روستای شیری حیاطی) از توابع آستارا به طول تقریبی ۲۴۴۰ متر شبکه و ۴۰ انشعاب (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هریک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت‌نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۱-۳- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- **مبلغ کالا ۱۰/۱۰۰/۴۹۶/۴۰۰ ریال**

(به حروف ده میلیارد و یکصد میلیون و چهارصد و نود و شش هزار و چهارصد ریال)

- **مبلغ اجرا (اجرا+HSE) ۳۴/۳۰۹/۷۲۰/۶۴۰ ریال**

(به حروف سی و چهار میلیارد و سیصد و نه میلیون و هفتصد و بیست هزار و ششصد و چهل ریال)

مشعل گستر جاوید ۰۰۶۵۶

- **مبلغ کل پیمان ۴۴/۴۱۰/۲۱۷/۰۴۰ ریال**

(به حروف چهل و چهار میلیارد و چهارصد و ده میلیون و دویست و هفده هزار و چهل ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق" پیوست یک " است.

۲-۳- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۱-۲-۳- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳"، اندازه‌گیری و محاسبه می‌شود.

۲-۲-۳- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده‌ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل :

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۴-۲-۳- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح" پیوست ۱۷ فصل نهم "در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳ - مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه لندازی و دو سالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز) ، به شرح "پیوست ۱۱ " به وسیله پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۱-۴- پرداختها به پیمانکار، طبق" پیوست ۵ " و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود.

۲-۴- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوط، طبق پیوست ۷ است.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضاء و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دو طرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر (۳۰روز) پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز ، کار را شروع می نماید.

۵-۳-مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۲۷۰ روز تقویمی** است که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما، در" پیوست ۸" بیان شده است.

پیمانکار:

مشعل گستر جاوید (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۲۱۶۵۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۲۲۵۷۷۶

حوزه مالیاتی: ۵۵۰۳۶۱

آدرس: رشت- دروازه لاکان- کوچه برازنده- بن بست سوم- پلاک ۳۰

کدپستی: ۴۱۹۵۶۷۳۵۱۹

تلفن: ۰۹۱۱۳۳۰۵۴۹۲

نام و نام‌خانوادگی صاحب امضای مجاز:

رسول بقاعربانی

سمت: مدیرعامل

مهر و امضا:

مشعل گستر جاوید ۲۱۶۵۶

۱۴۰۴/۳/۱۱

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران‌نصیری — **مدیرعامل**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ۲۰۳۰۲/۰۰۰/۵۴

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۲۸ / ۰۳ / ۱۴۰۴ فیمابین شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷، شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی- ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹۹، که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود از یک سو و شرکت ایده برتر پارسیان خاورمیانه (بامسولیت محدود) با شماره ثبت ۳۲۲۶۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۰۹۹۳۸ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری به ثبت رسیده، به نشانی: تهران- سه راه طالقانی- خیابان خواجه نصیر طوسی- خیلبان مقدم- پلاک ۸۰- طبقه۱- واحد ۲ ، کدپستی ۱۶۱۱۷۷۷۵۱۶ ، که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با شرایط ذیل منعقد می‌گردد:

فروشنده: شرکت ایده برتر پارسیان خاورمیانه (بامسولیت محدود)

نام و نام‌خانوادگی: رضا حسین‌پور شیرکوهی

سمت: مدیرعامل و رییس هیات مدیره

کد ملی: ۰۰۶۹۹۷۱۹۸۶

شماره ثبت: ۳۲۲۶۴۷

شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۶۰۹۹۳۸

حوزه مالیاتی: شرق تهران

آدرس: تهران- سه راه طالقانی- خیابان خواجه نصیر طوسی- خیابان مقدم- پلاک ۸۰- طبقه۱- واحد ۲

کدپستی: ۱۶۱۱۷۷۷۵۱۶

تلفن: ۷۳۰۲۷ - ۰۲۱

مهر و امضای مجاز و تعهدآور:

ایده برتر پارسیان خاورمیانه
شماره ثبت: ۳۲۲۶۴۷

قرارداد

ایده برتر پارسیان خاورمیانه
شماره ثبت: ۳۲۲۶۴۷

ماده ۱– موضوع قرارداد

خرید کیس رایانه با متعلقات

ماده ۲– مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد با رعایت قانون برگزاری مناقصات به میزان ۱۲۲/۴۰۸/۴۴۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست و دو میلیارد و چهارصد و هشت میلیون و چهارصد و چهل هزار ریال) است. در این قرارداد فروشنده روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی منظور نموده است.

ماده ۳– مدت قرارداد

مدت زمان این قرارداد از تاریخ شروع قرارداد **به‌مدت ۳۰ روز** است.

ماده ۴– زمان تحویل کالا

تحویل اقلام موضوع قرارداد مطابق ابلاغ نماینده کارفرما در مدت قرارداد الزامی می باشد.

ماده ۵– محل و نحوه تحویل کالای موضوع قرارداد

کالای موضوع قرارداد باید بصورت بارشده بر روی وسیله نقلیه فروشنده به نشانی؛

انبار مرکزی شرکت گاز استان گیلان - واقع در رشت کیلومتر ۵ جاده لاکان روبروی آموزشکده فنی و مهندسی شهید چمران - ارسال گردد.

ضمناً هزینه حمل، بارگیری و بیمه کالا بعهده فروشنده است.

ماده ۶– نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

پرداخت مبلغ قرارداد به شرح ذیل خواهد بود:

فروشنده پس از تحویل محموله/ هر محموله از کالای موضوع قرارداد و ارایه اصل صورتحساب تأیید شده کالای تحویلی بهمراه ارائه اصل اعلامیه وصول کالای مأخوذه از خریدار (طی فرم های رسمی خریدار) مبلغ صورتحساب را درخواست می‌نماید، و خریدار موظف است با رعایت سایر مفاد و شرایط قرارداد حداکثر ظرف ۲۰ روزکاری مبلغ متعلقه را به فروشنده پرداخت نماید.

صورتحساب فروش باید مطابق با مشخصات کالای موضوع قرارداد (طبق برگ سفارش و قیمت های مندرج در برگ پیشنهاد قیمت قرارداد به تفکیک) باشد.

پس از پایان هر ماه با ارائه گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش زیر هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تبصره ۱: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.

تبصره ۲: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت های تأیید شده تعلق می‌گیرد.

تبصره ۳: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده فروشنده می‌باشد و از هر پرداخت ٪۱۰ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد.

صورت وضعیت قطعی پس از اتمام قرارداد پرداخت می‌گردد.

مدارک مورد نیاز جهت پرداخت نهایی عبارتند از:

۱.ارائه‌ی گواهی و یا صورتجلسه تنظیمی با نماینده خریدار دائر بر تأیید فنی کالا

۲.ارائه‌ی اعلامیه وصول کالا

۳.ارائه‌ی صورتحساب فروش کالا که توسط فروشنده مهر و امضا شده و باید نشان دهنده مشخصات و مقدار کالا باشد.

۴.ارائه‌ی صورتحساب بیمه و بارنامه حمل کالای صادره توسط مؤسسه حمل و نقل که باید حاوی مشخصات کالا، تعداد بسته‌ها، هزینه بیمه و حمل از محل بارگیری تا انبار خریدار باشد. (چنانچه حمل توسط فروشنده صورت پذیرفته باشد) (حسب مورد).

۵.ارائه‌ی لیست بسته بندی کالا در دو نسخه حاوی: تعداد، وزن و حجم بسته‌ها با ذکر شماره قرارداد یا شماره تقاضا و شماره اقلام حمل شده (حسب مورد).

۶.ارائه‌ی گواهی فروشنده برای تأمین لوازم یدکی (حسب مورد).

تبصره: کلیه‌ی اسناد فوق و محموله‌های ارسالی باید دارای شماره قرارداد و شماره تقاضای مربوطه باشد. پرداخت-های فوق به شرح مندرج در برنامه زمانبندی و در صورت انجام کار و دستیابی به پیشرفت‌های منعکس شده در برنامه‌ی زمانبندی عملی خواهد بود.

ماده ۷- بیمه و حمل

کلیه‌ی هزینه‌های بارگیری، حمل، بیمه و عوارض تا محل تخلیه مطابق بند ۵ قرارداد برعهده‌ی فروشنده می‌باشد.

ماده ۸- بسته بندی و نشانه گذاری

اقلام مورد سفارش پس از انجام بازرسی و صدور مجوز حمل آنها، باید مطابق استانداردهای توافق شده بسته‌بندی و نشانه گذاری گردند.

رعایت اصول بسته بندی و نشانه گذاری در مدت انتقال کالا از مبدا با لحاظ شرایط آب و هوائی، شرایط انتقال و جابجائی، ضربه ها و تکانهای متداول ناشی از حمل و جابه جائی، حفاظت سطوح و اجزاء حساس و غیر فلزی و... در هر شرایط و زمان مطایق مفاد قرارداد تماماً به عهده‌ی فروشنده می‌باشد.

هرگونه بسته‌بندی و نشانه گذاری خارج از استاندارد باید قبلاً با توافق طرفین در قرارداد بطور کامل و روشن قید گردیده و جهت ملحوظ نمودن در عملیات بازرسی به نماینده خریدار ارایه گردد.

ماده ۹- کسورات

کلیه‌ی کسورات و عوارض قانونی که به این قرارداد تعلق گیرد به عهده‌ی فروشنده می‌باشد.

مالیات بر ارزش افزوده مطابق با قانون به عهده‌ی خریدار است.

ماده ۱۰- پیش پرداخت

*- بنا به درخواست فروشنده، خریدار ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، طبق شرایط مندرج در اسناد فرایند ارجاع کار، حداکثر(۲۵٪) بیست و پنج درصد مبلغ معامله را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ تضمین معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشت بوده و از تاریخ صدور به مدت قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد؛

* - در دو مرحله به شرح ذیل پرداخت خواهد نمود؛

مرحله اول- معادل ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان پس ازامضا قرارداد توسط طرفین

مرحله دوم- معادل ۱۰ درصد مبلغ اولیه پیمان پس از تحویل کالا به میزان ۲۰درصد مبلغ اولیه پیمان توسط فروشنده.

مبلغ پیش پرداخت شده به تدریج و به طور نسبی از مراحل پرداخت به فروشنده کسر می گردد بطوری که پس از تحویل ۹۰٪ ارزش ریالی کالا (اجناس) موضوع قرارداد، کل مبلغ پیش پرداخت تسویه شده باشد.

همچنین مبلغ تضمین نیز به تدریج، حسب پرداخت مبلغ قرارداد متناسباً تقلیل خواهد یافت.

تبصره (۱): فروشنده می‌تواند در صورت عدم پرداخت مبلغ پیش پرداخت از سوی خریدار، ظرف مدت ۲۰روز پس از ارائه تضمین معتبر برای دریافت پیش پرداخت، نسبت به ارائه‌ی درخواست خود مبنی بر خاتمه قرارداد و استرداد تضامین ارائه شده اقدام نماید.

تبصره (۲): با تحویل تمامی کالای موضوع قرارداد و ارائه اعلامیه وصول کالا، خریدار حداکثر ظرف مدت ۱۵روز تضمین مربوط به پیش پرداخت را به فروشنده مسترد نماید.

ماده ۱۱– تضمین انجام تعهدات و نحوه استرداد آن

فروشنده مکلف است قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبردر معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع خریدار که مبلغ آن معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ معامله بوده و تا تاریخ پایان دوره تضمین آخرین محموله موضوع قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد، تهیه و به خریدار تسلیم نماید.

لازم به ذکر است پنجاه درصد تضمین مذکور پس از تحویل کالای موضوع قرارداد و صدور اعلامیه وصول کالا با توجه به مفاد قرارداد، حداکثر ظرف مدت ۱۵روز آزاد و پنجاه درصد دوم تضمین یاد شده پس از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیمابین)، حداکثر ظرف مدت ۱۵روز مسترد می‌گردد.

ماده ۱۲– هماهنگی و انجام بازرسی ها و کنترل فنی

۱۲-۱- حداکثر پس از پنج روز کاری از زمان معرفی نمایده خریدار و فروشنده، جلسه توجیه فنی(KOM) برگزار می‌گردد. اعلام تاریخ برگزاری جلسه در نامه معرفی نماینده خریدار و با هماهنگی قبلی با فروشنده صورت می‌گیرد.

۱۲-۲- در جلسه (KOM) موارد ذیل (و نه محدود به این موارد) مطرح/پرداخته می‌شود:

۱۲-۲-۱- معرفی بازرس فنی، احدی از بازرسان فنی سازمان خریدار یا نماینده شرکت بازرسی شخص ثالث.

۱۲-۲-۲- معرفی مسئول کنترل کیفی فروشنده.

۱۲-۲-۳- تهیه، تنظیم و تایید رویه هماهنگی و ارتباطات، بین نماینده خریدار و فروشنده.

۱۲-۲-۴- ارائه برنامه کنترل کیفی ساخت/ تولید (QCP) از سوی نماینده فروشنده.

۱۲-۳- تنظیم و تایید برنامه زمان بندی آزمایشات و بازرسی‌ها (ITP)، این برنامه می‌تواند شامل تمامی مقاطع و دامنه بازرسی فنی در خصوص مواد، مصالح اولیه، نقشه ها، روشهای اجرایی کار در ارتباط با ساخت، تولید، مونتاژ، تهیه ابزار و قطعات کنترلی، آزمایشات فیزیکی، شیمیایی و مکانیکی، آزمایشات راه اندازی اولیه و کاربردی میان مدت و طولانی مدت و... مطابق استانداردهای مربوطه و شرایط قراردادی باشد.

۱۲-۴- کلیه دستورالعملها و روشهای کاری فروشنده باید مطابق با استاندارد و شرایط قراردادی تهیه و تنظیم گردد و در صورت درخواست بازرسی فنی خریدار قابل رویت و مطابقت باشد.

۱۲-۵- فروشنده باید تمامی آزمایشها را طبق درخواست خریدار و مشخصات فنی تأیید شده مندرج در قرارداد و مطابق استلنداردهای مرتبط با کدهای ردیابی قلبل قبول به هزینه خود انجام داده و نتایج را در اختیار نماینده خریدار قرار دهد.

۱۲-۶- درصورت اعلام نماینده، خریدار مبنی بر لزوم انجام تمام یا بخشی از آزمایشهای مذکور در قرارداد در آزمایشگاه مستقل مورد توافق طرفین براساس الزامات استاندارد مندرج در قرارداد به دلیل عدم توانمندی و یا تأمین امکانات آزمایشگاهی، هزینه های مربوطه نهایتاً برعهده‌ی فروشنده خواهد بود.

۱۲-۷- هرگونه آزمایشات اضافه برآزمایشات استاندارد معمول (مندرج در قرارداد) حسب درخواست خریدار و توافق طرفین و در قلب ADDITIONAL INSPECTION REQUIREMENTS (AIR) با هزینه خریدار امکان پذیر خواهد بود.

۱۲-۸- هرگونه آزمایشات کاربردی و عملیاتی برروی نمونه/ نمونه‌های کالا، باید از طریق بازرسی نمونه‌ها، پلمب آنها و سپس ارسال از طریق خریدار جهت واحد مصرف‌کننده صورت پذیرد.

۱۲-۹- فروشنده باید مطابق برنامه‌ی زمانبندی شده، حداقل یک هفته قبل از اجرای هرگونه آزمایش و بازرسی مراتب را کتباً به اطلاع نماینده خریدار برساند.

۱۲-۱۰- درصورت استفاده فروشنده از اشخاص ثالث یا شرکت‌های همکار (که لیست اسامی آنها توسط بازرسی فنی شرکت ملی گاز ایران اعلام و هر سال به‌روز می‌شود) برای انجام عملیات ساخت، تولید، مونتاژ، آزمایشات مخرب یا غیرمخرب و... فهرست و آدرس کامل آنها باید در اختیار خریدار قرار گیرد.

۱۲-۱۱- درصورت استفاده فروشنده از ابزار و وسایل اندازه‌گیری و آزمایشگاهی در محل کارخانه، باید گواهی کالیبراسیون آنها توسط فروشنده در اختیار نماینده خریدار قرار گیرد.

۱۲-۱۲- درصورت نیاز به گزارش دوره‌ای پیشرفت کار، این گزارشات باید با مهر و امضای مسئول کنترل کیفی یا تضمین کیفیت فروشنده در دو نسخه کامل از طریق فروشنده در اختیار خریدار قرارگیرد.

۱۲-۱۳- انجام هرگونه بازرسی فنی به دلیل غیر مداوم بودن آن و نیز کنترل تصادفی (RANDOM CHECK) توسط خریدار یا نماینده ایشان رافع مسئولیت فروشنده نبوده و تضمین کیفیت کالا همواره در تعهدات فروشنده خواهد بود.

۱۲-۱۴- فروشنده موظف می‌باشد هماهنگی لازم جهت حضور کارشناسان فنی در محل ساخت و انجام بهینه بازرسی را معمول نماید.

۱۲-۱۵- در صورت نیاز به رفع عیب توسط فروشنده مطابق بند ۱۴-۱، روشهای تعمیراتی باید پس از تایید خریدار انجام شود. کنترل کیفی تعمیرات حین انجام و تایید مجدد کیفیت کالا پس از اتمام کار از حقوق خریدار می‌باشد.

۱۲-۱۶- درصورت مراجعه‌ی بازرس فنی طبق برنامه‌ی زمانبندی توافق شده به محل بازرسی، چنانچه اقلام موضوع قرارداد به هر دلیل آماده بازرسی نباشد، هزینه بازرسی فنی ۲ نفر/روز به میزان هر نفر/روز ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب فروشنده منظور و از مطالبات ایشان کسر خواهد شد.

۱۲-۱۷- خریدار می‌تواند در هر زمان با هماهنگی قبلی نسبت به بررسی، کنترل و نظارت مراحل مختلف کار مطابق برنامه (QCP) اقدام نمایند و در این خصوص نباید مانعی از طرف فروشنده ایجاد گردد.

۱۲-۱۸- تأیید نهایی کلیه‌ی مدارک فنی فروشنده در قالب کتابچه فنی باید حاوی تائیدات مستند بازرس فنی بوده و به صورت کتابچه (حداقل در سه نسخه) با یک فایل الکترونیکی در اختیار نماینده خریدار قرارگیرد.

۱۲-۱۹- در هر شرایط انجام یا عدم انجام بازرسی فنی و آزمایش کالای موضوع قرارداد رافع مسئولیت فروشنده در قبال تطابق محصول با مشخصات فنی قرارداد نمی‌باشد.

ماده ۱۳- خسارت تأخیر در تحویل کالای موضوع قرارداد

هرگاه فروشنده در تحویل تمام یا بخشی ازکالای موضوع قرارداد با توجه به مدت قرارداد تأخیر داشته باشد، باید دلایل امر را به طور مستند و مستدل برای بررسی در اختیار خریدار قرار دهد. خریدار پس از بررسی‌های لازم، مجاز یا غیر مجاز بودن تأخیر را به فروشنده اعلام و فروشنده موظف است در صورت غیر مجاز بودن مدت تأخیر، بابت هر روز تأخیر معادل چهارصدم درصد ارزش کالای تحویل نشده را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید.

تبصره (۱): مجموع خسارات تأخیر قابل دریافت از فروشنده درمورد فوق و حسب مدت قرارداد نمی‌تواند از درصدی که طبق جدول ذیل تعیین شده بیشتر باشد:

تاخیر یک چهارم مدت قرارداد	**حداکثر خسارت قابل مطالبه (۲٪) دو درصد مبلغ معامله**
تاخیر بیش از یک چهارم مدت قرارداد تا یک دوم مدت قرارداد	**حداکثر خسارت قابل مطالبه (۳٪) سه درصد مبلغ معامله**
تاخیر بیش از یک دوم مدت قرارداد	**حداکثر خسارت قابل مطالبه (۵٪) پنج درصد مبلغ معامله**

تبصره (۲): چنانچه فروشنده در مدت تعیین شده برای تحویل مدارک (حسب برنامه زمانبندی) تأخیرنماید، تأخیرات پیش آمده به منزله تأخیر در تحویل کالا خواهد بود و فروشنده مکلف است بابت هر روز تأخیر معادل یک صدم درصد مبلغ معامله را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید. حداکثر میزان خسارت تأخیر

قابل دریافت در این بخش نمی‌تواند از (۱٪) یک درصد مبلغ قرارداد بیشتر باشد. در هر حال آزادسازی تضمین انجام تعهدات (ماده۱۱) منوط به تحویل کلیه اسناد و مدارک مربوطه می‌باشد.

تبصره (۳): تشخیص مجاز بودن تأخیر در تحویل تمام یا بخشی از موضوع قرارداد با توجه به اسناد و مدارک ارایه شده از سوی فروشنده برعهده خریدار بوده و فروشنده ملزم به پذیرش و اجرای نظر خریدار می‌باشد.

تبصره (۴): درصورت مجاز بودن دلائل تأخیر، مدت زمان تأخیر جزء زمان قرارداد محاسبه نخواهد شد.

تبصره(۵): در صورت تأخیر بیش از یک چهارم مدت قرارداد در تحویل تمام یا بخشی از کالا، حق فسخ برای خریدار ایجاد می‌شود و خریدار می تواند قرارداد را طبق ماده (۳۱) فسخ نماید یا درصورت عدم اعمال حق مذکور، طبق مفاد تبصره(۱): فوق الذکر مطالبه خسارت تاخیر در انجام تمام یا بخشی از موضوع قرارداد نماید.

تبصره(۶): درصورت تعلق خسارت تأخیر به فروشنده، تسویه حساب با وی منوط به تأییدیه خسارت مذکور خواهد بود.

ماده ۱۴- دوره تضمین

۱۴-۱- کارایی موضوع قرارداد و صحت عملکرد آن به مدت ۱۲ (دوازده) ماه پس از ارایه‌ی اعلامیه وصول کالای تحویلی از طرف فروشنده تضمین می‌گردد. چنانچه در خلال مدت مذکور در این ماده معایب و نقائصی در صحت کالای موضوع قرارداد و یا در صحت عملکرد آن مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات تعیین شده و یا بکار بردن مصالح و مواد نامناسب و نامرغوب و یا عدم مطابقت با نمونه یا استانداردهای مربوطه باشد، فروشنده مکلف است معایب، نقائص و خسارات ناشی از عیب کالا را به هزینه خود رفع نماید.

خریدار به محض مشاهده‌ی معایب و نقایص، مراتب را به فروشنده اعلام و فروشنده مکلف است در صورت ایجاد وقفه عملیاتی حتی الامکان به فوریت کالای یاد شده را جایگزین و در صورت عدم امکان جایگزینی بلافاصله (مطابق استانداردهای بازرسی فنی مورد تایید خریدار) شروع به رفع معایب، نقائص و خسارات ناشی از عیب کالا نموده و آنها را بدون فوت وقت مرتفع نماید.

۱۴-۲- درصورتی که فروشنده به محض اطلاع و اعلام خریدار نسبت به شروع رفع معایب و نقائص اقدام ننماید و یا نقائص و معایب مطروحه طی مدت معقول بطور کامل توسط فروشنده مرتفع نگردد خریدار می‌تواند نسبت به رفع نقایص معایب اقدام نموده هزینه‌های تمام شده شامل هزینه‌های تعمیر و... وارده به اضافه (۱۰٪) ده درصد هزینه بالاسری را از تضامین و یا هرگونه مطالبات فروشنده حتی در سایر قراردادها و سفارشات رأساً استیفا کرده و در صورت عدم تکافو ازطریق مراجع قانونی وصول نماید.

۱۴-۳- تشخیص کارائی و صحت عملکرد کالای موضوع قرارداد در چهارچوب مشخصات فنی منضم به قرارداد به عهده خریدار می باشد.

۱۴-۴- چنانچه در هر زمان (قبل از انقضا دوره تضمین) عیب یا نقصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود، مدت زمان رفع عیب یا نقص به زمان دوره تضمین اضافه می گردد.

۱۴-۵- اگر کالای تحویلی از اجزای مختلف تشکیل شده باشد، تضمین فروشنده شامل کلیه‌ی اجزا و مجموعه آنها که بصورت کالای واحد تحویل می گردد خواهد شد.

ماده ۱۵- خدمات پس از فروش (WARRANTY)

مدت خدمات پس از فروش به مدت ۱۰ (ده) سال پس از انقضای دوره تضمین خواهد بود، فروشنده در طول مدت مذکور متعهد به تأمین کالا و قطعات و خدمات مربوطه در قبال دریافت قیمت و هزینه به نرخ روز می‌باشد.
تبصره: درصورت خارج شدن نوع و مارک قطعات و لوازم ازخط تولید پس از دوره تعهد، فروشنده نسبت به تأمین جایگزین متناسب با مشخصات نوع اصلی که پاسخگوی نیاز خریدار باشد کوشش خواهد نمود.

ماده ۱۶- تعهدات فروشنده

۱۶-۱- فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس و مواد اولیه مناسب را به گونه‌ای که در ضمائم قرارداد قید گردیده مد نظر قرارداده و هرگونه تغییر یا عدول از موارد فوق را به اطلاع خریدار رسانده و تقاضای بررسی و تصویب آن را بنماید.

۱۶-۲- فروشنده متعهد است گزارش ماهانه چگونگی انجام قرارداد شامل فصلهای مندرج در برنامه تفصیلی زمانبندی، تأمین مواد و ساخت و تحویل را در هفته اول هرماه در دو نسخه تهیه و به خریدار تحویل نماید.

۱۶-۳- فروشنده باید برنامه زمانبندی تامین و تحویل اجناس، کالاها و اقلام موضوع قرارداد را بطور مستمر کنترل نموده و هرگونه تأخیر و یا پیش‌بینی تأخیر و علل آن را به اطلاع خریدار رسانده و جهت رفع تأخیر هرگونه اقدام و کوشش لازم را بعمل آورد.

۱۶-۴- فروشنده‌بلید تمامی ترتیبات لازم برای انجام آزمایش‌های کیفی و فنی خریدار را فراهم آورد و نیز متعهد می‌گردد که هرگونه اشکال یا مغایرت با مشخصات فنی قرارداد را در اسرع وقت برطرف سازد.

۱۶-۵- فروشنده تعهد می‌نماید که در رابطه با هرگونه نقض حق امتیاز، حق انحصار و اسرار و امتیازات تجاری در ارتباط با این قرارداد خریدار را مصون و بری‌الذمه بدارد.

۱۶-۶- فروشنده باید اطمینان حاصل نماید کالای تأمین شده توسط وی مطابق با نقشه‌ها، استانداردها و مشخصات فنی تحت این قرارداد بوده و مورد تأیید خریدار می‌باشد. تأییدات و مصوبات خریدار رافع مسئولیت فروشنده نسبت به تعهدات وی نبوده و در هر صورت فروشنده ملزم می باشد که تعهدات خود را مطابق قرارداد به نحو کامل به انجام برساند.

۱۶-۷- فروشنده می‌بایست لیست سازندگان قطعات مورد نیاز برای ساخت کالا را قبل از شروع به ساخت به تأیید خریدار برساند.

۱۶-۸- فروشنده باید درخصوص بسته‌بندی و حفاظت کالای ساخته شده یا نیمه ساخته به منظور حمل داخلی یا خارجی، مشخصات بسته بندی و حمل کالا را بطور کامل حسب مندرجات قرارداد رعایت نماید.

۱۶-۹- فروشنده باید هنگام نصب و یا آزمایش‌های پیش از راه‌اندازی کلیه نقائص را در چهارچوب قرارداد به سرعت مرتفع ساخته به نحوی که موجب تأخیر برنامه نصب و راه اندازی نشود.

۱۶-۱۰- در صورتیکه حسب نوع کالا، لازم باشد قطعات و اجزا کالای موضوع قرارداد در سایت/ انبار خریدار سرهم (مونتاژ)گردد، فروشنده موظف است در زمان مورد نظر خریدار که از مدت دوره تضمین خارج نخواهد بود نسبت به انجام آن اقدام نماید.

۱۶-۱۱- خدمات آموزشی:

*- فروشنده تعهد به انجام خدمات آموزشی ندارد.

۱۶-۱۲- فروشنده موظف به ارائه نقشه و مدارک مهندسی جهت نصب، راه اندازی و تعمیرات (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۳- فروشنده موظف به ارائه‌ی کاتالوگ لیست قطعات یدکی با شماره قطعه و نقشه اجزاء منفصله دستگاه در قالب کتاب، جزوه، لوح فشرده و... (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۴- فروشنده موظف به ارائه‌ی قطعات یدکی مصرفی ..... ساله (SPIR) (حسب موضوع قرارداد) می‌باشد.

۱۶-۱۵- چنانچه در مدت اجرای قرارداد درنتیجه تحقیقات، آزمایشها و تجارب علمی، هرگونه بهینه‌سازی فنی و یا تجدید نظر در طراحی و ساخت کالای موضوع قرارداد توسط طراح یا کارخانهٔ فروشنده مربوطه به نتیجه برسد، این تغییرات در صورت درخواست خریدار و قبول پرداخت هزینه‌های مربوطه در کالای تحویل نشده موضوع قرارداد اعمال می‌گردد. لیکن لازم است قبل از اعمال بهینه سازی و یا تجدید نظر، یک گزارش تفصیلی و شرح جامع آن، برای تصویب، تسلیم خریدار گردد.

۱۶-۱۶- فروشنده اذعان دارد که کالا(ها)ی پیشنهادی وی مشمول مقررات کالای قاچاق نبوده و کلیه عوارض مربوطه را پرداخت نموده است.

۱۶-۱۷- فروشنده باید امکانات دسترسی مناسب به موضوع قرارداد را برای خریدار و بازرس فنی در طول اجرای قرارداد در کارگاههای خود و یا پیمانکاران فرعی خود فراهم آورد.

۱۶-۱۸- فروشنده متعهد است کلیه کالای موضوع قرارداد را به صورت نو، غیر مستعمل و اصلی تحویل نماید. کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیرشده و همچنین نمونه آزمایشی، پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا در صورتی که مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات

ایده برتر پارسیان خاورمیانه
۳۲۲۶۴۷
شماره ثبت

فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است با درخواست خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت های اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید.

۱۶-۱۹- فروشنده متعهد به اعلام لیست اقلام و ابزارآلات ویژه (اختصاصی) و لازم به خریدار می‌باشد تا در صورت تمایل و درخواست خریدار، فروشنده نسبت به تأمین آن اقدام نماید. در صورت تمایل، خریدار متعهد به پرداخت وجه آنها براساس قیمت مورد توافق خواهد بود.

ماده ۱۷- حل اختلاف

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات قراردادی که به پیوست قرارداد می‌باشد حاکم بر قرارداد فیمابین می باشد.

ماده ۱۸- نماینده فروشنده و خریدار

فروشنده و خریدار میبایست حداکثر ظرف مدت یک هفته کاری پس از مبادله قرارداد (ابلاغ)، نماینده خود را با حدود اختیارات بصورت کتبی به یکدیگر معرفی نمایند. چنانچه فروشنده یا خریدار بخواهد نماینده خود را تغییر دهد، باید کتباً موضوع را به اطلاع طرف مقابل برساند.

نماینده خریدار در این قرارداد رئیس تدارکات و عملیات کالای شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۱۹- تعهدات خریدار

۱۹-۱- خریدار متعهد است مبلغ قرارداد را، مشروط به ایفای صحیح و به موقع تعهدات قراردادی توسط فروشنده، مطابق مفاد مندرج در قرارداد فیمابین پرداخت نماید.

۱۹-۲- خریدار هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه، قطعات، لوازم، ماشین‌آلات، تجهیزات و سایر موارد جهت تأمین موضوع قرارداد نداشته و بر این اساس فروشنده رأساً به طور مستقل اقدام خواهد نمود.

۱۹-۳- خریدار ملزم می‌باشد حداکثر ظرف ۱۵روز از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیمابین)، تضمین انجام تعهدات را به وی استرداد و یا ابطال نماید، در صورت عدم اعلام کتبی خریدار در مورد نقض تعهدات قراردادی توسط فروشنده و در عین حال خودداری وی از ابطال یا عودت ضمانتنامه، تضامین باقیملنده در نزد خریدار معتبر نبوده خریدار بلید کلیه هزینه های مرتبط با آنرا تقبل و پرداخت نماید.

ماده ۲۰- هزینه های جانبی

با توجه به معین بودن مبلغ قرارداد، هیچگونه هزینه جانبی در این قرارداد قابل پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۲۱- عدم واگذاری به غیر

فروشنده تحت هیچ شرایطی بدون دریافت اجازه کتبی خریدار حق واگذاری تمام یا قسمتی از قرارداد به غیر را نخواهد داشت.

ماده ۲۲- افزایش یا کاهش کالای موضوع قرارداد

خریدار می‌تواند با همان شرایط و قیمت (مفاد قرارداد منعقده فیمابین)، حداکثر تا میزان ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد نسبت به افزایش یا کاهش کالای موضوع قرارداد قبل از انقضای مدت قرارداد، اقدام نماید. در هر حال مراتب کتباً به فروشنده ابلاغ خواهد شد. در صورت لزوم مدت قرارداد نیز متناسب با تغییرات ابلاغ شده، کسر یا اضافه خواهد گردید.

ماده ۲۳- فورس ماژور

فورس ماژوربه وقایعی از قبیل سیل، طوفان، زلزله و امثال آن اطلاق می گردد که غیرقابل پیش‌بینی و غیرقابل کنترل یا جلوگیری بوده و اجرای تعهدات قراردادی را موقتاً یا به طور دائم غیرممکن می‌گردانند. طرف متأثر از شرایط فورس ماژور موظف است با حسن نیت حداکثر تلاش خود را به منظور به حداقل رساندن اثرات و خسارات به عمل آورد.

تبصره: تحریم و افزایش ناگهانی یا مستمر تورم ولو به طور فاحش مصداق فورس ماژور نمی باشد.

۲۳-۱- استناد فروشنده به این ماده باید همراه مدارک و مستندات مثبته باشد و توسط خریدار تأیید گردد.

۲۳-۲- چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه متوالی به طول انجامد، در آن صورت، هر یک از طرفین قرارداد حق خواهند داشت ظرف مدت ۱۰روز پس از آن با تسلیم ابلاغ کتبی به قرارداد خاتمه دهند.

۲۳-۳- درصورت خاتمه‌ی قرارداد به علت فورس ماژور توسط هر یک از طرفین قراداد، فروشنده محق دریافت بهای آن بخش از کالای تحویلی به خریدار می‌باشد که در اینصورت وی باید ظرف مدت یکماه پس از اعلام خاتمه قرارداد، صورتحسابی شامل مبالغی که تا تاریخ خاتمه قراداد به او تعلق می‌گیرد تهیه و در صورت تایید حداکثر ظرف مدت یک‌ماه نسبت به تسویه حساب اقدام نماید.

۲۳-۴- در صورت بوجود آمدن فورس ماژور خریدار و فروشنده می توانند در شرایط قراردادی تجدید نظر و تمهیداتی برای جلوگیری از ضرر و زیان و توقف و یا تعلیق یا خاتمه قرارداد به کار ببندند.

ماده ۲۴- قوانین حاکم بر قرارداد

قوانین حاکم بر قرارداد منحصراً قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۲۵- عدم وجود واسطه

فروشنده اقرار می‌نماید که در این معامله واسطه‌ای وجود نداشته وحق دلالی و یا کمیسیون و نظایر آن را نپرداخته است، چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود، خریدار حق خواهد داشت قرارداد فیمابین را فسخ و تضمین انجام تعهدات وی را ضبط نماید.

ماده ۲۶- کسور قانونی

پرداخت مالیات (به جز مواردی که طبق قوانین مالیاتی پرداخت آن به عهده خریدار است)، عوارض و سایر کسور قانونی متعلق به این قرارداد به عهده‌ی فروشنده است که رأساً پرداخت می نماید.

ماده ۲۷- خاتمه قرارداد

خریدار می‌تواند علی‌رغم عدم قصور فروشنده، رأساً خاتمه قرارداد را به صورت کتبی به فروشنده اعلام نماید. فروشنده در صورت دریافت چنین اعلامی باید بلادرنگ اقدامات خود را متوقف نموده و کوشش‌های لازم را جهت تسویه حساب معمول دارد و اعمالی را که برای حفظ و سالم نگهداشتن کالا ضروری است انجام دهد. در صورت خاتمه دادن به قرارداد بدین نحو، خریدار باید کلیه هزینه‌هایی را که فروشنده در قبال انجام خدمات موضوع این قرارداد متحمل شده و یا به اشخاص ثالث متعهد گردیده در قبال ارائه مدارک مثبته جبران نماید. در اینصورت کالاهای ساخته شده و یا نیم‌ساخته و یا مواد اولیه و کلیه حقوق و منافع مرتبط با قرارداد که متعلق به فروشنده است به جز مواردی که جزء اسرار فروشنده می‌باشد به خریدار منتقل می‌گردد. این امر نافی هر گونه توافق طرفین درخصوص نحوه تملک کالای ساخته شده یا نیمه ساخته یا مواد اولیه نخواهد بود.

ماده ۲۸- موارد فسخ قرارداد

الف- خریدار می‌تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:

۱- توقف، ورشکستگی، مصادره و ضبط اموال (به نحویکه اجرای قرارداد را غیر ممکن نماید) یا انحلال و بسته شدن شرکت فروشنده.

۲- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده به تشخیص خریدار.

۳- قصور فروشنده درانجام تعهدات به تشخیص خریدار.

۴- تأخیر فروشنده در تحویل کالا برخلاف برنامه‌ی زمان‌بندی توافق شده، طبق مفاد ماده ۴.

۵- واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به غیر بدون اطلاع و تأیید کتبی خریدار.

۶- احراز وجود واسطه در انجام معامله، طبق مفاد ماده (۲۵).

۷- تخلف از مفاد ماده (۳۳) قرارداد.

۸- اثبات پرداخت رشوه طبق مفاد ماده (۳۱).

ب- خریدار در صورت وقوع هریک از موارد فوق باید مراتب را کتباً به اطلاع فروشنده برساند و فروشنده نیز باید پاسخ خود را حداکثر ظرف مدت ۱۰روزکاری از تاریخ ابلاغ به خریدار کتباً ارائه نماید، خریدار پس از دریافت پاسخ فروشنده و یا عدم دریافت پاسخ فروشنده در مهلت ده‌روزه، درخصوص فسخ یا ادامه قرارداد اتخاذ تصمیم می‌نماید.

ج- در صورت فسخ به نحو فوق، خریدار می‌تواند نسبت به عودت کالای تحویلی اقدام و یا مبالغی را که مطابق با این قرارداد بابت کالای تحویلی به فروشنده تعلق می‌گیرد (مشروط بر اینکه کالای مذکور بدون عیب و نقص باشد) به وی پرداخت نماید. همچنین خریدار مخیر است کالای نیمه ساخته را با قیمتی که مورد توافق طرفین خواهد بود از فروشنده دریافت نموده و خود مسئولیت تکمیل آن را برعهده گیرد.

توجه: در کلیه‌ی موارد فسخ قرارداد، خریدار می‌تواند نسبت به ضبط تضمین انجام تعهدات فروشنده اقدام نماید.

د- خریدار هیچگونه مسئولیتی در خصوص بازپرداخت هزینه های فروشنده در مقابل اشخاص ثالث و یا تعهدات وی در این زمینه نخواهد داشت.

هـ- اعمال حق فسخ از سوی خریدار فوری نمی باشد.

ماده ۲۹- قانون منع مداخله در معاملات دولتی

فروشنده رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله نمایندگان مجلس، وزیران و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲دیماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و تعهد می‌نماید که تا پایان اجرای قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در اجرای قرارداد سهیم و ذینفع نکند. در صورتیکه محرز شود فروشنده مشمول قانون مزبور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق الذکر رفتار نموده، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات وی را ضبط و کلیه خسارات وارده را نیز به تشخیص خود تعیین و از مطالبات و اموال فروشنده استیفاء نماید و همچنین فروشنده متعهد می‌گردد هرگاه در جریان اجرای قرارداد یکی از بستگان مذکور در تبصره یک ماده یک قانون فوق الاشعاره در تشکیلات وزارت نفت و یا شرکتهای وابسته به آن به یکی از عناوین مذکور در ماده یک همان قانون منصوب شود، فوراً موضوع را به خریدار اطلاع دهد که در اینصورت خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و فروشنده حق هیچگونه اعتراض و یا ادعائی به هر عنوان که باشند ندارد اگر فروشنده خود مراتب را اطلاع ندهد خریدار به محض اطلاع از حقیقت امر، علاوه بر فسخ قرارداد، مجاز و مختار است تضمین انجام تعهدات وی را به نفع خود ضبط و خسارت ناشی را رأساً تشخیص و از اموال فروشنده استیفاء و وصول نماید.

ماده ۳۰- لزوم اجرای قوانین و مقررات بهداشت ایمنی و محیط زیست

فروشنده موظف است در همه موارد مربوط به اجرای قرارداد از قوانین، مقررات، دستورالعمل‌ها و آئین نامه‌ها و مانند آن در خصوص بهداشت ایمنی و محیط زیست که از سوی مراجع ذیصلاح مملکتی و قانونی تدوین و

تصـــویب گردیده یا می‌گردد تبعیت نمایند و خریدار در مقابل هرگونه دعاوی ناشـــی ازتخلف، مبری از هرگونه مسئولیتی می‌باشد.

۳۰-۱- فروشنده باید برای هر ماده و کالایی که در این قرارداد ممکن است مضر و خطرناک باشد موارد ذیل را برای خریدار تامین کند:

- برگه اطلاعات ایمنی (MSDS)
- دستورالعمل مصرف

۳۰-۲- فروشـنده باید خریدار را از مخاطرات سـلامتی و ایمنی که ممکن اسـت در رابطه با اسـتفاده از ماده کالای خریداری شده در این قرارداد بروز نماید مطلع نماید.

۳۰-۳- فروشنده باید در انتخاب بسته‌بندی، ملاحظات زیست محیطی را در نظر گرفته ضمن استفاده از برچسبهای لازم در خصـوص مواد خطرناک نسـبت به بسـته بندی مناسـب کالا با اسـتحکام کافی برای حفاظت از آنها برابر تمامی خطرات حمل و نقل اقدام نماید و جنبه های ایمنی کالا را به هنگام حمل و جابجائی در نظر داشته باشد.

ماده ۳۱- لزوم رعایت آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳

در صـــورت تحقق هر یک از موارد پیش‌بینی شـــده در ماده (۱) آئین نامه پیشـــگیری و مبارزه با رشـــوه در دسـتگاه‌های اجرایی موضـــوع تصـــویب نامه شـــماره ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ ه مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۲ هیأت وزیران و اصـلاحیه شـماره ۱۳۲۸۳/ت/۳۴۹۱۲ ه مورخ ۱۳۸۵/۲/۱۲ آن خریدار حق خواهد داشـت قرارداد را فسـخ نموده و تضمین انجام تعهدات فروشنده را به نفع خود ضبط نماید و خسارت وارده را از محل مطالبات و در صورت عدم تکافو از محل سایر اموال فروشنده وصول نماید. در اینصورت خریدار تا مدت (۵) سال هیچگونه معامله جدیدی با فروشنده انجام نخواهد داد.

ماده ۳۲- تعدیل

این پیمان مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۳۳- محرمانه بودن قرارداد

فروشـنده تعهد می‌نماید کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشـخاص حقوقی قرار ندهد. در صـورت اثبات خلاف، خریدار حق خواهد داشـت جهت اسـتیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۳۴ - اخطار و نشانی طرفین قرارداد

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامیکه به ترتیب فوق عمل نشده، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفیت ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع، مسموع نخواهد بود.

ماده ۳۵- نو بودن کالای موضوع قرارداد

کلیه‌ی کالای موضوع قرارداد باید نو، غیرمستعمل و اصلی باشد. کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیر شده و همچنین نمونه آزمایشی (پروتوتایپ) پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا چنانچه مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است به دستور خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید.

ماده ۳۶- مشخصات فنی

۱- دارا بودن گواهی صلاحیت معتبر از شورای عالی انفورماتیک در یکی از رشته های سخت افزار الزامی است.

۲- تمامی قطعات باید اصل (Original) و نو (استفاده نشده) بوده، دارای گارانتی به مدت زمان ذکر شده (حداقل یکسال) باشند و صحت قطعات قبل از اسمبل (مونتاژ) می بایست توسط نماینده کارفرما مورد تایید قرار گیرد.

۳- شماره سریال تمامی قطعات جداگانه در فایل اکسلی یادداشت و صورتجلسه گردد.

۴ -بعد از اسمبل (مونتاژ) شدن سیستم‌ها و قبل از تحویل به کارفرما می‌بایست برای دومین بار بازدید و صحت سیستم به تایید کارفرما برسد.

۵- سیستم‌ها نباید پلمب گردند.

۶- بر روی تمامی سیستم‌ها باید سیستم عامل ویندوز ۱۱ نصب گردد تا بتوان صحت قطعات را تایید نمود.

۷- ردیف های مربوط به نوت بوک و تبلت، می بایست حداقل یک سال گارانتی ذکر شده را داشته باشند.

۹-سیستم‌ها باید دارای یک سال گارانتی صحت و سلامت توسط شرکت برنده استعلام (علاوه بر گارانتی‌های ذکر شده قطعات) باشد. بر این اساس ۱۰درصد مبلغ قرارداد بعنوان ضمانت تا ۱ سال نزد کارفرما باقی خواهد ماند. کارفرما در صورت خرابی قطعات در زمان گارانتی می تواند مستقل از طریق نماینده گارانتی کننده قطعات در استان گیلان یا از طریق شرکت برنده استعلام بنا بر تشخیص خریدار اقدام نماید.

ماده ۳۷- سایر شرایط

- کالای تامین شده باید تولید داخل باشد (براساس ایران کد اعلام شده).

- خریدار در افزایش یا کاهش میزان کالا تا سقف ۲۵٪ از کل موضوع مناقصه بر مبنای قیمت قرارداد قبل از انقضاء مدت قرارداد مختار است.
- کالای موضوع قرارداد نیاز به راه اندازی از طرف فروشنده ندارد.
- ارائه گواهینامه های معتبر در زمان تحویل، تست و بازرسی الزامی است.
- هرگاه بعلت فورس ماژور، هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهد هیچگونه مسئولیتی برای آنان ایجاد ننموده و قرارداد منعقده کماکان بقوت خود باقی و پس از رفع شرایط فوق، طرفین قرارداد متعهد به ادامه انجام تعهدات می‌باشند. چنانچه پس از مدت ۲ ماه شرایط غیر مترقبه برطرف نگردید دو طرف وفق ماده ۲۳ این موافقت‌نامه عمل خواهند نمود.
- پس از تحویل قطعی کالا و حمل آن به انبار مرکزی شرکت گاز گیلان و ارسال مستندات کامل، بهای کالا طی ۲۰ روز پرداخت میشود.
- تضمین فرایند ارجاع کالا می‌بایست بصورت فیزیکی مطابق تاریخ مندرج در اسناد، ارسال و تحویل شود.
- پس از آماده‌سازی کالا و انجام فرایند بازرسی از سوی کارشناسان این شرکت در محل انبار شرکت برنده صورتجلسه نهایی تنظیم و نیازی به ارسال نمونه نمی‌باشد.
- ضمناً، پس از ارسال کالا و تحویل در محل انبار مرکزی شرکت گاز گیلان فرایند کنترل محصولات با اقلام قید شده در قرارداد و تطبیق با صورتجلسه تنظیمی مجدداً انجام می‌پذیرد.
- کلیه اقلام می‌بایست بصورت کلی به انبار مرکزی شرکت گاز گیلان حمل و تحویل شود.

ماده ۳۸– مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۳۸ ماده، با کلیه ضمایم آن در چهارنسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هر چهار نسخه از آن حکم واحد را دارند.

فروشنده: شرکت ایده برتر پارسیان خاورمیانه **شرکت گاز استان گیلان**

(بامسولیت محدود) **(سهامی خاص)**

نام و نام‌خانوادگی: رضا حسین‌پور شیرکوهی **افشین بابایی** **مسعود برادران‌نصیری**

سمت: مدیرعامل و رییس هیات مدیره **مدیر مالی** **مدیرعامل**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

ایده برتر پارسیان خاورمیانه
شماره ثبت ۳۳۲۶۴۷

شماره: ۱۸۲۷۴/۰۰۰/۵۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

موافقت‌نامه

این موافقت‌نامه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص)، با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ می باشد که در این پیمان **کارفرما** نامیده می‌شود از یکسو، و **شرکت پرتو گستر گیوا** (با مسوولیت محدود)، با شماره ثبت ۲۳۹۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹ به نشانی گیلان- رشت- خیابان شهدا- محله زرجوب- کوچه سلمان فارسی- کوچه عدالت دوم- پلاک ۳۷، کد پستی ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸، و تلفن ۰۱۳۳۳۸۴۶۵۱۲ - ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵، که در این پیمان، **پیمانکار** نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت‌نامه کلمات و عبارت‌ها، دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع مناقصه: اجرای عملیات اجرای بازسازی خطوط شبکه و انشعاب و تاسیسات گازرسانی شهرستان آستانه اشرفیه (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقت‌نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و ...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعیه و اصلاحیه‌ها و...، که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد؛

- مبلغ کالا ۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف چهار میلیارد و چهارصد میلیون ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا+ HSE) ۴۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف چهل و چهار میلیارد و دویست میلیون ریال)

- مبلغ کل پیمان ۴۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف چهل و هشت میلیارد و ششصد میلیون ریال) می باشد.

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت ۲۳۹۲۰

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها ، طبق "پیوست ۳"، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده‌ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:
- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و درصورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به‌وسیله‌ی پیمانکار است.

ماده۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه‌ی گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده **ظرف حداکثر ۹۰روز** پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذشدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما **حداکثر ظرف مدت ۳۰روز** پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. درغیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار **۳۶۵ روز تقویمی** می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در"پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

شرکت پرتو گستر گیوا مسئولیت محدود شماره ثبت ۲۳۹۲۰

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABLITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی ..... است.

حدود اختیار مشاور کارفرما ، در" پیوست ۸" بیان شده است.

شرکت پیشنهاد دهنده: پرتو گستر گیوا (بامسئولیت محدود)

شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

شناسه ملی: ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹

حوزه مالیاتی: رشت

آدرس: رشت- خیابان شهدا- کوچه سلمان فارسی- بن بست عدالت دوم- پلاک ۳۷- ساختمان گیلانه- طبقه سوم- واحد۵

کدپستی: ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸

شماره تلفن: ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵- ۰۹۱۱۷۳۹۱۸۹۳

نام و نام‌خانوادگی دارندگان امضای مجاز:

امیر رحمانی پور – بهرام صانعی مقدم

سمت: مدیرعامل- رییس هیات مدیره

مهر و امضا:

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران‌نصیری — **مدیر عامل**

شماره: ۱۸۳۵/۰۰۰/۵۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

موافقت‌نامه

شماره پیمان: ۱۰۶۳۴۴

این موافقت‌نامه به همراه شرایط عمومی، خصوصی و دیگر مدارک الحاقی آن (ماده ۴) که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود ، در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ بین شرکت گاز استان گیلان به نشانی: رشت, خیابان حافظ, پارک شهر,خیابان ملت, خیابان شهید سیادتی به نمایندگی آقای مسعود برادران نصیری که در این پیمان ((کارفرما)) نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت آذربارمان اوج ایرانیان(سهامی خاص)به نمایندگی مکرمه کیه به عنوان مدیر عامل و رئیس هیات مدیره به شماره ثبت ۱۵۶۲۵ که ازین پس ((پیمانکار)) نامیده می‌شود از طرف دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد .

۱- موضوع پیمان :

موضوع پیمان عبارت است از خدمات حمل و نقل شرکت گاز استان گیلان و هرگونه کارهای جدید و یا تغییراتی که ممکن است طبق شرایط عمومی و خصوصی منضم به این پیمان اعلام گردد (طبق شرح کار پیوست).

۲- مدت پیمان :

مـدت پیمان ۳۶۵ روز تقویمی(یک سال) است که این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۴ شرایط خصوصی می‌باشد.

۳-مبلغ پیمان :

مبلغ اولیه پیمان ۶۸۰/۲۴۳/۵۷۷/۵۳۴ ریال و به حروف ششصد و هشتاد میلیـارد و دویسـت و چهل و سه میلیون و پانصد و هفتاد و هفت هزار و پانصد و سی و چهار ریال است.

این مبلغ با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییر می کند. لازم به ذکر است این مبلغ شامل مبلغ پایه با ضریب پیشنهادی پیمانکار به میزان ۱.۱۱۱۷۲ و مبلغ پیشنهادی بابـت کالاهـا و خـدمات عهـده پیمانکـار بـه مبلـغ ۶۰/۲۷۷/۸۹۱/۵۸۲ ریال می باشد.

اسناد و مدارک پیمان :

اسنـاد و مدارک زیـر ، جـزء لاینفـک این پیمـان می‌بـاشد و هـرگـاه بین مفاد بعضی از این اسناد تناقضی وجود داشته باشد، از نظر اولویت به ترتیب مندرج در زیر خواهد بود .

الف- موافقت‌نامه

ب – شرایط خصوصی

ج- شرایط عمومی

آذربارمان اوج ایرانیان شرکت سهامی خاص شماره ثبت ۱۵۶۲۵

د - اطلاعیه‌های حین مناقصه

هـ - شرح خدمات

و- پیشنهاد پیمانکار و فهرست مقادیر کار

ز- دعوت‌نامه شرکت در مناقصه

ح-دستور العمل شرکت در مناقصه

تعهدات دو طرف قرارداد :

پیمانکار تعهد می‌نماید که خدمات موضوع پیمان را با رعایت دقیق و کامل شرایط مندرج در سایر مدارک پیمان انجام دهد.

کارفرما تعهد می‌نماید که در ازای انجام خدمات موضوع پیمان توسط پیمانکار، وجوه متعلقه را طبق شرایط پیمان بـه پیمانکـار بپردازد.

تعداد نسخه های قرارداد :

این موافقت‌نامه با کلیه ضمائم آن در ۵ نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که تمامی نسخ آن حکم واحد دارند.

کارفرما: شرکت گاز استان گیلان(سهامی خاص)

مسعود برادران نصیری

مدیر عامل

افشین بابایی

مدیر مالی

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

پیمانکار : شرکت آذر بارمان اوج ایرانیان(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۵۶۲۵

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۸۹۵۰۲۲

اقامتگاه قانونی شرکت: ساری, بلوار طالقانی, روبروی شرکت گاز استان مازندران, ساختمان جم, طبقه ۳, واحد۱۱

حوزه مالیاتی: ۱ ساری

کد پستی : ۴۸۱۸۷۹۳۸۳۸

شماره تلفن: ۰۱۱۳۳۱۱۳۹۷۵ ۰۹۱۱۱۵۹۵۹۹۶

نام و نام خانوادگی افراد مجاز و تعهدآور: مکرم کیه

سمت: رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

آذر بارمان اوج ایرانیان
شماره ثبت: ۱۵۶۲۵

شماره: ۲۰۱۰/۰۰۰/۵۷۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی-ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **شرکت پرتونگار صنعتی گیل پرتو (سهامی خاص)** به شماره ثبت ۶۲۶۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۹۶۴۷۰، به آدرس استان گیلان- رشت-دباغیان-خیابان شهید عضدی-بن بست پرستو-پلاک ۶۰ ، کدپستی ۴۱۸۸۶-۸۳۷۴۹ و شماره تلفن ۰۹۱۱۱۳۲۳۰۳۶، که از این پس **پیمانکار** نامیده می‌شود از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

شرکت پیشنهاد دهنده: شرکت پرتونگار صنعتی گیل پرتو (سهامی خاص)

شماره ثبت: رشت- ۶۲۶۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۹۶۴۷۰

حوزه مالیاتی: ۵۵۰۳۲۰

آدرس: رشت-دباغیان-خ شهید عضدی-بن بست پرستو-پلاک ۶۰

کد پستی: ۴۱۸۸۶-۸۳۷۴۹

شماره تلفن: ۰۹۱۱۱۳۲۳۰۳۶

نام و نام‌خانوادگی صاحب امضاء مجاز: مصطفی خانباباخانی

سمت : رئیس هئیت مدیره

کد ملی: ۲۷۲۰۴۴۰۷۹۵

تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۰۱/۰۳

مهر و امضاء:

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی خاص به شماره ثبت ۶۲۶۳

قرارداد

پرتو نگار صنعتی
گیل پرتو
سهامی خاص (شماره ثبت ۱۶۲۶۳)

قرارداد

ماده ۱– موضوع قرارداد

اجرای خرپای ۳۰ متری شهرک گلشن انزلی (زیر پل بزرگ)

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۱۳/۶۱۷/۲۰۰/۰۰۰ (سیزده میلیارد و ششصد و هفده میلیون و دویست هزار ریال) است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۹۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می‌شود.

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد مدیریت مهندسی و اجرای طرح‌ها شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

پیمانکار باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۱۰٪ مبلغ قرارداد بوده ؛ تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید.

شرایط آزاد سازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو

تا هنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانت‌نامه اقدام کند و اگر تا ۱۵روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانت‌نامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانت‌نامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانت‌نامه را از بانک/ مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانت‌نامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد.

کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیر آزاد می‌کند.

تبصره: پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفاصاحساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین‌آلات، تجهیزات و...، که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه‌ی تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

تذکر۱: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده‌های پیمانکار، به غیر از سپرده حسن اجرای کار یا ضمانت‌نامه مربوط به آن مشخص گردد.

تذکر۲: با انجام مراحل فوق نماینده کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانت‌نامه انجام تعهدات را ارسال می‌نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۷-۱) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی خاص شماره ثبت ۱۶۲۶۳

۷-۴) در اختیار قراردادن یکنفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه‌ی استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده‌ی پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت ننمودن موارد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۵) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. همچنین تهیه‌ی کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تائید نماینده کارفرما صورت می پذیرد.

۷-۶) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۷) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۸) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۹) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۷-۱۰) تهیه و حمل کلیه‌ی لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۱۱) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۲) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۳) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

۷-۱۴) به استناد نامه شماره گ ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی می باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

پرداخت‌ها بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار و متناسب با پیشرفت کار با تائید و موافقت نماینده کارفرما در قالب صورت وضعیت پس از کسر کسورات قانونی صورت خواهد پذیرفت.

۱-دو مرحله به صورت موقت متناسب با پیشرفت پروژه

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو

۲- باقیمانده پس از پایان کار با تنظیم صورت وضعیت قطعی

پس از تنظیم صورت وضعیت با تائید نماینده کارفرما پس از کسر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می گردد.

تذکر ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین پیمانکار می‌بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

پس از پایان هرماه با ارائه گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت‌ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تذکر ۲: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰ روز پس از امضای نماینده کارفرما می‌باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.

تذکر ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت‌های تأیید شده تعلق می‌گیرد.

تذکر ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. همچنین پیمانکار می باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکر ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصا حساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره۶: تسویه حساب پیمان به منزله سقوط کامل تعهدات و ادعای طرفین پیمان نسبت به یکدیگر بوده و هیچ ادعایی پس از انجام تسویه حساب قابلیت استماع ندارد. همچنین تسویه حساب به منزله انجام کلیه تعهدات, تهیه صورت وضعیت قطعی، و تحویل قطعی می باشد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می‌کند.

۱۱-۲) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

۱۲ -۱) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

۱۲ -۲) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

۱۲ -۳) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۴) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

۱۲- ۵) اثبات وجود واسطه در قرارداد.

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو

۱۲ -۶) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

۱۲ -۷) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

۱۲ -۸) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

۱۲ -۹) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

۱۲ -۱۰) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۱۱) چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در اجرای به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد؛ کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی خاص اشماره ثبت ۱۶۲۶۳

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارایه‌ی مفاصاحساب، مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارایه به کارفرما می‌باشد.

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارایه دهد. در صورت عدم ارایه‌ی رسید مذکور، کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷-خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی خاص شماره ثبت ۱۶۲۶۳

شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

تذکر مهم: تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه نامه‌ها بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱۹ -۱) پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۱۹ -۲) کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاحساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفاصاً حساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفاصا حساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲۰– حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی خاص ثبت ۶۲۶۳

سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

تذکرات مهم:

- هریک از مدیران صاحب امضای مجاز اعم از مدیر عامل و هر یک از اعضای هیئت مدیره و شرکاء و امضاء کنندگان این قرارداد در خصوص کلیه تعهدات مالی و کالایی و کلیه خسارات وارده به کارفرما ناشی از این قرارداد دارای مسئولیت تضامنی می باشند.
- پیمانکار متعهد می گردد هر گونه تغییر در هریک از اعضای هیئت مدیره شرکت اعم از مدیر عامل یا دیگر اعضا صورت گیرد ، مراتب را بدون فوت وقت به همراه مستندات مربوطه به کارفرما اطلاع و اعلام نماید .

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو سهامی خاص (شماره ثبت ۱۶۲۶۳)

-کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می گردد.

ماده ۲۵- تعدیل

توجه : این پیمان مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی، طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

ماده ۲۹- امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در پنج‌نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

پیمانکار: شرکت پرتونگار صنعتی گیل پرتو (سهامی خاص)

مصطفی خانباباخانی

رئیس هئیت مدیره

کارفرما: شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**

مدیر مالی **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

پرتو نگار صنعتی گیل پرتو
سهامی خاص (شماره ثبت ۶۲۶۳)

شماره: ۳۲۷۳/۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

موافقتنامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان** (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت, پارک شهر, خیابان ملت, خیابان شهید سیادتی, ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ به نمایندگی آقای مسعود برادران نصیری که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و **شرکت پایا بنای مدرن گیل**(سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۴۹۱۹ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۶۸۹۱۰۱ به آدرس رشت, کوی حسینی(شهرک فرهنگیان), خیابان توحید, بن بست۲۰, پلاک ۰, ساختمان فرهنگ, طبقه ۲, کدپستی ۴۱۵۸۷۶۶۴۱۸ که از این پس **پیمانکار** نامیده می‌شود، از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

پیمانکار: پایا بنای مدرن گیل(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۲۴۹۱۹

شناسه ملی: ۱۴۰۱۲۶۸۹۱۰۱

حوزه مالیاتی: ۵۵۳۲۲۳ رشت

نشانی: رشت, کوی حسینی(شهرک فرهنگیان), خیابان توحید, بن بست۲۰, پلاک ۰, ساختمان فرهنگ, طبقه ۲

کد پستی: ۴۱۵۸۷۶۶۴۱۸

شماره تلفن: ۰۱۳-۳۲۵۸۵۳۲۴

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز و تعهد آور: نوید زارع چنیجانی

سمت: مدیرعامل

کد ملی: ۲۶۹۱۶۹۲۰۳۵

تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۳/۰۳

مهر و امضاء:

پایا بنای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

قرارداد

پایابنای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

ماده ۱– موضوع قرارداد

قرارداد ساخت ایستگاه حفاظت کاتدیک استاد سرا (جنب آتش نشانی)

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ۱۳/۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰ (سیزده میلیارد و نهصد و هشتاد میلیون ریال) است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۹۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می شود.

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد مدیر بهره برداری شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

پیمانکار باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانتنامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده ؛ تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. شرایط آزاد سازی ضمانتنامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

تا هنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانتنامه اقدام کند و اگر تا (۱۵) روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانتنامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانتنامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانتنامه را از بانک / مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانتنامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد. کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیرآزاد می‌کند.

پایابنای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

تبصره : پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانتنامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفاصاحساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین‌آلات، تجهیزات و...، که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

تذکر۱: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده‌های پیمانکار، به غیر از سپرده حسن اجرای کار یا ضمانتنامه مربوط به آن مشخص گردد.

تذکر۲: با انجام مراحل فوق نماینده کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانتنامه انجام تعهدات را ارسال می‌نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۷-۱) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

۷-۴) در اختیار قراردادن یک نفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه‌ی استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده‌ی پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت ننمودن موارد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۵) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. همچنین تهیه‌ی کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تائید نماینده کارفرما صورت می پذیرد.

۷-۶) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۷) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده پیمانکار می باشد.

پایانای مدرن گیل
شماره ثبت: ۲۴۹۱۹

۷-۸) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۹) کلیه مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۷-۱۰) تهیه و حمل کلیه‌ی لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۱۱) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۲) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۳) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

۷-۱۴) به استناد نامه شماره گ ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی می باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

پرداخت‌ها به صورت ماهیانه در قالب صورت وضعیت براساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار و متناسب با پیشرفت کار ، با تائید و موافقت نماینده کارفرما پس از کسر کسورات قانونی انجام خواهد شد.

تذکر ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده مجری می‌باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین مجری می‌بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

پس از پایان هرماه با ارائه گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه های تاخیر صورت و ضعیت ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

پایانه‌های مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

تذکر ۲: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی باشد.

تذکر ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت‌های تأیید شده تعلق می گیرد.

تذکر ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. همچنین پیمانکار می باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکر ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصا حساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره۶: تسویه حساب پیمان به منزله سقوط کامل تعهدات و ادعای طرفین پیمان نسبت به یکدیگر بوده و هیچ ادعایی پس از انجام تسویه حساب قابلیت استماع ندارد. همچنین تسویه حساب به منزله انجام کلیه تعهدات, تهیه صورت وضعیت قطعی، و تحویل قطعی می باشد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می کند.

۱۱-۲) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

پایانای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

الف) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.

ب) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

ج) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

د) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

اثبات وجود واسطه در قرارداد.

و) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

ز) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

ح) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

ط) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

ی) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب

پایانای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار است و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را به عمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفاصا حساب مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت

پایابنای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصا حساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می‌باشد.

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷–خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

تذکر مهم:

تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار در قیمت پیشنهادی منظور نموده است. بدیهی است هزینه تهیه بیمه نامه‌ها به عهده‌ی پیمانکار است. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها باید تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱-۱۹ پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده

پایانه‌های مدرن گیل
شماره ثبت: ۲۴۹۱۹

پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۲-۱۹ کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاً حساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفاصاً حساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفاصا حساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲۰- حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش سوزی‌های دامنه-دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

پایا بنای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۵- تعدیل

این پیمان مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

پایابنای مدرن گیل
شماره ثبت:۲۴۹۱۹

ماده ۲۹- امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در ۵ نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

شرکت پایا بنای مدرن گیل (سهامی خاص)

نوید زارع چنیجانی

مدیرعامل

پایابنای مدرن گیل
شماره ثبت: ۲۴۹۱۹

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی

مدیر مالی

مسعود برادران نصیری

سرپرست شرکت گاز استان گیلان

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: آ/۵۵۸۱/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان** (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی-ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **شرکت قطعه‌سازان امیدوار (با مسوولیت محدود)** به شماره ثبت ۵۸۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۸۶۰۲۰، به آدرس استان البرز- شهرستان نظرآباد- بخش مرکزی- جاده قدیم کرج قزوین- نرسیده به پل سیمان آبیک- سمت راست- پلاک ۷۷۷، کدپستی ۳۳۳۱۹۳۳۶۵۴ و شماره تلفن ۲۰- ۰۲۶۴۵۳۸۲۹۱۹- ۰۹۱۲۱۶۲۳۰۲۶ ، که از این پس **مجری** نامیده می‌شود از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

مجری: شرکت قطعه سازان امیدوار (با مسوولیت محدود)

شماره ثبت شرکت: ۵۸۵

شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۲۸۶۰۲۰

حوزه مالیاتی: ساوجبلاغ استان البرز- شهر هشتگرد

نشانی: البرز- شهرستان نظرآباد- بخش مرکزی- جاده قدیم کرج قزوین- نرسیده به پل سیمان آبیک- سمت راست- پلاک ۷۷۷

کد پستی: ۳۳۳۱۹۳۳۶۵۴

تلفن: ۲۰- ۰۲۶۴۵۳۸۲۹۱۹- ۰۹۱۲۱۶۲۳۰۲۶

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز و تعهد آور: مجید صابری

سمت: رییس هیات مدیره و مدیرعامل

کد ملی: ۴۸۹۹۰۴۴۹۱۷

مهر و امضاء:

شرکت قطعه سازان امیدوار (با مسئولیت محدود) شماره ثبت: ۵۸۵

قرارداد

شرکت قطعه سازان امیدوار
با مسئولیت محدود
شماره ثبت : ۵۸۵

قرارداد

ماده ۱– موضوع قرارداد

انجام خدمات آزمایشگاهی بر روی اتصالات پلی اتیلن

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۹/۵۵۷/۸۶۴/۰۰۰ (نه میلیارد و پانصد و پنجاه و هفت میلیون و هشتصد و شصت و چهار هزار ریال) است. در این قرارداد مجری روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۹۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می‌شود.

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به مجری معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به مجری ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد بازرسی فنی شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– نماینده مجری

پس از مبادله قرارداد، مجری، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

مجری می بایست قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۱۰٪ مبلغ قرارداد بوده؛ مندرج در ماده ۳ قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت‌نامه در پایان قرارداد، درصورت اجرای کامل تعهدات مجری آزاد خواهد شد.

شرکت قطعه سازان امیدوار
با مسئولیت محدود
ثبت: ۵۸۵

ماده ۷- تعهدات مجری

۷-۱) مجری موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی مجری می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط مجری الزامی است.

۷-۴) در اختیار قراردادن یکنفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه‌ی استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده‌ی مجری بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت ننمودن موارد به عهده‌ی مجری می‌باشد.

۷-۵) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده‌ی مجری می‌باشد.

۷-۶) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده مجری می باشد.

۷-۷) مجری موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۸) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط مجری انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار مجری قرار نخواهد داد.

۷-۹) تهیه و حمل کلیه‌ی لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد با نظر و تایید نماینده کارفرما، و به عهده‌ی مجری می‌باشد.

۷-۱۰) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۱) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده مجری می باشد.

۷-۱۲) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید مجری رسیده است جزء تعهدات مجری محسوب می‌شود.

شرکت قطعه سازان امیدوار
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۵۸۵

۷-۱۳) به استناد نامه شماره گ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین‌نامه فنی‌ومهندسی در حوزه پدافند غیرعامل الزامی می‌باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

پرداخت‌ها بر اساس جداول پیشنهاد قیمت مجری و متناسب با پیشرفت کار در بخش اجرا و بخش کالا، به صورت ماهیانه، با تائید و موافقت نماینده کارفرما در قالب صورت وضعیت پس از کسر کسورات قانونی صورت خواهد پذیرفت.

تذکر ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده‌ی مجری می‌باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین مجری می‌بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

پس از پایان هرماه با ارائه گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت‌ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تذکر ۲: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰ روز پس از امضای نماینده کارفرما می‌باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.

تذکر ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت‌های تأیید شده تعلق می‌گیرد.

تذکر ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده مجری می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. همچنین مجری می‌باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکر ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصاحساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره۶: تسویه حساب پیمان به منزله سقوط کامل تعهدات و ادعای طرفین پیمان نسبت به یکدیگر بوده و هیچ ادعایی پس از انجام تسویه حساب قابلیت استماع ندارد. همچنین تسویه حساب به منزله انجام کلیه تعهدات، تهیه صورت وضعیت قطعی و تحویل قطعی می باشد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به مجری مختار است و مجری ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به مجری اعلام می‌کند.

۱۱-۲) مجری پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش مجری، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به مجری اعلام کند. در این صورت مجری موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت مجری موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

۱۲ -۱) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

۱۲ -۲) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت مجری.

۱۲ -۳) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۴) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط مجری.

۱۲- ۵) اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۱۲ -۶) عدم توانایی مالی یا فنی مجری برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

۱۲ -۷) مجری مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

۱۲ -۸) اعلام عدم صلاحیت کار مجری توسط مراجع ذیربط.

۱۲ -۹) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان مجری مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

۱۲ -۱۰) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۱۱) چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در اجرای به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد؛ کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به مجری ابلاغ می‌کند. مجری مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفادِ این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار مجری اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) مجری موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه مجری به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی مجری را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های مجری بقیه آنرا به حساب مجری منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده مجری می‌باشد و مجری در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

مجری مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد مجری معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارایه‌ی مفاصاحساب، مبلغ مذکور عیناً به مجری مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مجری منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مجری از سازمان تامین اجتماعی و ارایه به کارفرما می‌باشد.

مجری موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارایه دهد. در صورت عدم ارایه‌ی رسید مذکور، کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مجری -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مجری از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷-خسارات

شرکت قطعه سازان امیدوار
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۵۸۵

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل مجری و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، مجری مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین مجری یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که مجری نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان مجری و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی مجری بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

تذکر مهم: تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی مجری بوده و مجری باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه نامه‌ها بعهده‌ی مجری می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز مجری، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از مجری کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱۹ -۱) مجری اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به مجری و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده مجری است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط مجری، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۱۹ -۲) کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاحساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن مجری مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد.

شرکت قطعه سازان امیدوار با مسئولیت محدود شماره ثبت: ۵۸۵

در این مورد در پایان فاز آخر مجری موظف به اخذ مفاصاحساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفاصا حساب توسط مجری می‌باشد.

ماده ۲۰- حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید مجری می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور مجری حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

مجری نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

مجری اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۵- تعدیل

تعدیل براساس دستورالعمل نحوه تعدیل پیمانهای صنعت نفت به شماره ۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ ابلاغی وزیر نفت محاسبه می‌گردد.

توجه : این پیمان مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۲۶– محرمانه بودن قرارداد

مجری تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی، طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

ماده ۲۹– امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در پنج‌نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

مجری: شرکت قطعه سازان امیدوار

(با مسوولیت محدود)

نام و نام‌خانوادگی: مجید صابری

سمت: رییس هیات مدیره و مدیرعامل

کارفرما: شرکت گاز استان گیلان

(سهامی خاص)

مسعود برادران‌نصیری

سرپرست شرکت گاز استان گیلان

افشین بابایی

مدیر مالی

شماره: ۱۶۲۲۰/۰۰۰/۵۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی-ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کدپستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **شرکت امیران ایساتیس آذرش گیلان (سهامی خاص)** به شماره ثبت ۱۵۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۶۸۵۹۷ ، به آدرس استان گیلان- شهرستان رودسر- ابتدای لسبومحله- ولیعصر ۸- پلاک۲۳، کدپستی ۴۴۸۴۱۳۶۸۷۴ و شماره تلفن ۰۹۱۱۸۸۸۸۰۲۳، که از این پس **پیمانکار** نامیده می‌شود از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

پیمانکار: شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۵۲۵

شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۷۶۸۵۹۷

حوزه مالیاتی: رودسر

نشانی: استان گیلان- شهرستان رودسر- ابتدای لسبومحله- ولیعصر ۸- پلاک۲۳

کد پستی: ۴۴۸۴۱۳۶۸۷۴

تلفن: ۰۹۱۱۸۸۸۸۰۲۳

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز و تعهدآور: رقیه محمدپور دوستکوهی

سمت: رییس هیات مدیره

کد ملی: ۲۶۸۰۵۰۰۷۱۷

تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۵/۱۲

مهر و امضاء:

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۵۲۵

قرارداد

شرکت امیران ایساتیس
آذرخش گیلان
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۵۲۵

قرارداد

ماده ۱– موضوع قرارداد

قرارداد ساخت و نصب ۳۰۰ انشعاب فولادی و پلی‌اتیلن شهرستان املش

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۱۴/۶۸۹/۷۳۰/۰۰۰ (و به حروف چهارده میلیارد و ششصد و هشتاد و نه میلیون و هفتصد و سی هزار) ریال است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۳۶۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می شود.

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده بـه وی، بـه پیمانکـار ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست. بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد مدیر بهره‌برداری شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶– ضمانت نامه انجام تعهدات

پیمانکار باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده، و تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد را برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید.

شرایط آزادسازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۵۲۵

تا هنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانت نامه اقدام کند و اگر تا (۱۵) روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانت نامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانت نامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانت نامه را از بانک/ مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانت نامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد. کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیرآزاد می‌کند.

تبصره: پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانت نامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفاصاحساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین‌آلات، تجهیزات و...، که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

تذکر۱: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده‌های پیمانکار، به غیر از سپرده حسن اجرای کار یا ضمانت نامه مربوط به آن مشخص گردد.

تذکر۲: با انجام مراحل فوق نماینده کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانت نامه انجام تعهدات را ارسال می‌نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۷-۱) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

شرکت امیران ایساتیس
آذرخش گیلان
شماره ثبت: ۱۵۲۵ (سهامی خاص)

۷-۴) در اختیار قراردادن یکنفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه‌ی استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده‌ی پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت ننمودن موارد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۵) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. همچنین تهیه‌ی کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تائید نماینده کارفرما صورت می پذیرد.

۷-۶) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) برعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۷) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۸) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۹) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. کارفرما هیچ‌گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۷-۱۰) تهیه و حمل کلیه‌ی لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۱۱) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۲) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۳) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

۷-۱۴) به استناد نامه شماره گ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین‌نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی می باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

پرداخت‌ها بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار و متناسب با پیشرفت کار در بخش اجرا و بخش کالا، به صورت ماهیانه، با تائید و موافقت نماینده کارفرما در قالب صورت وضعیت پس از کسر کسورات قانونی صورت خواهد پذیرفت.

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۵۲۵

تذکر ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین پیمانکار می‌بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

پس از پایان هرماه با ارائه‌ی گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه‌های تاخیر صورت و ضعیت ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تذکر ۲: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی باشد.

تذکر ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت‌های تأیید شده تعلق می گیرد.

تذکر ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. همچنین پیمانکار می باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکر ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصا حساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره۶: تسویه حساب پیمان به منزله سقوط کامل تعهدات و ادعای طرفین پیمان نسبت به یکدیگر بوده و هیچ ادعایی پس از انجام تسویه حساب قابلیت استماع ندارد. همچنین تسویه حساب به منزله انجام کلیه تعهدات, تهیه صورت وضعیت قطعی، و تحویل قطعی می باشد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۵۲۵

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می‌کند.

۱۱-۲) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

الف) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.

ب) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

ج) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۵۲۵

د) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

ه) اثبات وجود واسطه در قرارداد.

و) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

ز) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

ح) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

ط) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین‌نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

ی) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

شرکت امیران ایساتیس
آذرخش گیلان
شماره ثبت: ۱۵۲۵ (سهامی خاص)

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفاصا حساب مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصا حساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می‌باشد.

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷-خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۵۲۵

شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

تذکر مهم: تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه‌نامه‌ها بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می‌بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱۹ -۱- پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه‌ی گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۱۹ -۲ - کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاحساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفاصاً حساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه‌ی مفاصاحساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲۰– حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش

شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۵۲۵

سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۵- تعدیل

تعدیل براساس دستورالعمل نحوه تعدیل پیمانهای صنعت نفت به شماره ۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ ابلاغی وزیر نفت محاسبه می‌گردد.

این پیمان مشمول تعدیل می‌باشد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

شرکت امیران ایساتیس
آذرخش گیلان
شماره ثبت: ۱۵۲۵ (سهامی خاص)

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

ماده ۲۹– امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در پنج‌نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

پیمانکار: شرکت امیران ایساتیس آذرخش گیلان

(سهامی خاص)

رقیه محمدپور دوستکوهی

سمت: رییس هیات مدیره

کارفرما: شرکت گاز استان گیلان

(سهامی خاص)

افشین بابایی — **مدیر مالی**

مسعود برادران‌نصیری — **مدیرعامل**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شرکت امیران ایساتیس
آذرخش گیلان
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۵۲۵

شماره: ۱۸۳۶۷/۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی-ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **پیمانکار حسین نژاد غلام (شخص حقیقی)** به و با کد ملی ۲۷۱۰۰۲۵۷۰۱، به آدرس استان شهرستان لنگرود- بخش مرکزی- شهر لنگرود- جاده چمخاله(جاده موبندان)- بلوار جمهوری اسلامی- بن بست جوان- ساختمان ستاره شرق- طبقه سوم ، کدپستی ۴۴۷۱۹۹۱۱۰۸ و شماره تلفن ۰۹۱۱۱۴۰۴۲۱۳، که از این پس **پیمانکار** نامیده می‌شود از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

پیمانکار: حسین نژاد غلام (شخص حقیقی)

حوزه مالیاتی: لنگرود

نشانی: استان گیلان- شهرستان لنگرود- بخش مرکزی- شهر لنگرود- جاده چمخاله(جاده موبندان)- بلوار جمهوری اسلامی۴۲- بن بست جوان- ساختمان ستاره شرق- طبقه سوم

کد پستی: ۴۴۷۱۹۹۱۱۰۸

تلفن: ۰۹۱۱۱۴۰۴۲۱۳

نام و نام خانوادگی، امضای مجاز و تعهد آور: حسین نژادغلام

کد ملی: ۲۷۱۰۰۲۵۷۰۱

تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۶/۲۱

مهر و امضاء:

پیمانکاری
نژادغلام
۰۹۱۱ ۱۴۰ ۴۲۱۳

قرارداد

ماده ۱– موضوع قرارداد

قرارداد عملیات اجرایی پایه فلزی خرپای بزرگ چابکسر

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۵/۹۰۳/۶۰۰/۰۰۰ (پنج میلیارد و نهصد و سه میلیون و ششصد هزار ریال) است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۱۲۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می‌شود.

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد مدیریت مهندسی و اجرای طرح‌ها شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

پیمانکار باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۱۰٪ مبلغ قرارداد بوده ؛ تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید.

شرایط آزاد سازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

تا هنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانت‌نامه اقدام کند و اگر تا ۱۵روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانت‌نامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانت‌نامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانت‌نامه را از بانک/ مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانت‌نامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد.

کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیر آزاد می‌کند.

تبصره: پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفاصاحساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین‌آلات، تجهیزات و...، که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه‌ی تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

تذکر۱: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده‌های پیمانکار، به غیر از سپرده حسن اجرای کار یا ضمانت‌نامه مربوط به آن مشخص گردد.

تذکر۲: با انجام مراحل فوق نماینده کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانت‌نامه انجام تعهدات را ارسال می‌نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۷-۱) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

پیمانکاری
نژاد غلام
۰۹۱۱ ۱۴۰ ۴۲۱۳

۷-۴) در اختیار قراردادن یکنفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه‌ی استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده‌ی پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت ننمودن موارد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۵) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. همچنین تهیه‌ی کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تائید نماینده کارفرما صورت می پذیرد.

۷-۶) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۷) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۸) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۹) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۷-۱۰) تهیه و حمل کلیه‌ی لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۱۱) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۲) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۳) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

۷-۱۴) به استناد نامه شماره گ ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی می باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

پرداخت‌ها بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار و متناسب با پیشرفت کار با تائید و موافقت نماینده کارفرما در قالب صورت وضعیت پس از کسر کسورات قانونی صورت خواهد پذیرفت.

۱-دو مرحله به صورت موقت متناسب با پیشرفت پروژه

پیمانکاری نژاد غلام ۰۹۱۱ ۱۱۰ ۴۲۱۳

۲- باقیمانده پس از پایان کار با تنظیم صورت وضعیت قطعی

پس از تنظیم صورت وضعیت با تائید نماینده کارفرما پس از کسر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می گردد.

تذکر ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین پیمانکار می‌بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

پس از پایان هرماه با ارائه گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت‌ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تذکر ۲: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰ روز پس از امضای نماینده کارفرما می‌باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.

تذکر ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت‌های تأیید شده تعلق می‌گیرد.

تذکر ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. همچنین پیمانکار می باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکر ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصا حساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره۶: تسویه حساب پیمان به منزله سقوط کامل تعهدات و ادعای طرفین پیمان نسبت به یکدیگر بوده و هیچ ادعایی پس از انجام تسویه حساب قابلیت استماع ندارد. همچنین تسویه حساب به منزله انجام کلیه تعهدات, تهیه صورت وضعیت قطعی، و تحویل قطعی می باشد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

پیمانکاری نژاد غلام ۰۹۱۱۱۴۰۴۲۱۳

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می‌کند.

۱۱-۲) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

۱۲ -۱) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

۱۲ -۲) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

۱۲ -۳) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۴) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

۱۲- ۵) اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۱۲ -۶) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

۱۲ -۷) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

۱۲ -۸) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

۱۲ -۹) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

۱۲ -۱۰) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۱۱) چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در اجرای به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد؛ کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

پیمانکاری
نژاد غلام
۰۹۱۱۱۴۰۴۲۱۳

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارایه‌ی مفاصاحساب، مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارایه به کارفرما می‌باشد.

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارایه دهد. در صورت عدم ارایه‌ی رسید مذکور، کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷-خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر

پیمانکاری نژادغلام ۰۹۱۱۱۳۰۴۲۱۳

شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

تذکر مهم: تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه نامه‌ها بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱۹ -۱) پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۱۹ -۲) کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاحساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفاصاً حساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفاصا حساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲۰– حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش

پیمانکاری نژادغلام ۰۹۱۱ ۱۴۰ ۴۲۱۳

سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

تذکرات مهم:

- هریک از مدیران صاحب امضای مجاز اعم از مدیر عامل و هر یک از اعضای هیئت مدیره و شرکاء و امضاء کنندگان این قرارداد در خصوص کلیه تعهدات مالی و کالایی و کلیه خسارات وارده به کارفرما ناشی از این قرارداد دارای مسئولیت تضامنی می باشند.
- پیمانکار متعهد می گردد هر گونه تغییر در هریک از اعضای هیئت مدیره شرکت اعم از مدیر عامل یا دیگر اعضا صورت گیرد ، مراتب را بدون فوت وقت به همراه مستندات مربوطه به کارفرما اطلاع و اعلام نماید .

پیمانکاری
نژاد غلام
۰۹۱۱ ۱۴۰ ۴۲۱۳

-کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می گردد.

ماده ۲۵- تعدیل

به این پیمان بر اساس دستورالعمل نحوه محاسبه تعدیل پیمان های صنعت نفت به شماره ۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ ابلاغی وزیر نفت تعدیل تعلق می گیرد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی، طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

ماده ۲۹- امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در پنج‌نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

پیمانکار

حسین نژاد غلام (شخص حقیقی)

کارفرما: شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی مدیر مالی

مسعود برادران‌نصیری مدیرعامل

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

پیمانکاری
نژاد غلام
۰۹۱۱ ۱۴۰ ۴۲۱۳

شماره: ۵۶۱۰/۱۰۰۰/ف
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص) به شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی- ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می‌شود از یک سو و **شرکت فنی و مهندسی امن پردازان کویر**(سهامی خاص) که تحت شماره ۹۶۲۲ به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۶۲۴۶۱ به ثبت رسیده، به نشانی: یزد – خیابان شهید دکتر چمران- روبروی کارخانه درخشان- کدپستی ۸۹۱۳۷۸۶۹۷۹ ، با شماره تلفن ۰۳۵۳۶۲۹۰۹۹۰، و همچنین؛ تهران- خیابان بهشتی- خیابان صابونچی- کوچه ادایی- پلاک۲- طبقه اول- کد پستی ۱۵۳۳۶۱۳۳۱۲ با شماره تلفن ۰۲۱۴۲۲۷۳ به نمایندگی آقایان نوید نصیری‌زاده به شماره ملی ۴۴۳۱۸۰۹۰۲۳ به عنوان مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و محمدهادی مسلم‌یزدی به شماره ملی ۴۴۳۱۷۶۳۶۳۵ به عنوان نائب رئیس هیئت مدیره که سمت و حدود اختیارات ایشان براساس آخرین تغییرات انجام شده در اداره ثبت شرکتها و آگهی منتشر شده در روزنامه رسمی که از این پس در این قرارداد **شرکت مشاور** نامیده می شود از سوی دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد.

شرکت: فنی و مهندسی امن پردازان کویر(سهامی خاص)

شماره ثبت شرکت : ۹۶۲۲

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۰۶۲۴۶۱

حوزه مالیاتی: ۷۷۱۰۱۱

آدرس: یزد – خیابان شهید دکتر چمران- روبروی کارخانه درخشان- کدپستی ۸۹۱۳۷۸۶۹۷۹ ،

تهران- خیابان بهشتی- خیابان صابونچی- کوچه ادایی- پلاک۲- طبقه اول- کد پستی ۱۵۳۳۶۱۳۳۱۲

تلفن: ۰۳۵۳۶۲۹۰۹۹۰ - ۰۲۱-۴۲۲۷۳

نام و نام خانوادگی امضای مجاز و تعهد آور:	نوید نصیری‌زاده-	محمد هادی مسلم‌یزدی
سمت:	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره-	نائب رئیس هیئت مدیره
کد ملی:	۴۴۳۱۸۰۹۰۲۳-	۴۴۳۱۷۶۳۶۳۵

شرکت فنی و مهندسی امن پردازان کویر
شماره ثبت ۹۶۲۲ سهامی خاص

ماده ۱– موضوع قرارداد:

قرارداد پشتیبانی و تمدید لایسنس لاگ گیری SIEM

ماده ۲ – مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد مبلغ ۴/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و هفتصد و هفتاد میلیون ریال) است که در سه مرحله مطابق با شرح ذیل و پس از تایید نماینده کارفرما در وجه مشاور قابل پرداخت می باشد:

ردیف	درصد پرداخت	شرح کار
۱	۷۰ درصد	پس از انجام ردیف ۱ گانت چارت
۲	۲۰ درصد	پس از پایان ماه هفتم پروژه و انجام بازدید دوره ای
۳	۱۰ درصد	در انتهای قرارداد

در این قرارداد مشاور روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد :

مدت قرارداد ۱۲ ماه شمسی از زمان ابلاغ شروع به کار می باشد.

ماده ۴ – نماینده کارفرما:

نماینده کارفرما در این قرارداد واحد فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

مشاور باید قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده؛ تا پایان دوره نگهداری و پشتیبانی مندرج در ماده ۳ قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت‌نامه در پایان قرارداد، درصورت اجرای کامل تعهدات مشاور آزاد خواهد شد.

ماده ۶ – تعهدات مشاور:

۶-۱) مشاور موظف است کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۶-۲) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و ... تماماً به عهده‌ی مشاور می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۶-۳)رعایت کلیه دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط مشاور الزامی است.

۶-۴) مشاور موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیهٔ سازمانهای تابعهٔ وزارت نفت استفاده ننماید.

۶-۵) کلیه مراحل انجام کار توسط مشاور انجام می پذیرد.

۶-۶) شرح مختصر کار لازم‌الاجرا می باشد.

۶ -۷) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده مشاور می‌باشد.

۶ -۸) کلیه‌ی اسناد و مدارکی که به تائید مشاور رسیده است جزء تعهدات مشاور محسوب می شود.

ماده ۷- نحوه پرداخت

حق‌الزحمه مشاور مطابق ماده ۲ پس از تائید نماینده کارفرما و کسر کسورات قانونی پرداخت خواهد شد.

ماده ۸- پیش پرداخت:

این قرارداد مشمول پیش پرداخت نمی باشد.

ماده ۹- کاهش یا افزایش قرارداد :

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵ ٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به مشاور مختار است و مشاور ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۰- خاتمه قرارداد:

کارفرما می تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد.

۱۰-۱) در هر مرحله ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به مشاور اعلام می کند.

شرکت فنی مهندسی امن پردازان کویر
شماره ثبت ۶۲۲ سهامی خاص

۱۰-۲) مشاور، پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی‌درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف ۷ روز، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت هر بخش از خدمات قسمت یا مرحله و نیز بخشهایی که تکمیل آنها به لحاظ حفظ منافع کارفرما در مهلت یاد شده ضروری و امکان پذیر است, باشد.

۱۰-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش مشاور، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به مشاور اعلام کند .در این صورت ، مشاور موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده، تکمیل کند.

۱۰-۴)در هر صورت مشاور موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق‌الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۱- فسخ قرارداد:

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

۱. تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

تذکر۱:چنانچه مشاور در شروع یا تداوم خدمات موضوع قرارداد تاخیر نماید، کارفرما از مطالبات یا تضامین مشاور به میزان نیم در هزار مبلغ قرارداد به ازای هرروز تاخیر کسر خواهد نمود.

تذکر۲:سقف جریمه تاخیر ۵ درصد مبلغ قرارداد است و چنانچه بیش از آن باشد از موارد فسخ قرارداد خواهد بود.

۲. واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

۳. نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط مشاور.

۴. اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۵. عدم توانایی مالی یا فنی مشاور برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

۶. مشاور مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

۷. چنانچه به تشخیص کارفرما، طرف قرارداد (مشاور) مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین‌نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود، علاوه بر ممنوعیت انعقاد قرارداد جدید با طرف قرارداد (مشاور) به مدت دو سال از تاریخ تشخیص، کارفرما حق فسخ قرارداد و اعمال کلیه‌ی اختیارات و حقوق ناشی از فسخ را دارد.

شرکت فنی مهندسی امن پردازان کویر

ماده ۱۲- اقدامات پس از فسخ :

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به مشاور ابلاغ می کند. مشاور مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت تابعه ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ پیمان را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می نماید.

۱-۱۲) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانت‌نامه انجام تعهدات مشاور اقدام می نماید.

۲ -۱۲) مشاور موظف است طی مدت دو روز از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت کارکرد (صورت وضعیت قطعی)خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید

۳-۱۲) چنانچه مشاور به موقع نسبت به تهیه صورت کارکرد (صورت وضعیت قطعی) اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت کارکرد مشاور را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی‌های مشاور بقیه آنرا به حساب مشاور منظور خواهد نمود.

ماده ۱۳- حوادث قهری و غیرمترقبه

هرگاه حوادث قهری به معنی بروز هرگونه شرایطی خارج از اختیار کارفرما و مشاور، به رغم پیش بینی تمهیدات لازم ومعقول توسط دوطرف است، که ادامه کار را غیر ممکن کند. حوادث قهری از جمله، شامل موارد زیراست، بی آنکه محدود به آنها باشد:

۱- جنگ، اعم از اعلام شده یا نشده، یا اشغال به وسیله بیگانگان.

۲-شورش، انقلاب، یا کودتای نظامی یا جنگ داخلی.

۳-تشعشعات هسته ای یا نشت سایر مواد رادیواکتیو و سمی.

۴-اعتصابهای عمومی کارگری، به استثنای مواردی که تنها محدود به کارکنان پیمانکار باشد.

۵-شیوع بیماریهای واگیردار.

شرکت فنی مهندسی امن پردازان کویر سهامی خاص شماره ثبت ۹۶۲۳

۶- زلزله، سیل وطغیانهای غیر عادی (با توجه به آمارهای موجود و به رغم پیش‌بینی تمهیدات لازم، به تناسب اطلاعات موجود از سوی پیمانکار)، آتش سوزی های دامنه دار و غیر قابل کنترل.

عدم انجام تعهدات قراردادی توسط هر یک از دو طرف به علت بروز شرایط قهری، به منزله قصور یا نقص قراردادتلقی نمی شود. همچنین هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارت هایی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا ویا تاخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهری، دیده است، نخواهد بود.

هرگاه به نظر هریک از دو طرف قرارداد، شرایط قهری پیش آمده باشد، که باعث وقفه و عدم امکان اجرای تعهدات قراردادی از سوی وی شود، بی درنگ مراتب را به طرف دیگر اطلاع داده وبا توافق طرفین تدابیر لازم اتخاذ می‌گردد. پس از رفع شرایط فورس‌ماژور بنا به صلاحدید کارفرما، مشاور متعهد به انجام موضوع قرارداد خواهد شد.

ماده ۱۴- کسورات قانونی:

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد بر عهده مشاور می‌باشد و مشاور در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه‌ی پیشنهاد، بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه‌ای را در این رابطه تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۵- حق بیمه تامین اجتماعی:

مشاور مکلف است کلیه‌ی کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد بکار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور برعهده پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد مشاور معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه‌ی مفاصاحساب مبلغ مذکور عیناً به مشاور مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مشاور منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مشاور از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می باشد.

مشاور موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه‌ی رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً

شرکت فنی و مهندسی امن پردازان کویر
شماره ثبت ۹۶۲۲ سهامی خاص

پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مشاور که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مشاور از سازمان مذکور و ارائه آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۶- حسن اجرای کار:

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد. بدیهی است در پایان مدت نگهداری و پشتیبانی قرارداد و با تائید کارفرما یا نماینده وی مبنی بر اتمام کار، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۷- خسارات:

چنانچه کارفرما در اثر فعل یا ترک فعل مشاور و کارکنان و پرسنل وی متحمل خسارت گردد، مشاور مسئول جبران آن خواهد بود و نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می‌باشد. کارفرما هزینه خسارت متحمل شده را از محل تضمین مشاور یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که مشاور نزد خود دارد کسرخواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان مشاور و کارفرما و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی، خصوصی و یا دولتی وارد گردد منحصراً بعهده مشاور بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

ماده ۱۸- حق واگذاری به غیر:

مشاور نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۹- ممنوعیت قانونی:

مشاور اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت این موافقت‌نامه به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق‌الذکر را در موافقت‌نامه سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۰- قوانین:

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستور العمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۱- حل و فصل اختلافات قراردادی:

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

شرکت فنی و مهندسی امن پرداز رایا کویر سهامی خاص شماره ثبت ۹۶۳۲۱

ماده ۲۲- تعدیل:

این قرارداد فاقد تعدیل می باشد.

ماده ۲۳- محرمانه بودن قرارداد:

مشاور تعهد می نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۲۴- امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۴ ماده با ضمائم آن در پنج نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج نسخه از آن حکم واحد را دارند.

شرکت مشاور: فنی و مهندسی امن پردازان کویر
(سهامی خاص)
شماره ثبت شرکت: ۹۶۲۲
شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۰۶۲۴۶۱
حوزه مالیاتی: ۷۷۱۰۱۱
آدرس: یزد – خیابان شهید دکتر چمران- روبروی کارخانه درخشان-
کدپستی ۸۹۱۳۷۸۶۹۷۹
تهران- خیابان بهشتی- خیابان صابونچی- کوچه ادایی- پلاک۲- طبقه اول-
کد پستی ۱۵۳۳۶۱۳۳۱۲
شماره تلفن: ۰۳۵۳۶۲۹۰۹۹۰- ۰۲۱۴۲۲۷۳
نام و نام خانوادگی صاحب/صاحبان امضای مجاز:
نوید نصیری زاده – محمد هادی مسلم یزدی
مدیرعامل - نایب رییس هیات مدیره
مهر و امضا:

شرکت فنی مهندسی امن پردازان کویر
شماره ثبت ۹۶۲۲ سهامی خاص

کارفرما
شرکت گاز استان گیلان
(سهامی خاص)
افشین بابایی **مسعود برادران‌نصیری**
مدیر مالی **سرپرست شرکت گاز استان گیلان**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

شماره: ۱۰۸۶۵/۰۰۰/۵۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۰

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰..... بین **شرکت گاز استان گیلان**(سهامی خاص) به شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر - خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی - ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹۹ ، از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می‌شود از یک سو، و **شرکت آشنا ایمن**(سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۹۷۲۹۹ به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۹۱۵۶۱ به ثبت رسیده، به نشانی تهران، خیابان سهروردی شمالی، بعد از خیابان هویزه،کوچه نقدی، پلاک۳۲، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۵۸۶۱۳۷۷۱، با شماره تلفن ۰۲۱۸۸۵۴۵۷۰۷ به نمایندگی آقایان مجید یداللهی به شماره ملی ۰۰۷۴۷۲۷۰۵۲ به عنوان رئیس هیئت مدیره و میلاد یداللهی به شماره ملی ۰۰۸۱۶۷۸۷۶۲ به عنوان مدیرعامل، که سمت و حدود اختیارات ایشان براساس آخرین تغییرات انجام شده در اداره ثبت شرکت ها و آگهی منتشر شده در روزنامه رسمی که از این پس در این قرارداد **شرکت مشاور** نامیده می‌شود از سوی دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد؛

شرکت: آشنا ایمن (سهامی خاص)

شماره ثبت شرکت : ۱۹۷۲۹۹

شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۳۹۱۵۶۱

نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، بعد از خیابان هویزه، کوچه نقدی، پلاک۳۲، طبقه دوم

کدپستی: ۱۵۵۸۶۱۳۷۷۱

تلفن: ۰۲۱۸۸۵۴۵۷۰۷

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز و تعهد آور:

مجید یداللهی - میلاد یداللهی

سمت: رئیس هیئت مدیره - مدیرعامل

کد ملی: ۰۰۷۴۷۲۷۰۵۲ - ۰۰۸۱۶۷۸۷۶۲

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت۱۹۷۲۹۹

ماده ۱– موضوع قرارداد:

انجام خدمات مشاوره امنیتی فناوری اطلاعات، تست نفوذ و انجام اقدامات امنیتی

ماده ۲ – مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد ۷/۶۱۲/۰۰۰/۰۰۰ (هفت میلیارد و ششصد و دوازده میلیون ریال) است.

در این قرارداد مشاور روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد :

مدت قرارداد ۱۲ ماه شمسی از زمان ابلاغ شروع به کار می باشد.

ماده ۴ – نماینده کارفرما:

نماینده کارفرما در این قرارداد واحد فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

مشاور باید قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ٪۵ مبلغ قرارداد بوده؛ تا پایان دوره قرارداد مندرج در ماده ۳ قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت‌نامه در پایان قرارداد، درصورت اجرای کامل تعهدات مشاور آزاد خواهد شد.

ماده ۶ – تعهدات مشاور:

۶-۱) مشاور موظف است کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۶-۲) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی مشاور می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۶-۳) رعایت کلیه دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط مشاور الزامی است.

۶-۴) مشاور موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیهٔ سازمان های تابعهٔ وزارت نفت استفاده ننماید.

۶-۵) کلیه مراحل انجام کار توسط مشاور صورت می‌پذیرد.

۶-۶) شرح مختصر کار، لازم الاجرا می‌باشد.

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت۱۹۷۲۹۹

۶-۷) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده مشاور می باشد.

۶-۸) کلیه‌ی اسناد و مدارکی که به تائید مشاور رسیده است جزء تعهدات مشاور محسوب می‌شود.

ماده ۷- نحوه پرداخت

۷-۱) حق‌الزحمه انجام خدمات متناسب با پیشرفت کار با تنظیم صورت‌وضعیت توسط مشاور بر اساس جدول آنالیز قیمت (جدول شماره۴) و پس از تائید نماینده کارفرما و کسر کسورات قانونی در وجه مشاور پرداخت خواهد شد.

۷-۲) صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه‌ی مفاصاحساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

۷-۳) مالیات بر ارزش افزوده بعهده کارفرما می باشد.

ماده ۸- پیش پرداخت:

این قرارداد مشمول پیش پرداخت نمی باشد.

ماده ۹- کاهش یا افزایش قرارداد :

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵ ٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به مشاور مختار است و مشاور ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می‌باشد.

ماده ۱۰- خاتمه قرارداد:

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۰-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به مشاور اعلام می‌کند.

۱۰-۲) مشاور پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی‌درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف ۷ روز، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت هر بخش از خدمات قسمت یا مرحله و نیز بخشهایی که تکمیل آنها به لحاظ حفظ منافع کارفرما در مهلت یاد شده ضروری و امکان پذیر است باشد.

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت ۱۹۷۲۹۹

۱۰-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش مشاور، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به مشاور اعلام کند. در این صورت، مشاور موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۰-۴) در هر صورت مشاور موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه‌ی صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۱- فسخ قرارداد:

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می گردد:

۱. تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

تذکر۱: چنانچه مشاور در شروع یا تداوم خدمات موضوع قرارداد تاخیر نماید، کارفرما از مطالبات یا تضامین مشاور به میزان نیم در هزار مبلغ قرارداد به ازای هرروز تاخیر کسر خواهد نمود.

تذکر۲: سقف جریمه تاخیر ۵ درصد مبلغ قرارداد است و چنانچه بیش از آن باشد از موارد فسخ قرارداد خواهد بود.

۲. واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

۳. نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط مشاور.

۴. اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۵. عدم توانایی مالی یا فنی مشاور برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

۶. مشاور مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

۷. چنانچه به تشخیص کارفرما، طرف قرارداد (مشاور) مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود، علاوه بر ممنوعیت انعقاد قرارداد جدید با طرف قرارداد (مشاور) به مدت دو سال از تاریخ تشخیص، کارفرما حق فسخ قرارداد و اعمال کلیه‌ی اختیارات و حقوق ناشی از فسخ را دارد.

ماده ۱۲- اقدامات پس از فسخ :

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به مشاور ابلاغ می‌کند. مشاور مکلف است ظرف مدت

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت ۱۹۷۲۹۹

یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت تابعه ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ پیمان را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می نماید.

۱۲-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانت‌نامه انجام تعهدات مشاور اقدام می نماید.

۱۲-۲) مشاور موظف است طی مدت دو روز از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت کارکرد (صورت وضعیت قطعی) خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۲-۳) چنانچه مشاور به موقع نسبت به تهیه صورت کارکرد (صورت وضعیت قطعی) اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت کارکرد مشاور را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی‌های مشاور بقیه آنرا به حساب مشاور منظور خواهد نمود.

ماده ۱۳- حوادث قهری و غیرمترقبه

هرگاه حوادث قهری به معنی بروز هرگونه شرایطی خارج از اختیار کارفرما و مشاور، به رغم پیش بینی تمهیدات لازم و معقول توسط دوطرف است، که ادامه کار را غیر ممکن کند. حوادث قهری از جمله، شامل موارد زیراست، بی‌آنکه محدود به آنها باشد:

۱- جنگ، اعم از اعلام شده یا نشده، یا اشغال به وسیله بیگانگان.

۲- شورش، انقلاب، یا کودتای نظامی یا جنگ داخلی.

۳-تشعشعات هسته ای یا نشت سایر مواد رادیواکتیو و سمی.

۴-اعتصابهای عمومی کارگری، به استثنای مواردی که تنها محدود به کارکنان پیمانکار باشد.

۵-شیوع بیماریهای واگیردار.

۶- زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی (با توجه به آمارهای موجود و به رغم پیش‌بینی تمهیدات لازم، به تناسب اطلاعات موجود از سوی پیمانکار)، آتش سوزی‌های دامنه‌دار و غیرقابل کنترل.

عدم انجام تعهدات قراردادی توسط هر یک از دو طرف به علت بروز شرایط قهری، به منزله قصور یا نقص قرارداد تلقی نمی‌شود. همچنین هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارت‌هایی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تاخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهری دیده است، نخواهد بود.

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت۱۹۷۲۹۹

هرگاه به نظر هریک از دو طرف قرارداد، شرایط قهری پیش آمده باشد، که باعث وقفه و عدم امکان اجرای تعهدات قراردادی از سوی وی شود، بی‌درنگ مراتب را به طرف دیگر اطلاع داده و با توافق طرفین تدابیر لازم اتخاذ می‌گردد. پس از رفع شرایط فورس‌ماژور بنا به صلاحدید کارفرما، مشاور متعهد به انجام موضوع قرارداد خواهد شد.

ماده ۱۴- کسورات قانونی:

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد، بر عهده‌ی مشاور می‌باشد و مشاور در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه‌ی پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه‌ای را در این رابطه تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۵- حق بیمه تامین اجتماعی:

مشاور مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد بکار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد مشاور معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه‌ی مفاصاحساب مبلغ مذکور عیناً به مشاور مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مشاور منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مشاور از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می باشد.

مشاور موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه‌ی رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت‌وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی یا آخرین مطالبات مشاور که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مشاور از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۶- حسن اجرای کار:

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مـورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد.

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت ۱۹۷۲۹۹

بدیهی است در پایان مدت قرارداد و با تائید کارفرما یا نماینده وی مبنی بر اتمام کار، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۷–خسارات:

چنانچه کارفرما در اثر فعل یا ترک فعل مشاور و کارکنان و پرسنل وی متحمل خسارت گردد، مشاور مسئول جبران آن خواهد بود، نظر کارفرما درخصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه خسارت متحمل شده را از محل تضمین مشاور یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که مشاور نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان مشاور و کارفرما و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی، خصوصی و یا دولتی وارد گردد منحصراً برعهده‌ی مشاور بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

ماده ۱۸– حق واگذاری به غیر:

مشاور نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۹– ممنوعیت قانونی:

مشاور اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت موافقت‌نامه به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق‌الذکر را در موافقت‌نامه سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۰– قوانین :

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۱– حل و فصل اختلافات قراردادی:

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۲– تعدیل :

این قرارداد فاقد تعدیل می باشد.

ماده ۲۳– محرمانه بودن قرارداد:

آشنا ایمن
سهامی خاص
ثبت۱۹۷۲۹۹

مشاور تعهد می‌نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۲۴– امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۴ ماده با ضمائم آن در پنج نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج نسخه از آن حکم واحد را دارند.

مشاور: شرکت آشنا ایمن (سهامی خاص)

شماره ثبت شرکت : ۱۹۷۲۹۹

شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۳۹۱۵۶۱

نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، بعد از خیابان هویزه، کوچه نقدی، پلاک۳۲، طبقه دوم

کدپستی: ۱۵۵۸۶۱۳۷۷۱

تلفن: ۰۲۱۸۸۵۴۵۷۰۷

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز و تعهد آور:

مجید یداللهی – میلاد یداللهی

سمت: رئیس هیئت مدیره – مدیرعامل

کارفرما

شرکت گاز استان گیلان

(سهامی خاص)

افشین بابایی مسعود برادران‌نصیری

مدیر مالی مدیرعامل

شماره: ۲۰۱۵/۰۰۰/۵۲۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

قرارداد

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان** (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی-ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **شرکت خزر انفورماتیک** (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۱۸۶ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۶۶۵۰۱، به آدرس استان گیلان-رشت-بلوار آیت الله ضیابری-رو به روی مبل گلبند-پلاک ۶-طبقه اول ، کدپستی ۴۱۴۳۶-۸۳۳۶۶ و شماره تلفن ۰۱۳۱-۳۲۲۴۱۰۳۶، که از این پس **شرکت مجری** نامیده می‌شود از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

قرارداد بایگانی الکترونیک ادارات گاز منطقه یک شهرستان رشت

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۲۰/۳۷۱/۰۰۰/۰۰۰ (بیست میلیارد و سیصد و هفتاد و یک میلیون ریال) است.

در این قرارداد مجری روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۳۰۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می شود.

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به مجری معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به مجری ابلاغ می شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد, واحد بهره برداری شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵- نماینده مجری

پس از مبادله قرارداد، مجری ، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶- ضمانت‌نامه انجام تعهدات

مجری می باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۱۰٪ مبلغ قرارداد بوده؛ تا پایان قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت‌نامه در پایان قرارداد، درصورت اجرای کامل تعهدات مجری آزاد خواهد شد.

ماده ۷- تعهدات مجری

۷-۱) مجری موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی مجری می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط مجری الزامی است.

۷-۴) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط مجری انجام می‌پذیرد. همچنین تهیه‌ی کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تائید نماینده کارفرما صورت می پذیرد.

۷-۵) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبدا تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده‌ی مجری می‌باشد.

۷-۶) مجری موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۷) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط مجری انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار مجری قرار نخواهد داد.

۷-۸) تهیه و حمل کلیه‌ی لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده‌ی مجری می‌باشد.

۷-۹) شرح مختصر کار جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۰) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده مجری می باشد.

۷-۱۱) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید مجری رسیده است جزء تعهدات مجری محسوب می‌شود.

۷-۱۲) به استناد نامه شماره گ ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی می باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

حق الزحمه در پایان هرماه متناسب با پیشرفت کار با تنظیم صورت وضعیت توسط مجری بر اساس جدول ضمیمه پیشنهاد قیمت و پس از تائید نماینده کارفرما و کسر کسورات قانونی پرداخت خواهد شد.

تبصره: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصا حساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به مجری مختار است و مجری ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به مجری اعلام می‌کند.

۱۱-۲) مجری پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش مجری ، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به مجری اعلام کند. در این صورت مجری موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت مجری موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

الف) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

چنانچه به دلیل قصور مجری در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.

ب) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت مجری.

ج) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

د) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط مجری.

هـ) اثبات وجود واسطه در قرارداد.

و) عدم توانایی مالی یا فنی مجری برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

ز) مجری مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

ح) اعلام عدم صلاحیت کار مجری توسط مراجع ذیربط.

ط) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان مجری مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

ی) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به مجری ابلاغ می‌کند. مجری مکلف است ظرف مدت یک هفته از

تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی مجری نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به مجری ابلاغ می کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانت‌نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار مجری اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) مجری موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه مجری به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی مجری را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های مجری بقیه آنرا به حساب مجری منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده مجری می‌باشد و مجری در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را به عمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

مجری مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی مجری می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد مجری معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفاصا حساب مبلغ مذکور عیناً به مجری مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مجری منوط به اخذ مفاصا حساب توسط مجری از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می‌باشد.

مجری موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات مجری -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط مجری از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷–خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل مجری و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، مجری مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین مجری یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که مجری نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان مجری و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی مجری بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز مجری ، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از مجری کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱۹ -۱) مجری اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به مجری و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به

عهده مجری است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط مجری ، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۱۹ -۲) کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاً حساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن مجری مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر مجری موظف به اخذ مفاصاً حساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفاصا حساب توسط مجری می‌باشد.

ماده ۲۰- حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید مجری می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور مجری حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

مجری نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

مجری اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

شرکت خدمات کامپیوتری
خزر انفورماتیک

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۵- تعدیل

این قرارداد مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

ماده ۲۹– امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در پنج‌نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

شرکت خزر انفورماتیک (سهامی خاص)

ماندانا طایفه
رئیس هیئت مدیره

طهماسب کاظمی
مدیرعامل

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی
مدیر مالی

مسعود برادران‌نصیری
سرپرست شرکت گاز استان گیلان

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

قرارداد

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ فیمابین شرکت گازاستان گیلان (سهامی خاص) به نشانی رشت، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی، ساختمان مرکزی شرکت گاز استان گیلان با شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ و شماره ثبت ۱۰۲۱۷ که در این قرارداد بیمه‌گزار نامیده می شود از یک سو و شرکت بیمه کوثر(سهامی عام) به نشانی دفتر مرکزی: تهران – بزرگراه شهید سلیمانی غرب به شرق- بعد از پل سیدخندان- پلاک۱۳۲۴- کد پستی ۱۶۳۱۶۹۳۴۱۱ با شماره شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۵۷۵۹۸ و شماره ثبت ۳۸۶۱۹۸ که در این قرارداد بیمه‌گر نامیده می‌شود از سوی دیگر و بر اساس شرایط و مفاد ذیل منعقد گردید:

ماده یکم– موضوع قرارداد:

قرارداد بیمه شخص ثالث و بدنه خودروهای شرکت گاز استان گیلان

ماده دوم– حق بیمه :

مبلغ حق بیمه دراین قرارداد **جمعاً به مبلغ ۴/۵۱۶/۶۰۱/۲۸۷ ریال (چهار میلیارد و پانصد و شانزده میلیون و ششصد و یک هزار و دویست و هشتاد و هفت ریال)** است.

بدیهی است پرداخت هر گونه حقوق، عوارض و کسورات قانونی مربوط به این قرارداد برعهده بیمه گر بوده و عدم کسر احتمالی آن از مبلغ حق بیمه، رافع مسئولیت بیمه گر نمی باشد و بیمه گزار از این بابت مصون و مبرا خواهد بود.

تبصره ۱ : بیمه گزار می‌تواند حجم خدمات درخواستی موضوع این قرارداد را تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد با شرایط و شرح مندرج در قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

تبصره ۲ : مالیات بر ارزش افزوده جزء مبلغ قرارداد محسوب نگردیده، لیکن جهت دریافت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده متعلق به این قرارداد با ارائهٔ گواهی، خارج از سقف مبلغ این قرارداد قابل پرداخت می‌باشد.

تبصره ۳: بیمه گر موظف است کلیه‌ی صورت‌های مالی خسارات شامل موارد پرداخت شده و پرداخت نشده در انتهای دوره پیمان را پس از تائید شرکت گاز استان گیلان به بیمه‌گزار اعلام نماید. بدیهی است تسویه حساب مبلغ قرارداد منوط به ارائه صورت های مالی به خسارت‌دیدگان خواهد بود.

نامه یا طرح دعوی در مراجع قضایی باشد را در مدت زمان منطقی (حداکثر ۴۵روزه از زمان اطلاع) به اطلاع بیمه‌گر رسانده و همکاری‌های لازم جهت رسیدگی به خسارت را با بیمه‌گر بعمل می‌آورد.

۴-۶- پس از رفع موارد آسیب دیده، بیمه گزار موارد را جهت الحاق این مواضع تحت پوشش بیمه، به بیمه‌گر اعلام می نماید.

ماده هفتم – تعهدات بیمه‌گر

پوشش بیمه مورد نظر شامل:

بیمه شخص ثالث و بیمه بدنه به تفکیک بیمه شخص ثالث به تعداد ۶۲ دستگاه خودرو با حداکثر بیمه مندرج با تعهدات مالی ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف سه میلیارد ریال) و با در نظر گرفتن حداکثر تخفیفات برای هر خودرو، و بیمه بدنه به تعداد ۵۲ دستگاه خودرو با حداکثر پوشش ناشی از خطرات اصلی (تصادفات، حادثه، آتش سوزی، صاعقه، انفجار، سرقت کلی و خسارات ناشی از ریزش و سنگینی برف)، و خطرات اضافی (شامل سرقت درجا کلیه لوازم، سیل، زلزله، آتش‌فشان، شکست شیشه به تنهایی، طوفان، گردباد، پاشیدن مواد شیمیایی و اسیدی) (نوسانات قیمت ۵۰٪ ، ایاب و ذهاب، حذف فرانشیز، حذف استهلاک برای خودروهای سواری) (و لوازم اضافی اضافی نصب شده بر روی خودروهای باری) که مدت و تاریخ هر دو بیمه مندرج در ماده ۳ این قرارداد می باشد.

تذکر۱ : پس از تعیین میزان خسارت و اعلام آن توسط بیمه گزار، بیمه گر موظف است بدون هیچ عذر و بهانه ای در مدت کمتر از ۳۰ روز خسارات را به بیمه گزار پرداخت نماید.

تذکر۲ : در احتساب خسارات تأمین هزینه های خسارات وارده به اقلام سرمایه ای با ارزش جایگزینی نو ملاک عمل می باشد.

تذکر۳ : بیمه گر موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز پس از امضای این قرارداد بیمه نامه های صادره را به امور مالی شرکت گاز استان گیلان تسلیم نماید.

ماده هشتم – الزامات

۸-۱- در صورت بروز خسارت‌های احتمالی مالی، نظر یکی از ارزیابان مستقل خسارت که دارای پروانه فعالیت از بیمه مرکزی ایران می‌باشد به عنوان فصل‌الخطاب و نظر نهایی ملاک عمل و مورد پذیرش طرفین قرار گیرد.

۲-۸- ارائه نظریه واحد حمل و نقل شرکت گاز استان گیلان مبنی بر تأئید وقوع حادثه برای خسارت های مالی الزامی است .

۳-۸- کارشناسی و تعیین میزان غرامت مالی از سوی بیمه گر براساس شرائط عمومی بیمه نامه های حوادث مصوب شورایعالی بیمه و اولویت مفاد این قرارداد، با توجه به محل حادثه از طریق ادارات مرکزی و یا شعب بیمه گر انجام خواهد شد. در صورت عدم موافقت خسارت دیده با میزان برآورد خسارات از اطراف شرکت بیمه گر، ارزیابی خسارت براساس هیئتی متشکل از یک نفر کارشناس رسمی از طرف زیان دیده، یک نفر کارشناس منتخب شرکت بیمه و کارشناس سوّم که مرضی الطرفین دو کارشناس مذکور می باشد، تعیین و با اکثریت آراء قطعی می شود . چنانچه درتعیین کارشناس سوّم توافق حاصل نگردد . با مراجعه به دادگاه صلاحیت دار محل ، کارشناس سوّم تعیین خواهد شد.

۴-۸- بیمه گر موظف است پس از پرداخت خسارات به زیان دیده، یک نسخه از مستندات مربوطه را به شرکت گاز استان گیلان جهت اطلاع ارائه نماید .

ماده نهم- مداخله بیمه‌گزار

در مواردی که بیمه گر در اجرای قسمتی از تعهدات خود سهل انگاری یا کوتاهی کند و این امر به تشخیص بیمه گزار موجب خسارت گردد و یا اینکه نیاز بیمه گزار برآورده نشود در اینصورت چنانچه بیمه گزار اراده نماید، (بدون اینکه این اراده تأثیری در سایر حقوق بیمه گزار مطابق مفاد قرارداد داشته باشد) می تواند رأساً یا توسط اشخاص ثالث اقدام به انجام این کارها نموده و هزینه انجام شده را بعلاوه ۲۵٪ (بالاسری) از مطالبات یا سپرده های بیمه گزار برداشت نماید. هرگونه ادعای بیمه گر نسبت به علت مداخله و پرداخت های بیمه گزار در این رابطه، همچنین نسبت به تشخیص بیمه گزار خواه از نظر اساس تخلف و خواه از نظر مبلغ پرداختی بلااثر خواهد بود. بدیهی است مداخله بیمه گزار هیچگونه تغییری در تعهدات بیمه گر ایجاد نخواهد نمود.

ماده دهم- شرایط فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف بیمه گزار فسخ می گردد:

الف – عدم شروع به ارائه خدمات موضوع قرارداد ۱۵ روز پس از ابلاغ تاریخ شروع بکار .

ب – عدم اجرای هریک از مفاد قرارداد از جانب بیمه گر به تشخیص بیمه گزار.

ج – ورشکستگی بیمه گر

د – انحلال شرکت بیمه گر به هر دلیل.

ه – ممنوعیت در معاملات دولتی.

و – ناتوانی در انجام کار و عدم توانایی مالی.

ز – اعلام عدم صلاحیت کار بیمه گر توسط مراجع ذیربط .

ح– اثبات وجود واسطه در قرارداد.

ط– چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان طرف قرارداد (بیمه گر) مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۲۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود، علاوه بر ممنوعیت انعقاد قرارداد جدید با طرف قرارداد به مدت دو سال از تاریخ تشخیص، بیمه گزار حق فسخ قرارداد و اعمال کلیه اختیارات و حقوق ناشی از فسخ را دارد.

ماده یازدهم– اقدامات پس از فسخ

هرگاه بیمه گزار قرارداد را براساس یکی از علل مشروحه در ماده دهم فسخ نماید مراتب را کتبا به اطلاع بیمه گر رسانده و هر گونه خسارتی که به بیمه گزار وارد شده باشد به تشخیص خود از مطالبات بیمه گر کسرو به شرح زیر اقدام خواهد شد:

الف– بیمه گر موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس ازابلاغ نامه فسخ قرارداد، صورت کار کرد خود را تهیه و به بیمه گزار تحویل نماید.

ب– چنانچه بیمه گر در محل حاضر نشده و بموقع اقدامات فوق را انجام ندهد بیمه‌گزار راساً صورت کارکرد بیمه گر را تهیه و پس از کسر خسارات و سایر بدهی های بیمه گر بقیه آن را به حساب او منظور خواهد نمود.

ج – مطالبات بیمه گر پس از قطعی شدن و کسر خسارات وارده به بیمه گزار حداکثر ۳ ماه پس از تاریخ ابلاغ فسخ پرداخت خواهد شد طی این مدت بیمه گر باید کلیه دیون خود به غیر را که در رابطه با این قرار داد است پرداخت نموده باشد تا تسویه حساب با وی انجام گردد.

ماده دوازدهم– عدم واگذاری قرارداد به غیر

بیمه گر مجاز نخواهد بود قسمت یا قسمت هایی از قرارداد را به شخص یا اشخاص (حقیقی یا حقوقی) دیگری واگذار نماید. در صورت تخلف، بیمه گزار مجاز است بدون اینکه محتاج به اقامه دلیل باشد به تشخیص خود این قرارداد را فسخ کند.

ماده سیزدهم– استثنائات

۱-۱۳- خسارت ناشی از عمد و تقلب بیمه گزار و کارکنان و کارگزاران وی

۲-۱۳-خسارت ناشی از انفجار اتمی و تشعشعات رادیواکتیو

۳-۱۳- خسارت ناشی از جنگ و انقلاب و شورش و اعتصاب و بلوا

ماده چهاردهم– رفع اختلافات

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل وفصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می باشد.

تبصره : چنانچه خواسته دعوی و یا حکم دادگاه بیش از حداکثر میزان تعهد بیمه گر باشد بیمه گر نسبت به مازاد آن تعهدی نخواهد داشت. تعهد بیمه گر از میزان تعیین شده در قرارداد تجاوز نخواهد کرد.

ماده پانزدهم– ذینفع

شرکت گاز استان ذینفع قرارداد در بیمه حاضر می باشد. بیمه گر، مسئولیت مدنی مدیران و کارکنان شرکت گاز استان را نسبت به تصمیمات خود، فعل، ترک فعل و قصور تمامی نیروهای رسمی و غیر رسمی و یا کارکنانی که تحت هر عنوان در شرکت گاز گیلان فعالیت می‌نمایند و منجر به بروز خسارتهای مالی و جانی می شود را متعهد می گردد.

ماده شانزدهم – سایر شرایط

۱-۱۶- نمایندگان بیمه گر می توانند در زمان مناسب، موضوع بیمه را مورد بازرسی و ارزیابی قرار دهند و بیمه گذار موظف است اطلاعات لازم را در اختیار نمایندگان بیمه‌گر بگذارد.

۲-۱۶- بیمه‌گر علاوه بر ارائه گزارش تفکیکی حوادث در پایان هر دوره حداکثر دو ماهه، نسبت به گزارش خسارت های پرداخت شده و در دست اقدام نیز به تفکیک هر محل و شهر و شهرستان خواهد نمود و نیز یک نسخه از این گزارش ها باید به شرکت گاز استان گیلان تحویل گردد.

۳-۱۶- هر گاه به هر دلیلی بر اساس احکام صادره توسط مقامات قضایی کارکنان، روسا و یا مدیران شرکت گاز استان گیلان بابت خسارات وارده محکوم گردیدند، شرکت بیمه گر بدون فوت وقت موظف به پرداخت مطابق با احکام صادره می باشد.

تبصره: هرگاه براساس دستور مقامات قضائی، هر کدام از مدیران،روسا،کارکنان و مسئولین ادارات گاز استان گیلان بابت خسارات وارده در مراحل مقدماتی رسیدگی در دادسرا احضار گردد، بیمه‌گر

موظف است با قید فوریت به نیابت از کارکنان شرکت گاز استان گیلان در مراحل اولیه مذکور حضور یافته و در صورت نیاز نسبت به انجام مکاتبات یا تودیع وثائق مورد تأئید دادگاه تا اتمام مراحل دادرسی اقدام نماید.

ماده هفدهم – قوانین حاکم بر قرارداد

قوانین جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد است و در صورت نسخ قوانین ماضی و تصویب قوانین لاحق الزامات قانونی جدید مشمول این قرارداد نیز خواهد شد.

ماده هجدهم– اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد همان است که در این قرارداد ذکر گردیده است. درصورتیکه نشانی هریک از طرفین تغییر کند موظفند نشانی جدید خود را بلافاصله کتباً به یکدیگر اطلاع دهند. چنانچه بیمه‌گر از اعلام نشانی جدید استنکاف نماید کلیه مسئولیت های وارده در این خصوص برعهده او خواهد بود.

ماده نوزدهم– مفاد قرارداد

این قرارداد در ۱۹ ماده و ۴ نسخه به اعتبار واحد، بین طرفین تنظیم، امضاء و مبادله گردید.

شرکت بیمه گر: بیمه کوثر(سهامی عام)

شماره ثبت: ۳۸۶۱۹۸

شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۳۵۷۵۹۸

حوزه مالیاتی: شمال تهران- کد ۱۴۴۲

آدرس دفتر مرکزی:

تهران–بزرگراه شهید سلیمانی غرب به شرق–بعدازپل سیدخندان–پلاک۱۳۲۴

کدپستی: ۱۶۳۱۶۹۳۴۱۱

شماره تلفن: ۰۲۱۸۹۳۸۲ – ۰۱۳۳۳۶۶۰۰۹۴ – ۰۹۱۵۱۰۳۳۰۹۲

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: رضا محزون

سمت: نماینده بیمه‌گر

کد ملی: ۰۹۴۱۱۴۰۹۷۰

شرکت بیمه گزار:

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی – مدیر مالی

مسعود برادران‌نصیری – مدیرعامل

شرکت ملی گاز ایران – شرکت گاز استان گیلان

مهر و امضاء

رضا محزون – مدیر سرویس گیلان

شرکت بیمه کوثر (سهامی عام) – شعبه گیلان کد ۱۴۱۰

شماره: ۱۶۲۱۷/۰۰۰/۵۲
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

موافقت‌نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ فیمابین **شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر- خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی-ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۴۳۱۹ ، که از این پس در این قرارداد **کارفرما** نامیده می شود از یک سو و **شرکت کاوش کنترل شمال (سهامی خاص)** به شماره ثبت ۱۵۵۲۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۷۴۹۳۳، به آدرس استان گیلان- شهرستان رشت- میدانِ انتظام- پارک علم و فناوری استان گیلان- طبقه سوم- واحد ۱۴۸- کدپستی ۴۱۴۵۹۱۴۱۴۵ و شماره تلفن ۳- ۰۱۳۳۱۸۸۴۴۱۲، که از این پس **پیمانکار** نامیده می‌شود از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

پیمانکار: شرکت کاوش کنترل شمال (سهامی خاص)

شماره ثبت شرکت: ۱۵۵۲۲

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۲۷۴۹۳۳

حوزه مالیاتی: ۵۵۳۵ رشت

نشانی: گیلان- شهرستان رشت- میدان انتظام- پارک علم و فناوری استان گیلان- طبقه سوم- واحد ۱۴۸

کد پستی: ۴۱۴۵۹۱۴۱۴۵

تلفن: ۰۹۱۲۴۱۳۶۱۱۸ - ۳- ۰۱۳۳۱۸۸۴۴۱۲

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز و تعهد آور:

سیدمحسن سجادی - سیاوش فتاحی

مدیرعامل - رییس هیات مدیره

کد ملی: ۰۰۸۰۳۲۸۴۳۱ - ۲۶۵۹۸۱۱۳۰۱

مهر و امضاء:

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

قرارداد

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

قرارداد

ماده ۱– موضوع قرارداد

عبارت است از تعمیر و کالیبره کنتور و نصب فریم برای کنتورهای گازسوزان و حدیدسازه و حمل و نقل از ادارات به کارگاه و بالعکس در سطح شهرستان های استان گیلان (شامل شهرستان های رودسر، املش، لنگرود، آستانه اشرفیه، سیاهکل، لاهیجان، بندرانزلی، رضوانشهر، تالش، آستارا، صومعه‌سرا، فومن، شفت، ماسال) به تعداد ۴۱۶۵ مورد.

تبصره ۱: مشخصات فنی کالای موضوع قرارداد، دقیقاً می‌بایستی با اسناد و مدارک حاوی مشخصات فنی و استانداردهای مورد تایید شرکت ملی گاز ایران تطبیق داشته و براساس این قرارداد پیمانکار متعهد است کالای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات فنی به کارفرما تحویل نماید.

تبصره ۲: کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه، قطعات، لوازم، ماشین‌آلات، تجهیزات و سایر موارد جهت تامین موضوع قرارداد نداشته و بر این اساس پیمانکار راساً و به طور مستقل اقدام خواهد نمود.

تبصره ۳: پیمانکار موظف است پس از اعلام کارفرما نسبت به جمع آوری کنتور از ادارات اقدام نماید و پس از انتقال به کارگاه اقدام به تعمیر نماید لازم به ذکر است کنتور هایی که مورد دستکاری قرار گرفته اند را به کارفرما اعلام نماید ضمناً کنتورهایی که نیاز به فریم فلزی داشته باشد پیمانکار موظف به نصب فریم می‌باشد سپس کنتورهایی که تعمیر و کالبیره شده‌اند را می بایست تحویل اداره گاز نمایند.

لازم به ذکر است عملیات تعمیر و کالیبره براساس دستورالعمل IGS-C-IN-۱۰۸(۰) می بایست صورت پذیرد.

ماده ۲ – مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۱۴/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ (چهارده میلیارد و یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال) است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳ – مدت قرارداد

مدت قرارداد ۶۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می‌شود.

Reg.No:1552
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

ماده ۴ – نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند.

دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما در محدوده‌ی اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست. بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد مدیر بهره‌برداری شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵– نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶– ضمانت‌نامه انجام تعهدات

پیمانکار باید قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۱۰٪ مبلغ قرارداد بوده؛ تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید.

شرایط آزادسازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

تاهنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانت‌نامه اقدام کند و اگر تا ۱۵ روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانت‌نامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانت‌نامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانت‌نامه را از بانک/ مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانت‌نامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد.

کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت‌مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیر آزاد می‌کند.

تبصره: پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت‌وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفاصاحساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین‌آلات، تجهیزات و...، که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه‌ی تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

توجه: در مواردی که به تشخیص کارفرما در خرید کالا حصول اطمینان از صحت عملکرد آن براساس مشخصات مربوط، لازم باشد پنجاه درصد (۵۰ ٪) از ضمانت‌نامه یا سپرده انجام تعهدات پس از تحویل موقت کالا طبق گواهی کارفرما آزاد می گردد و پنجاه درصد (۵۰ ٪) دوم پس از پایان دوره تضمین و صدور گواهی تحویل قطعی هر بخش از کالا مسترد می گردد. آزادسازی این بخش از تضمین انجام تعهدات منوط به گواهی کارفرما مبنی بر تحویل نقشه های "چون ساخت" و دستورالعمل های بهره‌برداری و نگهداری می باشد.

تذکر۱: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده‌های پیمانکار، به غیر از سپرده حسن اجرای کار یا ضمانت‌نامه مربوط به آن مشخص گردد.

تذکر۲: با انجام مراحل فوق نماینده‌ی کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانت‌نامه انجام تعهدات را ارسال می‌نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۷-۱) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه‌ی کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۷-۳) رعایت کلیه‌ی دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

۷-۴) در اختیار قراردادن یکنفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه‌ی استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده‌ی پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت ننمودن موارد به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۵) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

Reg.No:15522
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

۷-۶) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۷) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه‌ی سازمان‌های تابعه‌ی وزارت نفت استفاده ننماید.

۷-۸) کلیه‌ی مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۷-۹) تهیه و حمل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد با نظر و تایید نماینده کارفرما، و به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

۷-۱۰) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

۷-۱۱) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۲) کلیه اسناد و مدارکی که به تائید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

۷-۱۳) به استناد نامه شماره گ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی‌ومهندسی در حوزه پدافند غیرعامل الزامی می‌باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

پرداخت‌ها بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار و متناسب با پیشرفت کار در بخش اجرا و بخش کالا، به صورت ماهیانه، با تائید و موافقت نماینده کارفرما در قالب صورت وضعیت پس از کسر کسورات قانونی صورت خواهد پذیرفت.

تذکر ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین پیمانکار می‌بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

پس از پایان هرماه با ارائه گزارشات تعیین شده به نماینده کارفرما و صدور صورت وضعیت پرداخت انجام پذیرفته و با تائید نمایندگان کارفرما اجازه پرداخت جهت انجام امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تائید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

Reg.No:15522
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

به ازای هر روز تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه‌های تاخیر صورت وضعیت‌ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی دردوره تاخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \frac{\text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}}{۳۶۵۰۰}$$

تذکر ۲: محاسبه تاخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰ روز پس از امضای نماینده کارفرما می‌باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.

تذکر ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت‌های تأیید شده تعلق می‌گیرد.

تذکر ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد و از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. همچنین پیمانکار می باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکر ۵: صورت‌وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارایه‌ی مفاصاحساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تائید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره۶: تسویه حساب پیمان به منزله سقوط کامل تعهدات و ادعای طرفین پیمان نسبت به یکدیگر بوده و هیچ ادعایی پس از انجام تسویه حساب قابلیت استماع ندارد. همچنین تسویه حساب به منزله انجام کلیه تعهدات، تهیه صورت وضعیت قطعی، و تحویل قطعی می باشد.

تذکر مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

ماده ۹– پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۱۰– کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱۱-۱) در هر مرحله‌ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می‌کند.

۱۱-۲) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۱۱-۳) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۱۱-۴) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

درصورت تحقق هریک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می‌گردد:

۱۲ -۱) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

۱۲ -۲) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

۱۲ -۳) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۴) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

۱۲- ۵) اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۱۲ -۶) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تائید کارفرما.

۱۲ -۷) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

۱۲ -۸) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

Reg.No:15522
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

۱۲ -۹) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷ /ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

۱۲ -۱۰) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

۱۲ -۱۱) چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در اجرای به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد؛ کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

درصورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، درصورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تائید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانت‌نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می‌نماید.

۱۳-۲) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با تائید کارفرما مبنی بر تائید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیه‌ی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه‌ی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارایه‌ی مفاصاحساب، مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارایه به کارفرما می‌باشد.

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارایه دهد. در صورت عدم ارایه‌ی رسید مذکور، کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت‌وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار -که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد- منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

Reg.No:15524
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

ماده ۱۷–خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصراً بعهده‌ی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

تذکر مهم: تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه نامه‌ها بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸– خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۹– مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱۹ -۱) پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

۱۹ -۲) کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفاصاحساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفاصاحساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفاصاحساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفاصاحساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲۰– حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی های بی‌سابقه و همچنین آتش سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس ماژور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس ماژور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱– حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲– ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذینفع نکنند.

KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۵- تعدیل

تعدیل براساس دستورالعمل نحوه تعدیل پیمانهای صنعت نفت به شماره ۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ ابلاغی وزیر نفت محاسبه می‌گردد.

توجه: این پیمان مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه‌ی اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیمابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی، طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه‌ی مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

Reg.No:15522
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)

ماده ۲۸ – قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسامی ایران است.

ماده ۲۹– امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضمائم آن در پنج‌نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج‌نسخه از آن حکم واحد را دارند.

پیمانکار: شرکت کاوش کنترل شمال

(سهامی خاص)

نام و نام‌خانوادگی:

سیدمحسن سجادی – سیاوش فتاحی

مدیرعامل – رییس هیات مدیره

کارفرما: شرکت گاز استان گیلان

(سهامی خاص)

افشین بابایی مسعود برادران‌نصیری

مدیر مالی مدیرعامل

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان گیلان

Reg.No:15522
KAVOSH CONTROL SHOMAL
کاوش کنترل شمال
(سهامی خاص)